

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА ПА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ ІБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

1. Одлука о изради Плана

На основу члана 32 став 1 тачка 5) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 35. став 7. и чланова 46.-51 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 38 став 1 тачка 6 Статута општине Пожега („Сл. лист општине Пожега“, број 1/19, 12/21 и 10-1/2023),

Скупштина општине Пожега, по прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Пожега, број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.02.2024. године, на седници одржаној 28.02.2024. године, доноси:

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“

НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 1

Овом Одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“ (у даљем тексту: План).

ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 2

Овом Одлуком утврђује се оквирна, односно прелиминарна граница Плана, а коначна граница обухвата Плана ће бити дефинисана Нацртом Плана у складу са чланом 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/19).

Прелиминарном границом Плана обухваћене су следеће катастарске парцеле на територији КО Гугаљ :1329/2, 1336/2, 1337/2, 1338/2, 1350/2, 1350/1, 1356/5, 1356/4, 1356/2, 1370, 1373, 1375, 1378, 1380, 1885/21, 1885/43, 1885/23, 1885/22, 1410/5, 1410/2, 1406, 1405, 1381, 1888/2, 1885/41 К.О. Гугаљ и делови катастарских парцела 1884, 1328/2, 1328/1, 1329/1, 1336/1, 1337/1, 1338/1, 1351, 1352, 1354, 1355/1, 1356/3, 1356/1, 1355/2, 1355/1, 1369, 1371, 1372, 1374, 1376, 1377, 1379, 1892/1, 1885/2, 1416, 1413, 1412, 1411, 1410/4, 1410/1, 1410/6, 1409/1, 1408, 1407, 1404, 1399, 1398, 1397, 1396, 1395, 1394, 1393, 1392, 1391, 1384, 1383/1, 1383/2, 1383/3, 1383/4, 1382, 1388/1 К.О. Гугаљ.

Прелиминарном границом Плана обухваћене су следеће катастарске парцеле на територији КО Јелен До : 595/18, 605/7 К.О. Јелен До и делови катастарских парцела 605/6, 605/9, 595/26, 591/3, 591/4, 594, 606/2 К.О. Јелен До.

Површина обухвата Плана износи приближно 14,22 ха (Пожега 9,59 ха + Лучани 4,63 ха) и простире се у дужини од око 700 m (Пожега 475 m + Лучани 225 m), од стационаже km 18+360 државног пута IB реда бр. 23 до стационаже 0+530 државног пута IIA реда бр.181, у складу са важећим Референтним системом државних путева Републике Србије.

УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И СПИСАК ПОДЛОГА

Члан 3

Правни основ за израду Плана је Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник Републике Србије“, број 32/19).

Плански основ за израду Плана - Услови и смернице од значаја за израду Плана садржани су у планској основи вишег реда:

Регионалном просторном плану Златиборског и Моравичког управног округа („Сл.гласник РС“, број 1/2013) и

Просторном плану општине Пожега („Службени лист Општине Пожеге“, број 8/13).

Такође План ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији од значаја за његову израду.

Просторни план општине Пожега представља непосредни плански основ и план вишег реда чије смернице треба да буду уграђене у предметни План. Основ за израду Плана садржан је у Просторном плану, у поглављу III Имплементација Просторног плана, 1.1. Делови планског подручја за које се

предвиђа обавезна израда Урбанистичког плана или Урбанистичког пројекта, где је прописана обавеза даље урбанистичке разраде плановима детаљне регулације за изградњу или реконструкцију саобраћајних, инфраструктурних и објеката јавне намене, за које је потребно утврђивање јавног интереса.

Обухват Плана налази се у источном делу Просторног плана, у подручју намењеном саобраћајној инфраструктури - државни пут IА реда и државни пут IIA реда, а делом и шумском и пољопривредном земљишту.

У оквиру предметног обухвата, планирана је реконструкција и изградња дела Државног пута IIA реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и прикључење на Државни пут IБ реда бр. 23, Чачак- Пожега, на територији општине Пожега.

Планом се подразумевају следеће интервенције:

- увођења/дефинисања нових и редесфинисања постојећег саобраћајног профила делова државних путева IIA реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и IБ реда бр. 23, Чачак- Пожега;
- пренамена простора у зони саобраћајне конструкције у површине јавне намене;
- реконструкција дела саобраћајнице уз дефинисање параметара за израду техничке документације.

План детаљне регулације садржи текстуални и графички део. Текстуални део Плана садржи Полазне основе плана и плански део (Правила уређења и Правила грађења). Графички део Плана израђује се на овереном катастарско топографском плану у одговарајућој размери. Према потреби, за израду плана обезбедити одговарајући елаборат инжењерскогеолошких – геотехничких услова. Све остало везано за садржину и израду Плана мора бити у складу са Законом о планирању и изградњи и другим законским и подзаконским актима.

ПРИНЦИПИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Плана засниваће се на следећим принципима:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине;

ВИЗИЈА И ЦИЉЕВИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

Члан 5

Визија уређења планског подручја је одрживо коришћење и заштита грађевинског земљишта, природних и створених ресурса и њихово квалитетно унапређење, у складу са принципима одрживог развоја.

Основни циљ израде Плана је промена регулације површине јавне намене тј. делимична измена трасе планиране саобраћајнице, како би се омогућила реконструкција и изградња саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене.

Остали циљеви израде Плана су:

- дефинисање и очување коридора у складу са Законом;
- дефинисање планских решења утврђених планом вишег реда;
- дефинисање и регулација односа земљишта за површине јавне и остале намене;
- дефинисање правила уређења и правила грађења;
- развој комуналне инфраструктуре и опремање локације;
- дефинисање услова и мера заштите културног наслеђа, енергетске ефикасности, приступачности и заштите животне средине.

КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА СА СТРУКТУРОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Члан 6

Концепт намене простора обухвата две основне намене – земљиште за површине и објекте јавне намене и земљиште за остале намене (становање и услужне делатности). Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објекта јавне намене чине објекти и површине саобраћајне и комуналне инфраструктуре, а у оквиру контактеног подручја су површине планиране за остале намене, као и за пољопривредно, водно и шумско земљиште.

РОК ЗА ИЗРАДУ И ДОНОШЕЊЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 7

Рок за израду Плана је годину дана од дана доношења Одлуке о изради.

Рок за израду Материјала за рани јавни увид је 30 дана од дана објављивања Одлуке о изради Плана у „Службеном гласнику општине Пожега“.

Рок за израду Нацрта Плана је 60 дана од дана достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су Обрађивачу достављени Законом прописани услови за планирање и уређење простора, прибављени од надлежних институција.

НАЧИН ФИНАНСИРАЊА ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА И ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА

Члан 8

Финансијска средства за израду Плана обезбеђује инвеститор ЈП“Путеви Србије“.

Носилац израде планског документа је Општинска управа општине Пожега.

Стручну контролу нацрта планског документа обавиће Комисија за планове општине Пожега.

Обрађивача Плана изабраће Инвеститор у складу са важећим прописима.

МЕСТО И НАЧИН ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА И САДРЖИНА ПЛАНА

Члан 9

Након доношења ове Одлуке, Општинска управа општине Пожега ће организовати упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања Раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници Општине Пожега, а почиње даном објављивања и траје 15 дана од дана објављивања.

Пре достављања органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Излагање планског документа на јавни увид врши се после извршене стручне контроле. Оглашава се у дневном и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

ОДЛУКА О ИЗРАДИ ИЛИ НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ

УТИЦАЈА

Члан 10



За овај План не израђује се Стратешка процена утицаја Плана на животну средину у складу са Решењем Општинске управе општине Пожега број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001-01 од 24.02.2024. године, где је Решење саставни део ове Одлуке.

Стратешка процена утицаја Плана на животну средину не израђује се обзиром да се новим планским решењима не предвиђа изградња објеката и простора за које је потребна процена утицаја или стратешка процена утицаја на животну средину.

ПОТРЕБА ИЗРАДЕ СТУДИЈЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНОГ КУЛТУРНОГ ДОБРА

Члан 11

За овај План је покренута процедура прибављања мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра, које ће бити обавезујуће у процедури израде и доношења плана.

БРОЈ ПРИМЕРАКА ПЛАНА

Члан 12

План је потребно израдити у 6 аналогна и 6 у дигитална примерка.

СТУПАЊЕ НА СНАГУ ОДЛУКЕ

Члан 13

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Пожега“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПОЖЕГА

01 Број: 011-27/2024

Дана: 28.02.2024. године



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Славица Симовић

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке су одредбе Закона о планирању и изградњи, Закона о путевима, Закона о заштити животне средине и Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и одговарајућих подзаконских аката.

Плански основ за доношење ове Одлуке је Просторни план општине Пожега („Службени лист Општине Пожега“, број 8/13).

Део Одлуке о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину овог планског документа заснован је на члану 9. став 4, тачка 2 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“ бр.135/2004 и 88/2010), а имајући у виду Мишљење надлежне организационе јединице Општинске управе општине Пожега број 000646787 2024 06706 000 000 380 001 од 22.02.2024. године да се не приступа изради Стратешке процене утицаја на животну средину у поступку израде овог плана.

Због хитности покретања и спровођења законске процедуре, одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине је у складу са чланом 46, став 2 тачка 11 одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) у циљу доношења одлуке о изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“, за овај План, покренуло процедуру прибављања мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра, број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 24.02.2024. године. Прибављено мишљење Завода за заштиту споменика културе Краљево, ће бити обавезујуће у процедури израде и доношења плана.

Основни циљ израде ПДР-а је стварање услова за реализацију националних и регионалних интереса у области саобраћајне инфраструктуре на принципима одрживог развоја и заштите тј. обезбеђивање услова за изградњу инфраструктурног коридора државног пута II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА.

Постојећим планском документацијом (Просторни план општине Пожега „Службени лист Општине Пожега“, број 8/13) дефинисана је оквирна траса предметног пута. Детаљним снимањем терена, анализом морфолошких карактеристика и нивелационих ограничења утврђени су прецизнији услови за израду урбанистичке и техничке документације предметне трасе. Паралелно са

анализом израђено је идејно решење пута. Приликом њеног креирања дошло је до делимичног измештања трасе у односу на ону првенствено дефинисану важећом планском документацијом, а све у циљу реализације безбеднијег, економски исплативијег и просторно оправданог пута тако да ће се разрадом предметног ПДР-а и ИДР-а саобраћајнице, редефинисати постојећа регулација тј. делимично изменити трасе планиране саобраћајнице и дефинисати однос површина јавне и остале намене како би се омогућила изградња саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене.

Разлог за израду овог Плана је потреба решавања имовинско-правних односа насталих изградњом објеката јавне намене (саобраћајница). Изградњом овог путног правца стварају се бољи услови приступачности целог региона, подизање његове конкуретности, као и самог будућег развоја општине Пожега.

Комисија за планове Општине Пожега је на седници одржаној дана 26.02.2024. године дала позитивно мишљење на нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације „изградњи дела државног пута II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“.

На основу напред изложеног предлаже се доношење ове Одлуке.

На основу члана 32. став 1. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/2007, 83/14 – др. закон, 101/16 и 47/18, 81/2020 и 111/2021) и члана 38. и 117. Статута општине Пожега ("Сл.лист општине Пожега", бр. 1/19 и 12/21), Скупштина општине Пожега, на седници одржаној 28.02.2024.године. године, донела је

О Д Л У К У
о изменама и допунама Статута општине Пожега

Члан 1.

„У Статуту општине Пожега ("Сл.лист општине Пожега", бр. 1/19, 12/21 и 10-1/23) члан 30 мења се и гласи:

Конститутивну седницу Скупштине општине сазива председник Скупштине из претходног сазива у року од 10 дана од дана објављивања решења о додели мандата на веб- презентацији, тако да се та седница одржи најкасније 30 дана од дана објављивања решења о додели мандата на веб- презентацији.

Уколико председник Скупштине из претходног сазива не сазове Конститутивну седницу у року из става 1. овог члана, седницу ће сазвати најстарији одборник новог сазива Скупштине.

Седницом председава најстарији одборник до избора председника Скупштине општине Пожега.“

Члан 2.

У члану 50. из става 4. додаје се нови став 5. који гласи: „Секретар има заменика који га замењује у случају његове одсутности, заменик Секретара општине поставља се и разрешава на исти начин и под истим условима као и Секретар.“

Досадашњи став 5. постаје став 6.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Пожега"

01 Број: 011-6/2024 од 28.02.2024.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПОЖЕГА

ПРЕДСЕДНИК,
Славица Симовић с.р.

На основу члана 32 став 1 тачка 5) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 35. став 7. и чланова 46.-51 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 9. Закона о стратешкој

процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 38 став 1 тачка 6 Статута општине Пожега („Сл. лист општине Пожега“, број 1/19, 12/21 и 10-1/2023),

Скупштина општине Пожега, по прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Пожега, број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.02.2024. године, на седници одржаној 28.02.2024. године, доноси:

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“

НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 1

Овом Одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“ (у даљем тексту: План).

ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 2

Овом Одлуком утврђује се оквирна, односно прелиминарна граница Плана, а коначна граница обухвата Плана ће бити дефинисана Нацртом Плана у складу са чланом 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/19).

Прелиминарном границом Плана обухваћене су следеће катастарске парцеле на територији **КО Гугаљ** :1329/2, 1336/2, 1337/2, 1338/2, 1350/2, 1350/1, 1356/5, 1356/4, 1356/2, 1370, 1373, 1375, 1378, 1380, 1885/21, 1885/43, 1885/23, 1885/22, 1410/5, 1410/2, 1406, 1405, 1381, 1888/2, 1885/41 **К.О. Гугаљ** и делови катастарских парцела 1884, 1328/2, 1328/1, 1329/1, 1336/1, 1337/1, 1338/1, 1351, 1352, 1354, 1355/1, 1356/3, 1356/1, 1355/2, 1355/1, 1369, 1371, 1372, 1374, 1376, 1377, 1379, 1892/1, 1885/2, 1416, 1413, 1412, 1411, 1410/4, 1410/1, 1410/6, 1409/1, 1408, 1407, 1404, 1399, 1398, 1397, 1396, 1395, 1394, 1393, 1392, 1391, 1384, 1383/1, 1383/2, 1383/3, 1383/4, 1382, 1388/1 **К.О. Гугаљ**.

Прелиминарном границом Плана обухваћене су следеће катастарске парцеле на територији **КО Јелен До** : 595/18, 605/7 **К.О. Јелен До** и делови катастарских парцела 605/6, 605/9, 595/26, 591/3, 591/4, 594, 606/2 **К.О. Јелен До**.

Површина обухвата Плана износи приближно 14,22 ha (Пожега 9,59 ha + Лучани 4,63 ha) и простире се у дужини од око 700 m (Пожега 475 m + Лучани 225 m), од стационаже km 18+360 државног пута IB реда бр. 23 до стационаже 0+530 државног пута IIA реда бр.181, у складу са важећим Референтним системом државних путева Републике Србије.

УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И СПИСАК ПОДЛОГА

Члан 3

Правни основ за израду Плана је Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник Републике Србије", број 32/19).

Плански основ за израду Плана - Услови и смернице од значаја за израду Плана садржани су у планској основи вишег реда:

Регионалном просторном плану Златиборског и Моравичког управног округа („Сл.гласник РС“, број 1/2013) и

Просторном плану општине Пожега („Службени лист Општине Пожеге“, број 8/13).

Такође План ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији од значаја за његову израду.

Просторни план општине Пожега представља непосредни плански основ и план вишег реда чије смернице треба да буду уграђене у предметни План. Основ за израду Плана садржан је у Просторном плану, у поглављу III Имплементација Просторног плана, 1.1. Делови планског подручја за које се предвиђа обавезна израда Урбанистичког плана или Урбанистичког пројекта, где је прописана обавеза даље урбанистичке разраде плановима детаљне регулације за изградњу или реконструкцију саобраћајних, инфраструктурних и објеката јавне намене, за које је потребно утврђивање јавног интереса.

Обухват Плана налази се у источном делу Просторног плана, у подручју намењеном саобраћајној инфраструктури - државни пут IА реда и државни пут IIA реда, а делом и шумском и пољопривредном земљишту.

У оквиру предметног обухвата, планирана је реконструкција и изградња дела Државног пута IIA реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и прикључење на Државни пут IB реда бр. 23, Чачак- Пожега, на територији општине Пожега.

Планом се подразумевају следеће интервенције:

- увођења/дефинисања нових и редифинисања постојећег саобраћајног профила делова државних путева IIA реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и IB реда бр. 23, Чачак- Пожега;

- пренамена простора у зони саобраћајне конструкције у површине јавне намене;

- реконструкција дела саобраћајнице уз дефинисање параметара за израду техничке документације.

План детаљне регулације садржи текстуални и графички део. Текстуални део Плана садржи Полазне основе плана и плански део (Правила уређења и Правила грађења). Графички део Плана израђује се на овереном катастарско топографском плану у одговарајућој размери. Према потреби, за израду плана обезбедити одговарајући елаборат инжењерскогеолошких – геотехничких услова. Све остало везано за садржину и израду Плана мора бити у складу са Законом о планирању и изградњи и другим законским и подзаконским актима.

ПРИНЦИПИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Плана засниваће се на следећим принципима:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;

- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине;

ВИЗИЈА И ЦИЉЕВИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

Члан 5

Визија уређења планског подручја је одрживо коришћење и заштита грађевинског земљишта, природних и створених ресурса и њихово квалитетно унапређење, у складу са принципима одрживог развоја.

Основни циљ израде Плана је промена регулације површине јавне намене тј. делимична измена трасе планиране саобраћајнице, како би се омогућила реконструкција и изградња саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене.

Остали циљеви израде Плана су:

- дефинисање и очување коридора у складу са Законом;
- дефинисање планских решења утврђених планом вишег реда;
- дефинисање и регулација односа земљишта за површине јавне и остале намене;
- дефинисање правила уређења и правила грађења;
- развој комуналне инфраструктуре и опремање локације;
- дефинисање услова и мера заштите културног наслеђа, енергетске ефикасности, приступачности и заштите животне средине.

КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА СА СТРУКТУРОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Члан 6

Концепт намене простора обухвата две основне намене – земљиште за површине и објекте јавне намене и земљиште за остале намене (становање и услужне делатности). Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објекта јавне намене чине објекти и површине саобраћајне и комуналне инфраструктуре, а у оквиру контактеног подручја су површине планиране за остале намене, као и за пољопривредно, водно и шумско земљиште.

РОК ЗА ИЗРАДУ И ДОНОШЕЊЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 7.

Рок за израду Плана је годину дана од дана доношења Одлуке о изради.

Рок за израду Материјала за рани јавни увид је 30 дана од дана објављивања Одлуке о изради Плана у „Службеном гласнику општине Пожега“.

Рок за израду Нацрта Плана је 60 дана од дана достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су Обрађивачу достављени Законом прописани услови за планирање и уређење простора, прибављени од надлежних институција.

НАЧИН ФИНАНСИРАЊА ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА И ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА

Члан 8

Финансијска средства за израду Плана обезбеђује инвеститор ЈП“Путеви Србије“.
 Носилац израде планског документа је Општинска управа општине Пожега.
 Стручну контролу нацрта планског документа обавиће Комисија за планове општине Пожега.
 Обрађивача Плана изабраће Инвеститор у складу са важећим прописима.

МЕСТО И НАЧИН ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА И САДРЖИНА ПЛАНА

Члан 9

Након доношења ове Одлуке, Општинска управа општине Пожега ће организовати упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања Раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници Општине Пожега, а почиње даном објављивања и траје 15 дана од дана објављивања.

Пре достављања органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Израда планског документа на јавни увид врши се после извршене стручне контроле. Оглашава се у дневном и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

ОДЛУКА О ИЗРАДИ ИЛИ НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА

Члан 10

За овај План не израђује се Стратешка процена утицаја Плана на животну средину у складу са Решењем Општинске управе општине Пожега број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001-01 од 24.02.2024. године, где је Решење саставни део ове Одлуке.

Стратешка процена утицаја Плана на животну средину не израђује се обзиром да се новим планским решењима не предвиђа изградња објеката и простора за које је потребна процена утицаја или стратешка процена утицаја на животну средину.

ПОТРЕБА ИЗРАДЕ СТУДИЈЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНОГ КУЛТУРНОГ ДОБРА

Члан 11

За овај План је покренута процедура прибављања мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра, које ће бити обавезујуће у процедури израде и доношења плана.

БРОЈ ПРИМЕРАКА ПЛАНА

Члан 12

План је потребно изградити у 6 аналогна и 6 у дигитална примерка.

СТУПАЊЕ НА СНАГУ ОДЛУКЕ

Члан 13

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Пожега“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПОЖЕГА

01 Број: 011-27/2024

Дана: 28.02.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Славица Симовић,с.р.

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке су одредбе Закона о планирању и изградњи, Закона о путевима, Закона о заштити животне средине и Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и одговарајућих подзаконских аката.

Плански основ за доношење ове Одлуке је Просторни план општине Пожега („Службени лист Општине Пожега“, број 8/13).

Део Одлуке о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину овог планског документа заснован је на члану 9. став 4, тачка 2 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“ бр.135/2004 и 88/2010), а имајући у виду Мишљење надлежне организационе јединице Општинске управе општине Пожега број 000646787 2024 06706 000 000 380 001 од 22.02.2024. године да се не приступа изрди Стратешке процене утицаја на животну средину у поступку израде овог плана.

Због хитности покретања и спровођења законске процедуре, одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине је у складу са чланом 46, став 2 тачка 11 одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) у циљу доношења одлуке о изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“, за овај План, покренуло процедуру прибављања мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра, број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 24.02.2024. године. Прибављено мишљење Завода за заштиту споменика културе Краљево, ће бити обавезујуће у процедури израде и доношења плана.

Основни циљ израде ПДР-а је стварање услова за реализацију националних и регионалних интереса у области саобраћајне инфраструктуре на принципима одрживог развоја и заштите тј. обезбеђивање услова за изградњу инфраструктурног коридора државног пута II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА.

Постојећим планском документацијом (Просторни план општине Пожега „Службени лист Општине Пожега“, број 8/13) дефинисана је оквирна траса предметног пута. Детаљним снимањем терена, анализом морфолошких карактеристика и нивелационих ограничења утврђени су прецизнији услови за израду урбанистичке и техничке документације предметне трасе. Паралелно са анализом израђено је идејно решење пута. Приликом њеног креирања дошло је до делимичног измештања трасе у односу на ону првенствено дефинисану важећом планском документацијом, а све у циљу реализације безбеднијег, економски исплативијег и просторно оправданог пута тако да ће се разрадом

предметног ПДР-а и ИДР-а саобраћајнице, редефинисати постојећа регулација тј. делимично изменити трасе планиране саобраћајнице и дефинисати однос површина јавне и остале намене како би се омогућила изградња саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене.

Разлог за израду овог Плана је потреба решавања имовинско-правних односа насталих изградњом објеката јавне намене (саобраћајница). Изградњом овог путног правца стварају се бољи услови приступачности целог региона, подизање његове конкурентности, као и самог будућег развоја општине Пожега.

Комисија за планове Општине Пожега је на седници одржаној дана 26.02.2024. године дала позитивно мишљење на нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације „изградњи дела државног пута II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“.

На основу напред изложеног предлаже се доношење ове Одлуке.

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

03 број е-писарница :000712242 2024 06706 000 000 000 001 - 01

24.02.2024.год.

П о ж е г а

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, а у вези са чл. 9. став 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гл. РС“, бр. 135/2004 и 88/2010) и 138. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

2. За потребе израде важећег Просторног плана Општине Пожега, који обухвата и просторну целину Тометино Поље, прибављена је Стратешка процена утицаја плана на животну средину коју је израдила Агенција «ECOLOGICA Urbo» из Крагујевца и која је израђена у складу са важећим законом који уређује ову област. У међувремену битне околности нису се промениле, тј. не располаже се било каквим новим подацима, информацијама или резултатима испитивања, као и не постоје могућности значајнијих утицаја на животну средину које би биле обухваћене и разматране у посебном извештају о стратешкој процени за План детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

3. У Извештају о стратешкој процени утицаја Просторног плана општине Пожега на животну средину, извршено је вредновање и процена могућих утицаја одређених намена простора приликом имплементације плана, те како нема суштинске разлике, нема потребе за израдом стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

4. Циљ Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“, је стварање законског и планског основа за просторно уређење предметне зоне и утврђивање правила уређења и грађења за изградњу прикључка на пут I реда Б23, Чачак – Пожега.

5. Предлог Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“, припремљен је на основу иницијативе инвеститора ЈП“Путеви Србије“, а у циљу

- увођења/дефинисања нових и редифинисања постојећег саобраћајног профила делова државних путева IIА реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и IБ реда бр. 23, Чачак- Пожега;

- пренамене простора у зони саобраћајне конструкције у површине јавне намене;
- реконструкције дела саобраћајнице уз дефинисање параметара за израду техничке документације.

- решавања имовинско-правних односа насталих изградњом објеката јавне намене (саобраћајница).

Изградњом овог путног правца стварају се бољи услови приступачности целог региона, подизање његове конкурентности, као и самог будућег развоја општине Пожега.

Основни циљ израде Плана је промена регулације површине јавне намене тј. делимична измена трасе планиране саобраћајнице, како би се омогућила реконструкција и изградња саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене, тј. разграничење земљишта за површине и објекте јавне намене и земљишта за остале намене (становање и услужне делатности).

6. Ова Одлука се доноси на основу Мишљења органа надлежног за послове заштите животне средине ОУ Пожега 03 број е-писарница 000646787 2024 06706 000 000 380 001 од 22.02.2024.год.

7. Ово решење објавиће се у «Службеном листу општине Пожега».

Образложење

Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, ЈП“Путеви Србије“, поднело је иницијативу за доношење Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

Захтев се односи на планом прописану обавезу израде детаљног урбанистичког плана, поднаслов 1.1 Делови планског подручја за које се предвиђа обавезна израда урбанистичког плана или урбанистичког пројекта из важећег Просторног плана општине Пожега („Службени лист Општине Пожеге“, број 8/13). Планом је дефинисана обавезна израда плана детаљне регулације за изградњу или реконструкцију саобраћајних, инфраструктурних и објеката јавне намене за које је потребно утврђивање јавног интереса, а са циљем стварања законског и планског основа за просторно уређење предметне зоне и утврђивање правила уређења и грађења за изградњу и реконструкцију саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене, те стварање основа за издавање одговарајућих дозвола.

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, као носилац израде плана прибавило је, у складу са Законом о планирању и изградњи, Мишљења органа надлежног за послове заштите животне средине 03 број е-писарница 000646787 2024 06706 000 000 380 001 од 22.02.2024.год., у коме се наводи да је за потребе израде Просторног плана Општине Пожега, који обухвата и просторну целину прибављена Стратешка процена утицаја плана на животну средину коју је израдила Агенција «ECOLOGICA URBO» из Крагујевца, израђена у складу са важећим законом који уређује ову област, којом су дефинисане мере заштите животне средине, природних и непокретних културних добара. У међувремену битне околности нису се промениле, тј. не располаже се било каквим новим подацима, информацијама или резултатима испитивања, као и не постоје могућности

значајнијих утицаја на животну средину које би биле обухваћене и разматране у посебном извештају о стратешкој процени приликом израде Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIA реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

Овај орган је извршио анализу Стратешке процене утицаја Просторног плана општине Пожега на животну средину раније урађене за потребе Просторног плана општине Пожега („Сл. лист општине Пожега“ бр. 5/08) и узевши у обзир Критеријуме за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину планова и програма и ценећи све напред наведено, а у складу са чл. 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гл. РС“, бр 135/04 и 88/10) решено је као у диспозитиву решења.

Ово решење је саставни део Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIA реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“ и објављује се у Службеном листу општине Пожега, сходно чл.9 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гл. РС“, бр. 135/2004 и 88/2010).

Руководилац,

Мирјана Вајовић,с.р

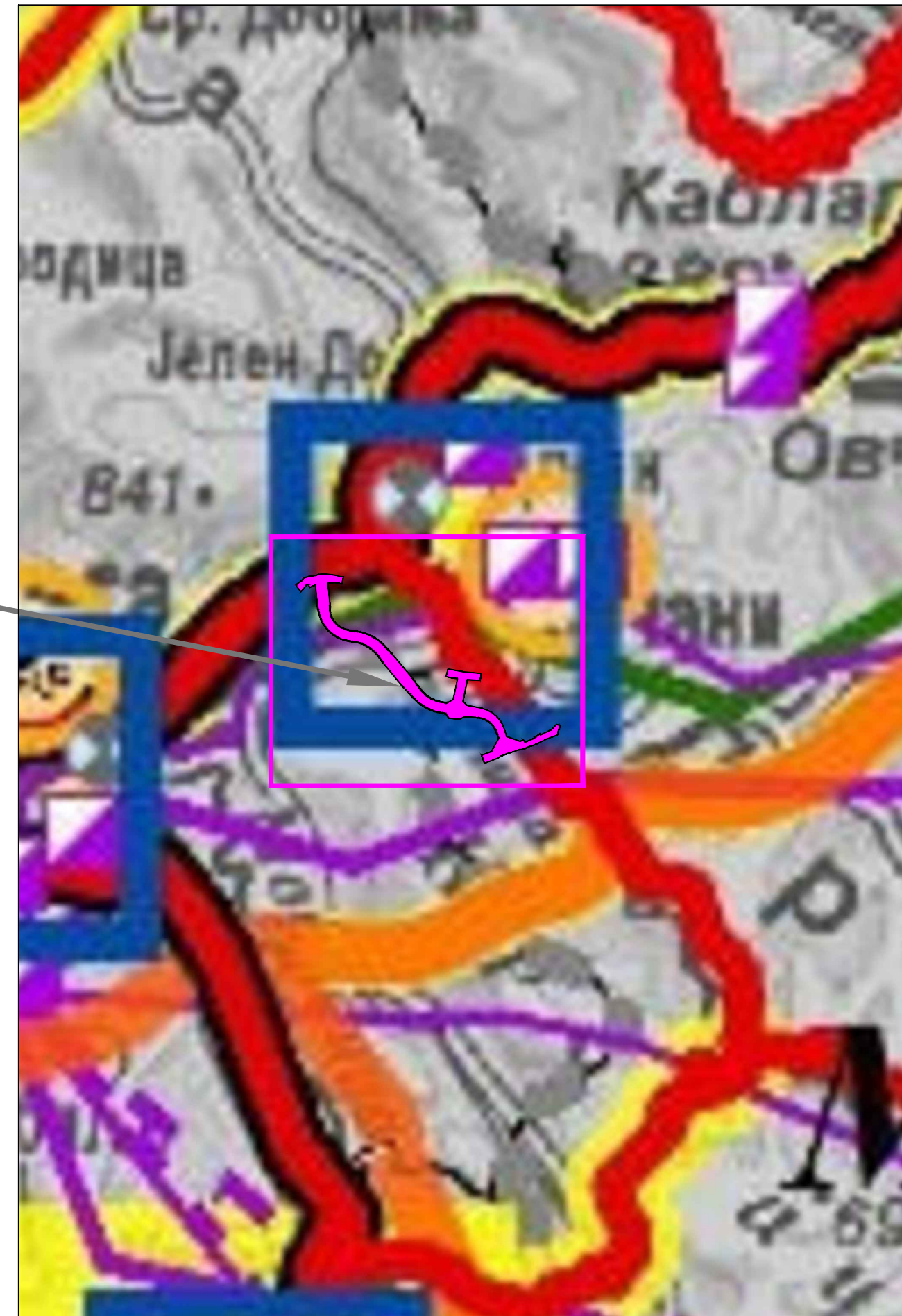
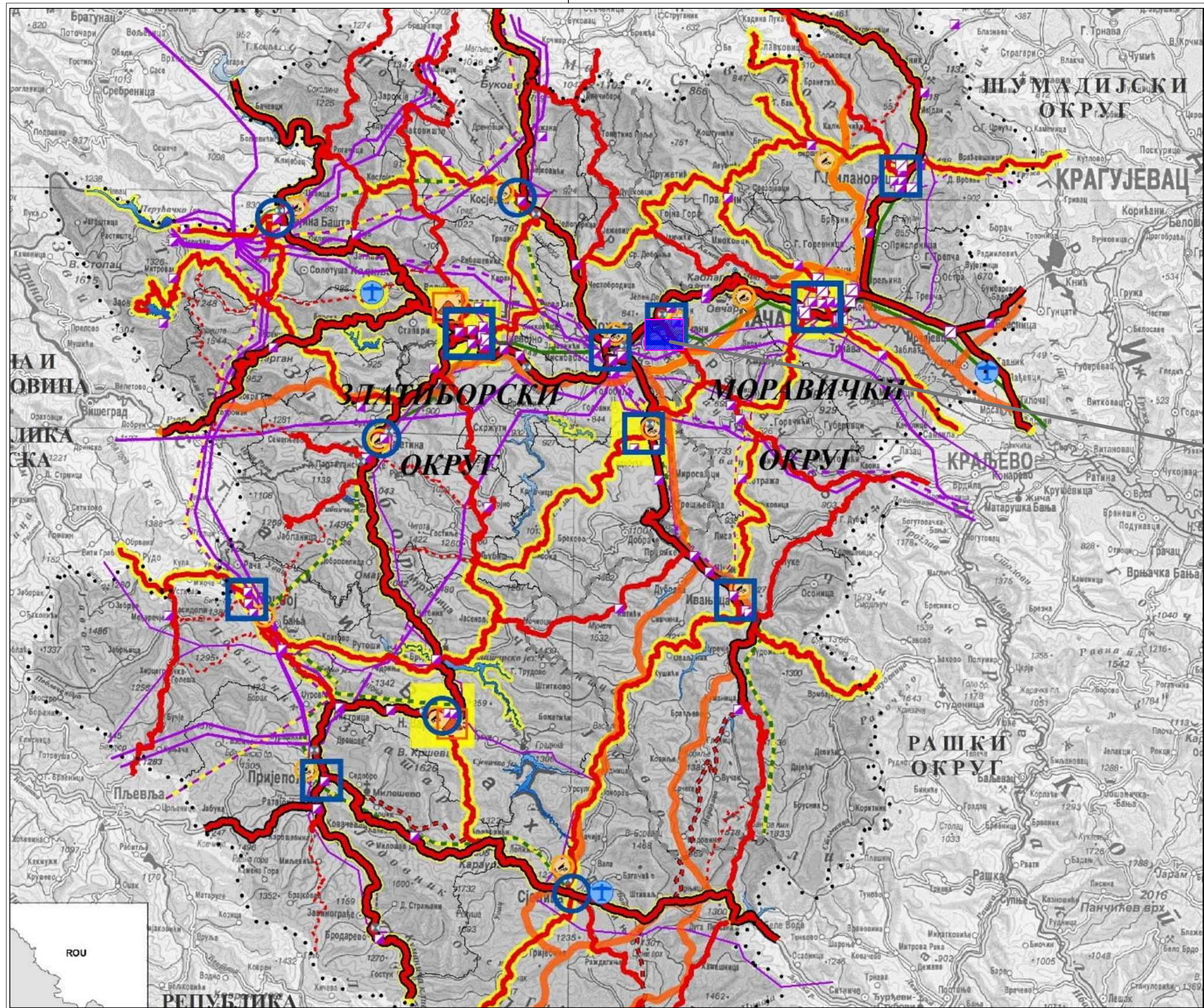
Садржај:

Стр.

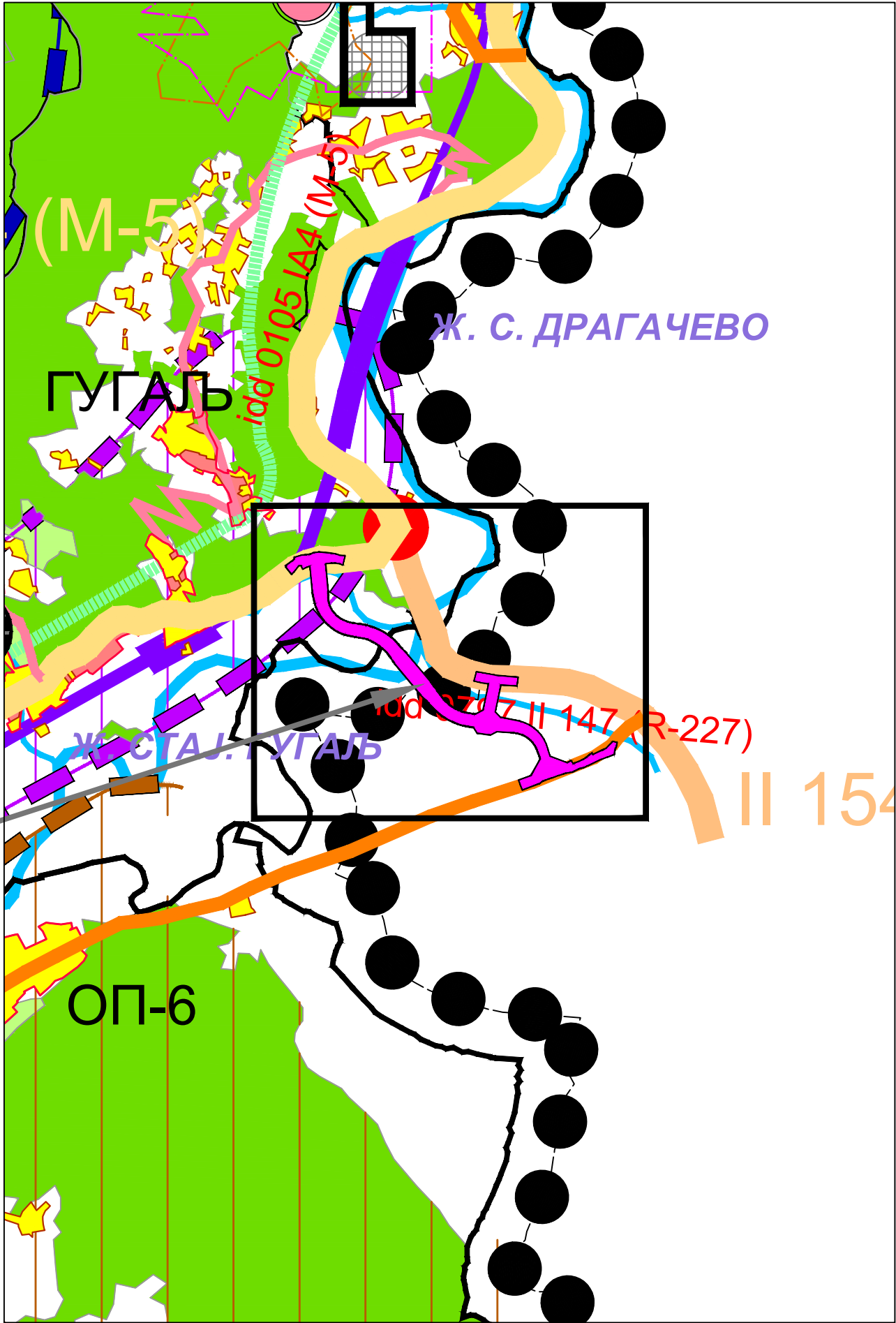
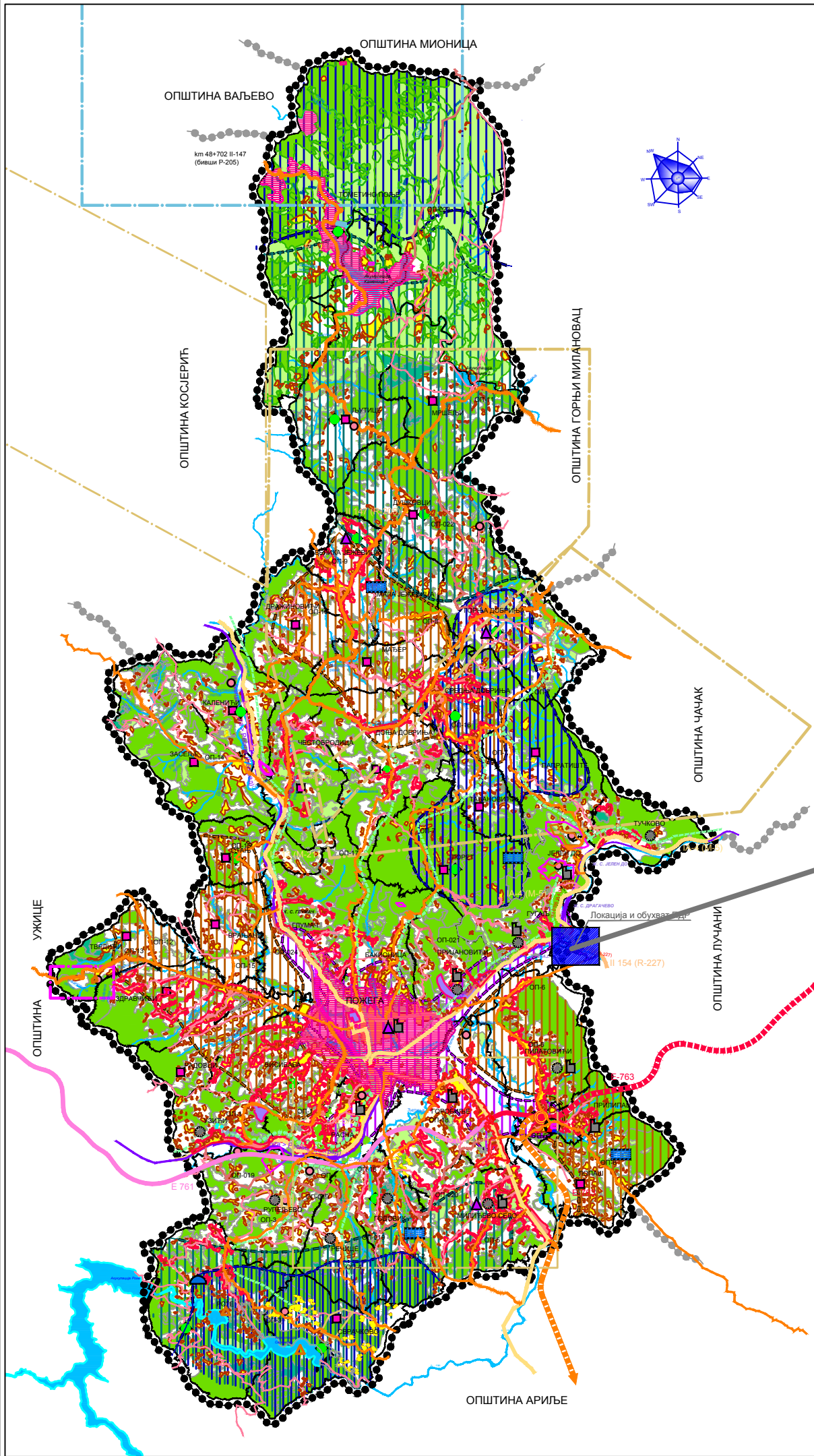
1.	ОДЛУКА О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ, МИЛОШУ ДАНИЧИЋУ	1	-	1
2.	ОДЛУКА О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИЦИ, МАРИЈАНИ АНЦИЋ	1	-	2
3.	ОДЛУКА О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ ДРАГОМИРУ ШОЈИЋУ	2	-	2

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

2. Изводи из планова вишег реда



ИЗВОД ИЗ РЕГИОНАЛНОГ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ЗЛАТИБОРСКОГ И
МОРАВИЧКОГ УПРАВНОГ ОКРУГА
РЕФ. КАРТА 2. РАЗВОЈ ПРИВРЕДЕ И ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ



- ГРАНИЦА И ОБУХВАТ ПРЕДМЕТНОГ ПДР
- ГРАНИЦА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
- ГРАНИЦА СУСЕДНИХ ОПШТИНА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
- ГРАНИЦА ИЗГРАЂЕНОСТИ
- АУТОПУТ - Е 761
- АУТОПУТ - ФАЗА 1
- АУТОПУТ - ФАЗА 2
- ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА
- ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
- ПРУГА
- ЖЕЛ. СТАНИЦА
- ПЕТЉА НА АУТОПУТУ
- ПРАТЕЋИ САДРЖАЈИ НА АУТОПУТУ
-Према ПППН инфр.коридора Београд-Ј.Јадран-
(станица за снабдевање горивом, одмориште, одмориште типа О-1, споредно наплатно место)
- ПОВРШИНСКА РАСКРСНИЦА ДРЖАВНИХ ПУТЕВА
- ДЕНИВЕЛИСАНИ УКРШТАЈ ДРЖАВНИХ ПУТЕВА
- ПОСТОЈЕЋИ ИЗГРАЂЕНИ ПРОСТОР
- ПЛАНИРАНИ ПРОСТОР ЗА ИЗГРАДЊУ
- НАМЕНА ДЕФИНИСАНА У ПГР
- ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
- СКИНУТ СТАТУС ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
- РАЗВОЈ ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПРОИЗВОДЊЕ
- ИНТЕЗИВИРАЊЕ ПРИВРЕДНОГ РАЗВОЈА
- ИНТЕЗИВИРАЊЕ ИНДУСТРИЈСКОГ РАЗВОЈА
- ИНТЕЗИВИРАЊЕ ТУРИСТИЧКОГ РАЗВОЈА
- РАЗВОЈ ТРАНЗИТНОГ ТУРИЗМА
- ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ПОСТОЈЕЋЕ ШУМЕ
- ПЛАНИРАНЕ ШУМЕ
- ПАШЊАЦИ И ЛИВАДЕ
- ОБРАДИВЕ ПОВРШИНЕ
- РЕКЕ

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

3. Списак коришћене документације за израду Плана

СПИСАК КОРИШЋЕНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

Планска и стратешка документација:

- Регионални просторни план Златиборског и Моравичког управног округа („Сл.гласник РС“, бр. 1/13);
- Просторни план општине Пожега ("Службени лист општине Пожега", бр. 8/13).

Техничка документација:

Идејно решење:

- ПРОЈЕКАТ НОВЕ ТРАСЕ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА-181, ОД ВЕЗЕ СА ДРЖАВНИМ ПУТЕМ ІБ-23 (КОД ТУНЕЛА КРАТОВСКА СТЕНА) ДО НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ДЉИН, ОПШТИНА ЛУЧАНИ, број пројекта: П_78/2024, израђен од стране „С ПРОЈЕКТ“ ДОО, који се састоји од чланова: НОВИУС ДОО, ФИЛОС-ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО, ИНСТИТУТ "ИМС" АД, ИНСТИТУТ ЗА ВОДОПРИВРЕДУ "ЈАРОСЛАВ ЧЕРНИ" АД, СРИГ, ПИН ЕЛИНГ, ВБ ЕНЕРГЕТИК ДОО.
- Студија потребне активности на мрежи државних путева у гравитационој зони петље Лучани са изработом неопходне пројектно-техничке документације за потребе повезивања аутопута "МИЛОШ ВЕЛИКИ" са мрежом државних путева Републике Србије, „С Пројект“ доо, фебруар 2024.године;
- Катастарско-топографски план;
- Пројектни задатак.

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

4. Прибављени подаци и услови за израду Плана

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IIБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

УСЛОВИ ЈКП

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА ПА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ ПБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ ПОЖЕГА

Подаци и услови прикупљени за израду планског документа

р.бр	комунална предузећа и надлежне институције	број	датум
1	АД ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ Сектор за стратегију и развој	3/2024-950	05.06.2024.
2	ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ Сектор за стратегију, пројектовање и развој	953-10757/24-1	15.05.2024.
3	АД ПУТЕВИ Пожега	0	
4	МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације Ужице	217-28-751/24	13.5.2024.
7	МИНИСТАРСТВО ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ Сектор за управљање животне средине	0016298152024	17.05.2024.
8	МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ Сектор за материјалне ресурсе Управа за инфраструктуру	8191-2	20.05.24.
9	АД ЕЛЕКТРОМРЕЖЕ СРБИЈЕ, Београд	532/2024-002	22.05.24.
11	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ Огранак ЕД Ужице	2541200-Д.09.20.- 264673/1-24	04.06.2024.
12	АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ БЕОГРАД, ПОСЛОВНИЦА ПОЖЕГА	215373/2	10.07.2024.
15	ЈП СРБИЈАГАС, Нови Сад	06-07-11/1139/1	17.06.24.
16	ТРАНСПОРТГАС СРБИЈА ДОО, Нови Сад	02-02-4/192	13.05.24.
19	ЈКП "Наш дом" Пожега	3077/1	07.05.2024.
20	ЈП ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ "Рзав" Ариље	749/1	07.05.24.
21	ЈВП СРБИЈА ВОДЕ ВПЦ "Морава" Ниш РЈ "Западна Морава" Чачак	5050/1	12.06.2024.
22	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ	585	24.06.2024.
23	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ КРАЉЕВО	580/2	05.06.2024.
24	СРБИЈАШУМЕ ШГ "Голија" Ивањица ШУ Чачак	8106	27.05.24.
26	ЈП Развојна агенција Пожега	10-247/2024	08.05.2024.



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ Београд
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 160-438771-53, Поштански факс 166
Тел.: ПТТ +(381 11) 36 16 841, Жат: 336 Е-mail: milan.novovic@srbrail.rs

Број: 3/2024-950

Дана: 05.06.2024

Наш знак: СН

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМАЊЕНО:		07 JUN 2024	
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ

Општина Пожега
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Ул. Трг Слободе бр. 9
31210 Пожега
ПАК: 504519

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за израду Плана детаљне регулације изградња дела државног пута ПА реда број 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак – Пожега

У вези са вашим захтевом број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 који смо примили 10.05.2024. године достављамо услове за израду Плана детаљне регулације изградња дела државног пута ПА реда број 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак – Пожега.

Циљ израде предметног Плана је измештање дела државног пута ПА реда број 181, јер исти није у могућности да прихвати постојеће саобраћајне токове.

На основу пројектних потреба за изградњу државног пута, граница обухвата заузима парцеле на територији општина Лучани и Пожега, укупне површине обухвата 8,00 ha. Дужина планиране саобраћајнице износи око 1600 m.

Разматрајући материјал који смо добили на ИД-у, текстуални и графички део, за израду предметног Плана, констатовали смо да се:

- прикључење дела државног пута ПА реда број 181 Кратовска стена – Лучани који се гради, на државни пут IB реда број 23, Чачак – Пожега, планира у зони тунела „Кратовска стена“, у зони излазног портала тунела у km 129+342 регионалне једноколосечне електрифициране железничке пруге Сталаћ – Краљево – Пожега,
- нови коридор државног пута ПА реда број 181, прикључује на постојећу трасу државног пута ПА реда број 181, прелазећи реку Бјелицу и индустријски колосек „Милан Благојевић – Наменска“.

Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и планираним развојем железничке инфраструктуре, издаје услове за израду Плана детаљне регулације изградња дела државног пута ПА реда број 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак – Пожега.

Према Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10) као и Нацртом Просторног плана Републике Србије од 2021. до 2035. године, који је прошао јавни увид и Националним програмом јавне железничке инфраструктуре за период 2022 - 2026, планира се:

1. Ревитализација и модернизација постојеће једноколосечне железничке пруге Сталаћ – Крајево – Пожега, са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга.

2. Инфраструктура железнице Србије“ а.д. задржава земљиште на којем се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као јавно грађевинско земљиште са наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.

Општи услови

1. Предметни План израдити у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Законом о железници („Службени гласник РС“, број 41/18, 62/23), Законом о безбедности у железничком саобраћају („Службени гласник РС“, број 41/18) и Законом о интероперабилности железничког система („Службени гласник РС“, број 62/23).
2. Поједини изрази коришћени у овим условима имају следеће значење:
 - а) **железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела.
 - б) **јавна железничка инфраструктура** обухвата целокупну железничку инфраструктуру која чини мрежу којом управља управљач инфраструктуре, искључујући пруге и споредне колосеке (индустријске пруге и колосеке), који су прикључени на мрежу.
 - в) **пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, мерено управно на осу крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.
 - г) **инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, мерено управно на осу крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.
 - д) **заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, мерено управно на осу крајњих колосека.
 - ђ) **развој железничке инфраструктуре** обухвата планирање мреже, финансијско и инвестиционо планирање, као и изградњу и модернизацију инфраструктуре.
 - е) **унапређење железничке инфраструктуре (модернизација)** обухвата радове великог обима на инфраструктури којима се побољшава њено целокупно функционисање.

II Посебни услови

1. Приликом израде предметног Плана земљиште на коме се налази јавна железничка инфраструктура мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и развој железничке инфраструктуре. Све катастарске парцеле чији је корисник „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. или на којима је уписана пруга као објекат, не могу бити предмет парцелације или препарцелације или предмет решавања имовинско правних односа.
2. С обзиром да се прикључење нове трасе државног пута ПА реда број 181 Кратовска стена – Лучани на државни пут IB реда број 23, Чачак – Пожега, планира у зони тунела „Кратовска стена“, односно у зони излазног портала тунела у km 129+342 регионалне једноколосечне електрифициране железничке пруге Сталаћ – Краљево – Пожега, исти је могуће планирати на удаљености не мањој од 8 m од спољне ивице конструкције тунела.
3. Укрштај планираног државног пута ПА реда број 181 Кратовска стена – Лучани са индустријским колосеком „Милан Благојевић – Наменска“ уредити у складу са Правилником о начину укрштања железничке пруге и пута, пешачке и бициклистичке стазе, месту на којем се може извести укрштање и мерама за осигурање безбедног саобраћаја (“Службени гласник РС” број 89/2016).
4. Заштитни зелени појас могуће је планирати на минималном растојању од 10m, мерено од границе пружног појаса, односно на минималном растојању од 16m у насељеном подручју, а 18m ван насељеног места, под условом да високо растине не смањује прегледност пруге, посебно у зони потребне прегледности путних прелаза.

5. Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупа железничке пруге. На местима где због положаја друмске саобраћајнице може доћи до појаве атмосферских вода које се прикупљају са трупа пута, а сливају у зону трупа пруге, потребно је пројектовати одводне канале тако да се постигне континуитет одвођења атмосферске воде ван зоне трупа пруге.
6. Приликом израде предметног Плана, пословне и комерцијалне објекте планирати на растојању од минимум 25 m мерено управно на осу колосека железничке пруге.
7. У заштитном пружном појасу, на удаљености 50m од осе крајњег колосека, не могу се градити објекти у којима се користе експлозивна средства, индустрија хемијских и експлозивних производа, постројења и други слични објекти.
8. Приликом уређења предметног простора не планирати формирање депонија отпада и слично, као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу пруге. Не планирати постављање знакова, извора јаке светлости или било којих уређаја и справа које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.
9. У пружном и инфраструктурном појасу може се планирати постављање надземних и подземних електроенергетских водова, телеграфских и телефонских ваздушних линија и водова, цевовода и других водова и сличних објеката и постројења на основу испуњених услова и издате сагласности управљача инфраструктуре.
Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно под углом који не може бити мањи од 60°. Трасу подземних инсталација у зони укрштаја са пругом планирати тако да се иста поставља на дубини од минимум 1,80 m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви подземне инсталације, односно 1,2 m мерено од коте околног терена до горње ивице заштитне цеви инсталације. Заштитне цеви у укрштају са железничком пругом морају се поставити испод трупа пруге у континуитету испод колосека.
Паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом железничке пруге, планирати тако да се иста води изван пружног појаса.
10. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу државног пута ПА реда број 181 Кратовска стена – Лучани као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана да достави "Инфраструктура железнице Србије" а.д. коначан текст са графичким прилозима у одговарајућој размери из којих се може сагледати решење израде Плана детаљне регулације изградња дела државног пута ПА реда број 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак – Пожега, ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и јавне железничке инфраструктуре.

**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ
И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ**

Селатанет

Милан Нововић



JAVNO PREDUZETJE
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Услови за израду
плана детаљне регулације

Број: 953-10757/29-1
Датум: 15.05.2024

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

ОПШТИНА ПОЖЕГА

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД

Број: 989/24
Дана: 21.05.2024. год.

ПРИМЉЕНО:	20 MAY 2024		
СРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИМЉЕНО	ВРЕДНОСТ

ОПШТИНА ПОЖЕГА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине

31210 Пожега
Трг слободе 9

Поштовани,

Обратили сте захтевом број 00712242 2024 06706 000 000 000 001, од 26.04.2024. године, наш заводни број 953-10757, од 08.05.2024. године, ради прибављања услова за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак - Пожега.

Уз захтев је достављена следећа документација, и то:

- Елаборат за рани јавни увид;
- КТП граница обухвата;
- Графички прилози - постојећа и планирана намена;
- Идејно решење.

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, бр. 87/23 и 24/24) и Референтним системом мреже државних путева РС, утврђено је да се у обухвату плана налазе делови траса:

- државног пута IB реда број 23: Појате - Крушевац - Краљево - Прељина - Чачак - Пожега - Ужице - Чајетина - Нова Варош - Пријеполје - државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Гостун);
- државног пута ПА реда број 181: Кратовска Стена - Лучани - Гуча - Каона - Дракчићи.

Како је и у наслову наведено, планирано је измештања дела деонице државног пута ПА реда број 181 и прикључење на државни пут IB реда број 23. Планирана је нова локација укрштаја ова два пута, после тунела посматрано у правцу ка Пожеги и то изградњом нове кружне раскрснице (нови чвор Референтног система). На траси измештеног пута планиран је вијадукт и нови мост преко Западне Мораве, као и изградња нове кружне раскрснице на укрштају нове трасе и локалног пута. На истој траси, планира се и кружна раскрсница ка новом мосту преко реке Бјелице, која се везује са постојећом трасом државног пута ПА реда број 181. У крајњем југоисточном делу плана планирана је и четврта кружна раскрсница, код уклапања са постојећом трасом државног пута ПА реда број 181.

Приликом израде планског документа, потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Законом о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон и 92/23 – др. закон), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС”, број 50/11) и другим важећим прописима;
- Решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, као и са планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју, а за коју је ЈП „Путеви Србије” издало услове и сагласности;
- Сходно чл. 37. и 38. Закона о путевима обезбедити прегледност јавног пута, како се не би угрозила безбедност саобраћаја;



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

- Предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, у складу са чл. 33, 34. и 36. Закона о путевима, тако да први садржаји објеката високоградње морају бити удаљени минимално 20,00 m од ивице путног земљишта државног пута I реда, односно минимално 10,00 m од ивице путног земљишта државног пута II реда;
- У складу са чланом 35. Закона о путевима дефинисати границу експропријације;
- Означити трасе државних путева и уписати стационаже на местима почетка и краја државног пута у обухвату, као и на местима планираних кружних раскрсница;
- Планира се и пројектује нови део трасе државног пута IIА реда број 181 за рачунску брзину од 60 km/h, у складу са идејним решењем;
- Елементе попречног профила ускладити са одредбама Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају даиспуњавају путни објекти и други елементи јавног пута;
- Потребно је да пројектант прилагоди трасу пута околном садржају уз поштовање свих важећих прописа, како би се у што прихватљивијој мери изменило постојеће стање;
- С обзиром да су планиране кружне раскрснице, приликом дефинисања истих потребно је придржавати се одредаба Прилога 3. напред наведеног правилника, и то:
 - тачка 2. Основе за пројектовање, у смислу саобраћајног оптерећења, услова локације, растојања раскрсница,
 - тачка 4. Кружне раскрснице,као и важећих стандарда и правила струке, водећи рачуна о безбедности саобраћаја на државним путевима;
- Приказати планиране попречне профиле нове трасе државног пута;
- Јавни путеви морају да се планирају, пројектују и граде тако да се планска и техничка решења ускладе са најновијим знањима технике пројектовања и изградње јавних путева, са захтевима безбедности саобраћаја, са економским начелима и мерилима за оцену оправданости њихове изградње и са прописима о заштити животне средине, тако да штетни утицаји на средину због очекиваног саобраћаја буду што мањи;
- Путни објекти јавног пута морају се изградити тако да ширина коловоза на путном објекту не сме бити мања од ширине коловоза јавног пута ван објекта;
- Сугеришемо проширење регулације код кружног тога у близини моста преко реке Бјелице, које ће са свим елементима бити довољно за изградњу кружне раскрснице; чланом 35. Закона о путевима, дефинисана је граница експропријације, која за државне путеве II реда износи минимум 3 m, мерено на спољну страну од границе путног земљишта, што треба имати у виду код дефинисања довољне регулације;
- Приликом планирања кружних раскрсница, потребно је узети у обзир следеће:
 - ширине саобраћајних трака срачунате према криви трагова,
 - полупречници закривљења саобраћајних прикључака утврђени сходно меродавном возилу,
 - за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно проширење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
 - коловоз мора бити димензионисан за тешко саобраћајно оптерећење,
 - прописана дужина прегледности, имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са Законом о путевима, уз пуно уважавање просторних и урбанистичких карактеристика ширег окружења,
 - обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовање прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

- раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове,
- обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице,
- број уличних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,
- угао пресецања мора бити приближан правом углу,
- дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за формирање острва за каналисање токова,
- при евентуалној појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
- обезбедити пешачке и евентуално бициклическе стазе и прелазе у зони кружне раскрснице, уколико се такво кретање планира;
- евентуално вођење бициклическог саобраћаја на месту кружне раскрснице планирати одвојено од моторног саобраћаја; ако је бициклически саобраћај пре подручја кружне раскрснице вођен на коловозу заједно са моторним саобраћајем или на бициклическој траци, препоручљиво је да се он у подручју раскрснице води одвојено од моторног саобраћаја;
- потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака,
- решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
- приликом извођења радова на изградњи кружне раскрснице, водити рачуна о заштити постојећих инсталација поред и испод наведених државних путева,
- дефинисати хоризонталну и вертикалну сигнализацију на предметном путу и прикључним саобраћајница у широј зони прикључења,
- дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице;
- пројектовати јавну расвету у зони кружног тока.
- Приказати тачан положај постојећих инсталација на траси и у заштитном појасу постојећег ИБ и планираног ПА државног пута, као и планиране трасе нових инсталација са дефинисаним стационажама у односу на државни пут;
- Општи услови за постављање инсталација уз трасу државног пута:
 - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод државних путева;
 - по потреби планирати измештање инсталација у складу са овим условима;
- Услови за подземно укрштање инсталација са путем:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута увећана за по 3,00 m са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m;



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs



- Услови за паралелно вођење инсталација са путем:
 - инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа тупа пута или спољње ивице путног канала за одводњавање),
 - не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
 - инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута,
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
 - стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (10,00 m мерено од границе путног земљишта за државни пут другог реда, 20,00 m мерено од границе путног земљишта за државни пут првог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
 - обезбедити сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Графички прилог плана урадити у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом плана, обележеним државним путевима, уписаним стационажама на почетку и крају деоница државних путева у обухвату и на месту планираних раскрсница, приказаним заштитним појасом, попречним профилем пута и кружне раскрснице, све у складу са напред наведеним условима.

У складу са чланом 476 Закона о планирању и изградњи, носилац израде планског документа је у обавези да позове на јавни увид све органе, посебне организације, односно имаоце јавних овлашћења, који су учествовали на раном јавном увиду и доставили посебне услове.

Особа за контакт: Јелена Ивановић, дипл.пр.пл, 011/30-40-625,
jelena.ivanovic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

Обрадио:	
Јелена Ивановић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА



Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

Република Србија
 МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
 СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
 Одељење за ванредне ситуације у Ужицу
 07.31 број 217-28-751/24
 Датум: 13.05.2024. године
 У Ж И Ц Е
 /ЗА/

ОПШТИНСКИ ПОЖЕГА	
ПРИМАО	16 MAY 2024
ОПШТИНА	ВРЕДНОСТ

ПРЕДМЕТ: Услови заштите од пожара у поступку израде Плана детаљне регулације

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, на основу члана 29. став 2. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони) а у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/21 и 62/23) и члановима 46. и 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“ број 32/2019), решавајући по захтеву број 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.04.2024. године поднетог од стране Општине Пожега, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, издаје

МИШЉЕЊЕ

У поступку израде Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена, и прикључења на пут IБ реда бр. 23, Чачак – Пожега“, у предметном планском документу потребно је предвидети следеће **услове заштите од пожара и експлозије**:

- 1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- 2) удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- 3) приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објеката;
- 4) безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- 5) могућности евакуације и спасавања људи;

Приликом израде Плана детаљне регулације, предвидети, применити и правилно дефинисати и следеће **мере заштите од пожара**:

- Ширину коловоза, радијус кривина и нагибе успона улица и приступних путева у складу са важећим Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила. Посебно обратити пажњу на:
 - Саобраћајно решење за безбедно и прописно кретање ватрогасних возила из Ватрогасног дома до објеката;

- Предвидети могућност приступа (приступне саобраћајнице) за ватрогасна возила објектима;
- Минималне слободне ширине коловоза и радиус кривина по наведеном правилнику;
- Инсталацију спољашње хидрантске мреже за гашење пожара, у складу са важећим Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара, при чему обратити пажњу на:
 - Минималне и максималне удаљености хидраната од објекта у складу са наведеним правилником као и на минимална и максимална растојања између самих хидраната;
 - Предвидети постављање надземних хидраната;
- За лоцирање објекта у којима се складиште и/или користе запаљиве и гориве течности и/или запаљиви гасови, обратити пажњу на одредбе важећег Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима.
- Приликом планирања пројектовања и изградње стамбених, пословних и јавних објекта потребно је применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.
- Приликом планирања пројектовања и изградње индустријских објекта потребно је применити мере заштите од пожара утврђене важећим Правилником о техничким нормативима за заштиту индустријских објекта од пожара;
- Приликом планирања пројектовања и изградње складишних објекта потребно је применити мере заштите од пожара утврђене важећим Правилником о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара;
- Приликом планирања пројектовања, постављања и изградње инсталације, опреме и уређаја за природни гас потребно је применити мере заштите од пожара у складу са важећим Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара;

Такса, за овај захтев, није наплаћена, сходно тарифном броју 18. Закона о републичким административним таксма Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022 и 54/2023- усклађени дин. изн.).

Достављено:

- Наслову
- архиви

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
пуковник полиције
Саша Џицварић





Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 001629815 2024

Датум: 17.05.2024.

Немањина 22-26

Београд

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМЉЕНО:			
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИМЉЕНО	ДАТУМ
		21 JUN 2024	

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА

Трг Слободе 9
31210 Пожега

Предмет: Услови за потребу израде Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут ИБ реда бр. 23, Чачак – Пожега.

У вези дописа број: 000712242 2024 од 26.04.2024 године којим сте се обратили Министарству заштите животне средине за издавање услова за потребу израде Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут ИБ реда бр. 23, Чачак – Пожега обавештавамо вас следеће:

- У саставу Одлуке о изради Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут ИБ реда бр. 23, Чачак – Пожега је и Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину, што значи да је утврђено да неће бити значајних негативних утицаја на животну средину услед имплементације плана.
- У обухвату Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут ИБ реда бр. 23, Чачак – Пожега не налазе се Севесо постројења, тако да нема услова у вези могућег хемијског удеса.

- У складу са члановима 8. и 9. Законом о заштити природе ("Службени гласник РС", број 36/2009, 88/2010, 91/2010 и 14/16), у поступку израде Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега потребно је прибавити услове заштите природе које издаје надлежни Завод за заштиту природе Србије.

СЕКРЕТАРКА МИНИСТАРСТВА



Доставити:

- Наслову
- Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 8191-2
20 MAY 2024
..... године
БЕОГРАД

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМЉЕНО: 29 MAY 2024			
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЈЕМНИК	СТАНОК

Чувати до 2029. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 17.05.2024. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

ОПШТИНА ЛУЧАНИ
ПИСАРНИЦА

ПРИМЉЕНО: 24.05.2024.			
Орг.јед.	Број	Гр. јог	Вредност
I	06-20-3/2024		

" + 1 "

Обавештење у вези са израдом Плана
детаљне регулације на територији
општина Лучани и Пожега, доставља.

ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено – комуналне послове и заштиту
животне средине

ЛУЧАНИ

Веза: Ваш захтев бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.04.2024. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IIБ реда бр. 23, Чачак – Пожега“, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Приликом израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК

M

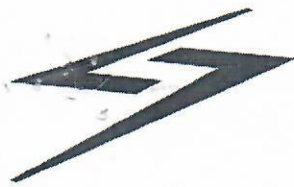


НАЧЕЛНИК
ПОТПУКОВНИК
Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

Perunicic

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

- Општинској управи Општине Пожега и
- а/а.



EMC

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМАТИ	БРОЈ	ПРИЛОГ	БРЕДНОСТ
	28 MAY 2024		

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ” БЕОГРАД

Република Србија
Општина Пожега
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено – комуналне послове и заштиту
животне средине
Пожега 31210
Трг Слободе 9

Број: 130-00-UTD-003-532/2024 - 002

Датум: 22. 05. 2024

Предмет: Услови за потребе израде Измене и допуне Плана детаљне регулације за изградњу дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега.

На основу вашег захтева број 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.04.2024. године, који је код нас заведен дана 09.05.2024. године под бројем СЕВВ-32568 и достављене документације (обухват плана у дигиталном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у обухвату предметне измене и допуне плана нема објеката који су у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система за период од 2023. године до 2032. године и Плану инвестиција, у обухвату предметне измене и допуне плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.
3. У случају градње линијских објеката од електропроводног материјала (цевоводи, гасоводи, нафтоводи бакарни ТК каблови, енергетски каблови са металним плаштом и др.) у оквиру граница обухвата Измена и допуна ПДР-а, за изградњу дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега због индуктивног утицаја високонапонских далековода који се налазе ван оквира граница обухвата Измена и допуна ПДР-а потребно је обратити се за услове EMC АД .

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за процену стања елемената високонапонских водова, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Страхиња Алексић на тел. 011/3957-012 и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,



Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

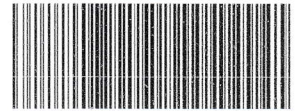
Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Крушевац

- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности

Други оригинал:

- Архива



Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Бр. 2541200-Д.09.15.-211291/1-24

04.06 2024 год.

11070 Београд • Нови Београд, Булевар уметности бр.12

Општина Пожега

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

На основу захтева Општине Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине број 2541200-Д.09.15.-211291/1-24 од 07.05.2024. године, Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице даје:

Условe

за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак – Пожега“ КО Гугаљ, општине Пожега

Израда Плана детаљне регулације изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак – Пожега“ КО Гугаљ, општине Пожега се односи на

-делове катастарских парцела бр. 1884, 1885/41, 1410/5, 1885/22, 1410/4, 1410/1, 1410/6, 1409/1, 1409/2, 1408, 1407, 1404, 1399, 1398, 1397, 1396, 1395, 1394, 1393, 1392, 1391, 1384, 1383/1, 1383/2, 1383/3, 1384/4, 1382 и 1888/1 све КО Гугаљ, општина Пожега

У граници планског подручја нема електроенергетских објеката у власништву Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице.

Изградња објеката на планском подручју може се вршити на основу одобрене инвестиционо техничке документације и прибављених одговарајућих решења и дозвола сагласно Закону о планирању и изградњи и Закона о енергетици.

На основу члана 218. Закона о енергетици:

Енергетски субјект који обавља делатност преноса, односно дистрибуције електричне енергије дужан је да спроводи мере заштите у складу са овим законом и другим техничким прописима.

Даном изградње електроенергетског вода успоставља се заштитни појас и заснива се службеност преласка електроенергетског вода у ширини заштитног појаса.

У заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетског објекта могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима.

Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта.

Сагласност из става 8. овог члана се издаје по испуњености услова енергетског субјекта из става 7. овог члана, које инвеститор објекта/радова доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.



Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV:
 - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;
 - за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;
 - за самоносеће кабловске снопове 1 метар;
- 2) за напонски ниво 35 kV, 15 метара;
- 3) за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара;
- 4) за напонски ниво 220 kV и 400 kV, 30 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар;
- 2) за напонски ниво 110 kV, 2 метра;
- 3) за напонски ниво изнад 110 kV, 3 метра.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10 метара;
- 2) за напонски ниво 110 kV изнад 110 kV, 30 метара.

У циљу заштите живота и здравља људи и безбедности енергетских објеката, власник или носилац других права на непокретности која се налази у заштитном појасу, не може без претходне сагласности енергетског субјекта, градити објекте нити изводити посебне врсте радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа у складу са прописима којим се уређује изградња објеката.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе енергетском објекту преносног система ближе од пет метара, односно ближе од два метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оператора тог система.

На основу члана 217. Закона о енергетици:

Надлежни орган може наложити измештање енергетског објекта само у случају изградње објеката саобраћајне, енергетске и комуналне инфраструктуре, објеката за потребе одбране земље, водопривредних објеката и објеката за заштиту од елементарних непогода и других објеката који се у смислу закона о експропријацији сматрају објектима од општег интереса, а који се, због природних или других карактеристика, не могу градити на другој локацији, као и у случају изградње објеката и извођења радова на експлоатацији рудног блага.

Измештање дистрибутивног енергетског објекта се може извршити и на захтев правног или физичког лица, уколико постоје технички услови за измештање.

У случају из ст. 1. и 2 овог члана трошкове измештања енергетског објекта, подразумевајући и трошкове градње, односно постављања тог енергетског објекта на другој локацији, сноси инвеститор објекта због чије изградње се измешта енергетски објекат или подносилац захтева за измештање.



Међусобна права и обавезе између инвеститора објекта због чије се изградње измешта енергетски објекат или подносиоца захтева за измештање и енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта који се измешта дефинишу се уговором.

При градњи се морају поштовати и други услови дефинисани „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“), Техничком препоруком Електродистрибуције Србије бр.3, којом су наведени услови укрштања и приближавања енергетских каблова у односу на друге врсте инсталација и другим прописима.

У случају градње у близини постојећих електроенергетских објеката потребно је следеће:

- Прибавити сагласност Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, огранка надлежног за предметни електроенергетски објекат
- Сагласност ЕДС се даје на техничку документацију коју Инвеститор будућих објеката треба да обезбеди, а исти може израдити пројектно предузеће које је овлашћено за те послове,
- Техничка документација мора да садржи тачан однос електроенергетских објеката и објекта који се гради у његовој близини уз задовољење важећих закона и техничких прописа,
- У техничкој документацији приказати евентуалне радове које је потребно извести на електроенергетским објектима да би се међусобни односи електроенергетског објекта и објекта који се гради у његовој близини ускладили са прописима.

У случају да се из техничке документације утврди да није могуће испоштовати техничке прописе у погледу међусобног растојања електроенергетског објекта и објекта који се гради у близини, потребно је о трошку инвеститора извршити интервенције на електроенергетском објекту (реконструкција, измештање итд.) према пројектној документацији и пре почетка извођења било каквих радова на објекту који су у близини трафостаница, далековода, нисконапонске мреже и 1 kV кабл водова. Инвеститор решава имовинско–правне односе и сноси трошкове измештања и израде пројектне документације на бази пројектног задатка Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
Огранак Електродистрибуција Ужице

Директор

Дејан Филиповић, дип.ел.инж.



Доставити:

- 1.Наслову
- 2.Служби за енергетику
- 3.Писарници

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 215373/2 -2024 EX

ДАТУМ:10.07.2024.

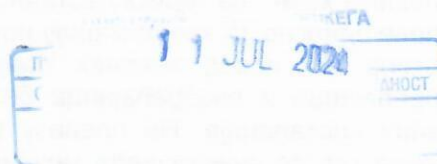
ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

РЕГИЈА КРАГУЈЕВАЦ

ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА УЖИЦЕ

Ужице, Трг партизана 12



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Одељење за урбанизам, грађевинарство
стамбено комуналне послове и заштиту животне средине

Краља Петра I, бр 2

31210 Пожега

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду Измене и допуне ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIA РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IB РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА

ВЕЗА: Ваш захтев бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.4.2024

На основу Вашег захтева од 26.04.2024.год за достављање података о стању ТК капацитета у сврху израде Измена и допуна ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIA РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IB РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА, увидом у тех. документацију постојећег стања приступне ТК мреже, плановима развоја Телеком-а, а сходно одредбама Закона о планирању и изградњи, утврђују се следећи услови-смернице:

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

Телефонски капацитети на територији коју обухвата План детаљне регулације - у даљем тексту **План-**, састоје се од: подземних и ваздушних водова и приступних уређаја.

Постојеће стање телекомуникационе мреже:

А. Фиксна телекомуникациона мрежа

У границама захвата Плана генералне регулације, налазе се у тел. саобраћају капацитети приступне телекомуникационе мреже и то:

ОК у дужини (56м и 115 м)

Кабловска канализација у дужини 42м

Бакарни кабл ТК 59ГМ у дужини 779м и 280м (приказано на Ситуацији ПДР-а на ЦД-у)

Правила градње фиксне телекомуникационе мреже:

Фиксна телекомуникациона мрежа ће се у границама обухвата Плана реализовати на следећи начин:

- Комутациона мрежа у овој зони реализоваће се изградњом **mIPAN/mDSLAM-outdoor** варијанта. За ову намену **планирати простор 2х2м за смештај опреме типа стојећег ормара на бетонском постољу-спољна варијанта.**
- Јавне телефонске говорнице постављати према Програму давања у закуп на одређено време неизграђеног јавног грађевинског земљишта.
- ТК приступну мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу кабловима xDSL са термопластичном изолацијом пресека бакарних проводника 0.4мм. ТК каблове односно ТК канализацију полагати у профилима саобраћајница испод тротоарског простора и испод зелених површина, а изузетно у коловозу-код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара на прописном међусобном растојању од осталих инсталација. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблове обавезно полагати кроз кабловску канализацију (заштитну цев).
- Изводе формирати као унутрашње у зградама и у стојећим кабловским разделницима као спољне на терену. Објекте са 5 и више стамбених јединица прикључивати на телефонску мрежу у унутрашњем изводу. Индивидуалне стамбене објекте прикључивати такође подземним каблом мин. капацитета 1х4 у одговарајућем орману на спољњем зиду зграде. Капацитет мреже ће се димензионисати на основу принципа: минимално 2 парице у свакој стамбеној јединици и минимално 3 парице у пословном простору, а зависно од потреба и више. У стамбеним објектима се мрежа завршава у прикључној кутији на зиду објекта. У пословним објектима се мрежа завршава у ормару за унутрашњу монтажу. У истом ормару завршити и телефонске водове кућне инсталације.

Телефонску инсталацију у пословним и стамбеним објектима планирати са мин.две парице до сваке пословне просторије односно терминалног уређаја xDSL кабловима положеним у инсталационе цеви (структурно планирање). Ако постоји више пословних објеката у оквиру једне локације концентрацију телекомуникационих инсталација довести у орман у коме се завршава јавна телекомуникациона мрежа. По потреби, приступна мрежа до појединих објеката може бити реализована и кабловима са оптичким влакнима.

- Изградња телекомуникационе канализације капацитета мин. 3 PVC или PE цеви Ø 110мм са стандардним телекомуникационим окнима, за повезивање на постојећу ТК канализацију Телекома. Цеви се полажу у ров дубине 1.3м. Окна су димензија 2.0х2.0х1.9м, за подручје полагања основних каблова (600, 500 и 400х2) а за дистрибутивне каблове капацитета испод 300х4 планирати мини окна од монтажних елемената. Планирати и полагање каблова и цеви у тзв. мини ровове у путном земљишту у циљу смањења трошкова и ефикасности изградње. Дефинисати коридоре за изградњу ТК канализације или полагање телекомуникационих каблова директно у земљу дуж улица са израдом синхрон плана са коридорима осталих ималаца инфраструктуре. При томе треба узети у обзир постојеће инсталације и мере за њихову заштиту, укључујући измештање у новопланиране коридоре. Уз све новоположене каблове треба да буде положен и сноп од 2-3 резервне PE цеви Ø 40мм за потребе будуће дигитализације ТК мреже. Телекомуникациони кабл се полаже у ров димензија 0.4х0.8м, а на прелазима улица 0.4х1м уз постављање заштитних PVC цеви Ø 110мм.
- При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90°,
- Није дозвољено полагање енергетског кабла у исти ров са телекомуникационим каблом. Дозвољено је приближавање енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање: 0,5м за каблове 1kV и 10kV; 1м за каблове 35kV,
- Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде:
 - у насељеним местима: најмање 30°, по могућности што ближе 90°,
 - ван насељених места: најмање 45°,
- Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз одговарајућу заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м,

- Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м,
- Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м,
- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80м и 0,3м за мини ров,
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м,
- Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°,
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м,
- Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°,
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања на међусобном размаку од најмање 0,5 м,
- Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања врши се на размаку од најмање 0,8м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°,
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4 м,
- Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања врши се на размаку од најмање 0,4м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°,
- Од регулационе линије зграда телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

ЗАКЉУЧАК:

Архитектура телефонске мреже у наредном периоду треба да има постепену миграцију ка мрежама следеће генерације (NGN) а **технологије / медији** који ће се примењивати у појединим деловима мреже **зависиће од техничко-технолошких достигнућа и биће имплементирани у планском периоду** (оптички кабловски и РР системи преноса, NGN мултисервисни уређаји, xDSL уређаји, MSAN/DSLAM/mDSLAM и mIPAN комутациони системи, CLL технологија, оптички и xDSL каблови) .

Увођење поменутих технологија и уређаја у јавну телекомуникациону мрежу омогућиће поред постојећих (универзални и широкопојасни сервис), и пружање нових услуга(услуге интелигентне мреже). План је да **степен дигитализације у приступној мрежи буде 100%**.

Плански циљеви **МТС** су побољшање квалитета и повећање броја корисника GSM мреже са тежњом ка увођењу напредних **UMTS-3G** и **LTE-4G** система.

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ

А. Сенић
Александар Сенић, дипл. инж.

Прилог: ситуација на CD-и

ПРИМЉЕНО:		20 JUN 2024	
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПР. ПОГ.	ПР. РЕД.

Република Србија**Општина Пожега****Одељење за урбанизам,
грађевинарство, стамбено-комуналне
послове и зашти ту животнр средине****Трг Слободе бр. 9****31210 Пожега****ПАК:504519**

Ваш број: _____

Наш број: 06-07-11/11.39/1Датум: 17. 06. 2024**РН 790/24**

**Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА
реда бр. 181; Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23,
Чачак-Пожега**

Поштовани,

Поводом захтева за издавање услова за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181; Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак-Пожега, обавештавамо Вас да је у обухвату предметног Плана у надлежности ЈП "Србијагас" изграђена и у функцији:

- дистрибутивна гасоводна мрежа од челичних цеви максималног радног притиска (MOP) 16 bar,

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Трасе гасовода и положај објекта дате у прилогу су информативног карактера и за израду плана користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра и катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода (при извођењу објекта за које су издати локацијски услови и грађевинска дозвола на основу плана).

Потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација, у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015),
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Дистрибутивни гасовод од челичних цеви МОР 16 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 3 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасоводаса саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.

Приликом укрштања гасовода са железничком пругом минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње ивице прага железничке пруге износи 1,5 m,.

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,0 m, односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,5 m.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar <MOP ≤ 16 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,60
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и висконапонских ел.каблова	0,30	0,60
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,30	0,50
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

2. Минимална хоризонтална растојања подземних челичних гасовода МОР 16 bar од надземне електро мреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
$1 \text{ kV} \geq U$	1	1
$1 \text{ kV} < U \leq 20 \text{ kV}$	2	2
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	5	10
$35 \text{ kV} < U$	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода.

3. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

У случајевима кад се локацијски услови издају само на основу планског документа (без прибављања услова) потребно је предвидети посебне мере заштите изграђених гасовода.

1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода МОР 16 bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.
2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијагас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијагас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима

прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.

9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

4. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објеката у оквиру плана за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. Измештање дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу потребно је пре усвајања плана прибавити начелну сагласност ЈП "Србијагас". Прибављена начелна сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са ЈП "Србијагас" којим се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објеката у оквиру плана и ЈП "Србијагас".

Склапање Уговора се покреће на основу обраћања Инвеститора објеката у склопу плана тзв. Писмом о намерама за склапање Уговора о измештању, а све у складу са чланом 322 Закона о енергетици.

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопроектваног објекта у оквиру плана.

Напомена: Како је на предметној локацији изграђен и у функцији транспортни гасовод од челичних цеви максималног радног притиска MOP 50 bar, пречника Ø 356 mm, РГ 08-10, потребно је прибавити услове за израду плана од предузећа Транспортгас Србија д.о.о, Булевар ослобођења бр. 5, Нови Сад.

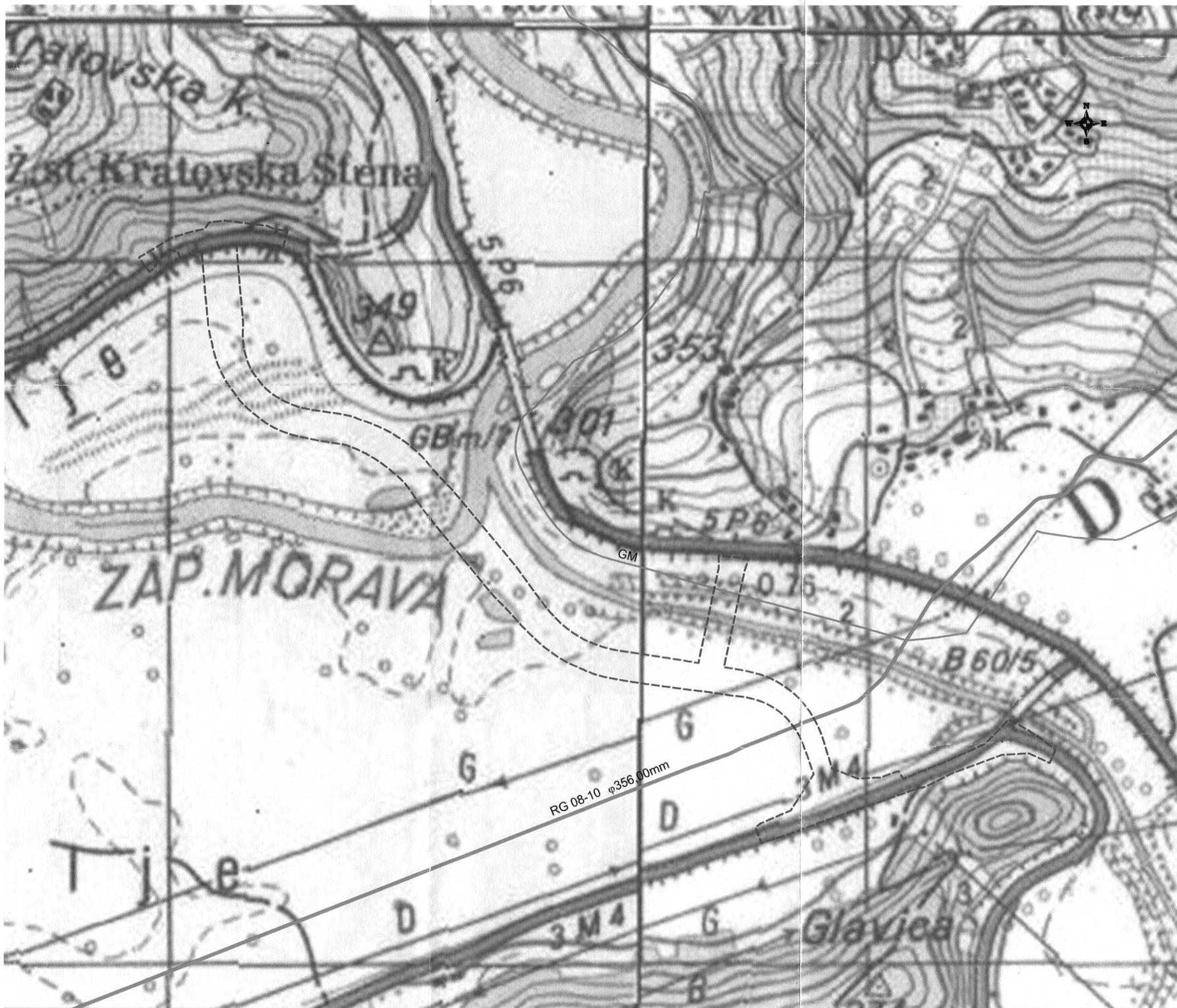
Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

Прилог: као у тексту

С поштовањем,

**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР**

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.



LEGENDA:

- Distributivna gasovodna mreza od celicnih cevi MOP 16bar
- Transportni gasovod od celicnih cevi MOP 50bar
- - - Obuhvat PDR

OBRADA: Nikola Cukanovic
struk.inz.geodez.

DATUM: 04.06.2024. g.

RAZMERA: 1:5000



РЈ Транспорт Београд

Република Србија - Општина Пожега
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевин, стамб-
комун. послове и заштиту живот. средине

ул. Трг Слободе бр. 9
31 210 Пожега

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМЉЕНО:	16 MAY 2024		
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ

Наш број: 02-02-4/192

Датум: 13.05.2024.

ПРЕДМЕТ: Одговор на допис број: 000712242 2024 06706 000 000 001 од 26.04.2024 год.
Општинске Управе Пожега

На основу захтева од 26.04.2024 год., Општинске Управе Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамено-комуналне послове и заштиту животне средине, који је заведен у фирми „Транспортгас Србија“ доо Нови Сад РЈ Београд под бр. 02-02-4/191 од 13.05.2024. за издавање услова за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут ИБ реда бр. 23, Чачак-Пожега, обавештавамо Вас:

„ТРАНСПОРТГАС-СРБИЈА“ доо Нови Сад је предузеће под ингеренцијом Владе Републике Србије и задужено је за све гасоводне објекте који су у функцији и за гасоводне објекте који нису у функцији за притиске у гасоводном систему веће од 16 bar. ЈП „Србијасгас“ као власник гасовода све предмете, дописе, захтеве које се односе на законску регулативу за гасоводе преко 16 bar (разводне и магистралне гасоводе) шаље предузећу „Транспортгас-Србија“ доо Нови Сад на даљу обраду. У складу са тим ми смо у дужности да издајемо сва законска акта за гасоводне објекте који су у функцији или нису, за притиске веће од 16 bar, у складу са Законом о Енергетици и Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar (Сл.Гласник РС бр. 37/13).

На предметном подручју Плана детаљне регулације налази се гасовод високог притиска РГ 08-10 Прељина-Паљанско Поље пречника 356 mm као и ГМРС Лучани у власништву ЈП „Србијасгас“.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Транспортни гасоводи од челичних цеви МОР 50 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Ширина експлоатационог појаса гасовода за пречник $150 < DN \leq 500 \text{ mm}$ износи 12 m (6 m са обе стране осе гасовода) и у овом појасу је забрањено градити све објекте који нису у функцији гасовода.

У овом појасу је забрањено изводити радове и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортнујућих материјала, као и постављање оgrade са темелом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система. У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растине чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

У зависности од притиска и пречника гасовода ширина експлоатационог појаса гасовода је:



ШИРИНА ЕКСПЛОАТАЦИОНОГ ПОЈАСА	ПРИТИСАК	ПРИТИСАК
	16 ДО 55 bar	ВЕЋИ ОД 55 bar
	(m)	(m)
Пречник гасовода до DN 150	10	10
Пречник гасовода изнад DN 150 до DN 500	12	15
Пречник гасовода изнад DN 500 до DN 1000	15	30
Пречник гасовода изнад DN 1000	20	50

Забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи, на растојањима мањим од 30 m.

На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима, нафтоводима, продуктоводима и другим гасоводима, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

На укрштању гасовода са државним путевима I и II реда и аутопутевима, као и водотоковима са водним огледалом ширим од 5 m, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°.

Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°.

За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност.

Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5 m а код паралелног вођења износи 1,0 m.

Растојања шахтова од гасовода мора бити минимум 1,0 m (у хоризонталној пројекцији)

Минимална растојања од путева, железничких колосека, подземних линијских инфраструктурних објеката и регулисаних водотокова или канала паралелих са гасоводом треба предвидети у складу са чланом 19. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar:

	ПРИТИСАК 16 ДО 55 bar (m)				ПРИТИСАК ВЕЋИ ОД 55 bar (m)			
	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN > 1000	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN > 1000
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	1	2	3	5	1	3	3	5
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	5	5	10	10	10	10
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	7	10	5	10	10	15

Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10	10	15	15	10	15	25	50
Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	20	20	25	25	50	50	50	50
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	15	15	15	15	50	50	50	50
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	0,5	1	3	5	3	5	10	15
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа)	10	10	10	10	25	25	25	25

Минимална растојања надземне електромереже и стубова далековада од подземних гасовода су:

	паралелно вођење (m)	при укрштању (m)
$\leq 20 \text{ kV}$	10	5
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	15	5
$35 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$	20	10
$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$	25	10
$220 \text{ kV} < U \leq 440 \text{ kV}$	30	15

Минимално растојање из става 1. овог члана се рачуна од темеља стуба далековада и уземљивача.

Стубови далековада не могу се постављати у експлоатационом појасу гасовода.

На укрштању гасовода са путевима угао осе гасовода према путу мора износити између 60° и 90° .

Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, је 0,8 m за класу локације I, 1,0 m за класу локације II, III и IV, а код укрштања са путевима је 1,35 m до горње коте коловозне конструкције пута.

Минимална растојања објеката који су саставни делови гасовода од других објеката су:

Грђевински и други објекти	Објекти који су саставни делови гасовода (удалјености у m)				
	МРС, МС и РС		Компресорске станице	Блок станице са испуштањем гаса	Чистачке станице
	Зидане или монтажне	На отвореном или под надстрешницом			



	≤ 30.000 m ³ /h	> 30.000 m ³ /h	За све капацитете	≤ 2 mlrd m ³ / god.	> 2 mlrd m ³ /god.	За све капацитете	
Стамбене и пословне зграде*	15	25	30	100	500	30	3 0
Производне фабричке зграде и радионице*	15	25	30	100	500	30	3 0
Постројења, објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова и станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова*	15	25	30	100	350	30	3 0
Електрични водови (надземни)	За све објекте:						
	$1 \text{ kV} \geq U$			Висина стуба + 3 m**			
	$1 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$			Висина стуба + 3 m***			
	$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$			Висина стуба + 3,75 m***			
	$400 \text{ kV} < U$			Висина стуба + 5 m***			
Тrafo станице*	30	30	30	30	100	30	3 0
Железничке пруге и објекти	30	30	30	30	100	30	3 0
Индустријски колосеци	15	15	25	25	50	15	1 5
Државни путеви I реда-утопутеви	30	30	30	30	100	30	3 0
Државни путеви I реда, осим аутопутева	20	20	30	20	50	30	2 0
Државни путеви II реда	10	10	10	10	30	10	1 0
Општи путеви	6	10	10	10	20	15	1 0
Водотокови	Изван водног земљишта						
Шеталишта и паркиралишта*	10	15	20	15	100	30	3 0
Остали грађевински објекти*	10	15	20	30	100	15	1 5

* - ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система

** - али не мања од 10 m

*** - али не мања од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана.

2. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:



1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе транспортног гасовода, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1m до 3m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода могуће је предвидети машински ископ у случају кад се са пробним ископима („шлицовањем“) недвосмислени утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник „Транспортгас-Србија“ доо на терену.
2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници "Транспортгас Србија" доо о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити "Транспортгас Србија" доо ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Минимална дубина укопаности гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима: до дна одводних канала путева и пруга је 1,0 m а изузетно 0,6 m за терене за чију је израду рова потребан експлозив; **до горње коте коловозне конструкције пута треба износити минимум 1,35 m.** (члан 37. Сл. гласник бр. 37/2013 Правилник о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar).
7. **Део гасовода који остаје испод саобраћајнице а на дубини је мањој од 1,35 m, мора бити заштићен.** Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5m у правцу управном на цев, тј 1,25m лево и десно од осе гасовода. Армирано-бетонска плоча треба да има минималну дебљину 20 cm, и да буде обострано армирана арматуром квалитета В 500 В. Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1 m од горње ивице гасовода. Уколико није могуће испунити овај услов, неопходно је гасовод заштитити посебно армирано бетонском конструкцијом која ће „опкорачити“ цев без контакта са њом и пренети оптерећење на тло лево и десно од цеви, и то у равни испод доње ивице цеви, а никако на врх цеви. Конструкција може бити типа монтажних бетонских „јахача“ са унутрашњим профилом који је већи од пречника цеви, или типа монтажно армирано-бетонских плоча ослоњених на линијске армирано-бетонске ослонце (темељне зидове) лево и десно од цеви, у целој дужини дела гасовода који се штити.
8. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
9. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
10. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне samozапалењу.
11. Након завршетка радова извршити геодетско снимање места укрштања гасовода са инсталацијама, а геодетски снимак доставити у „Транспортгас Србија“ д.о.о. РЈ Развој и инвестиције Београд.
12. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да **10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести "Транспортгас Србија" доо РЈ**



Транспорт у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

3. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објекта у оквиру плана за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу потребно је прибавити начелну сагласност "Транспортгас"доо. Прибављена начелна сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са "Транспортгас"доо којим се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објекта и "Транспортгас"доо.

Склапање Уговора се покреће на основу обраћања Инвеститора објекта тзв. Писмом о намерама за склапање Уговора о измештању, а све у складу са чланом 322 Закона о енергетици.

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопроектваног објекта.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

- Ситуација са приказаним гасоводима

Обрадио: Ненад Руменић, дипл.инж. Геологије



РЈ Транспорт Београд
Руководилац РЈ Београд



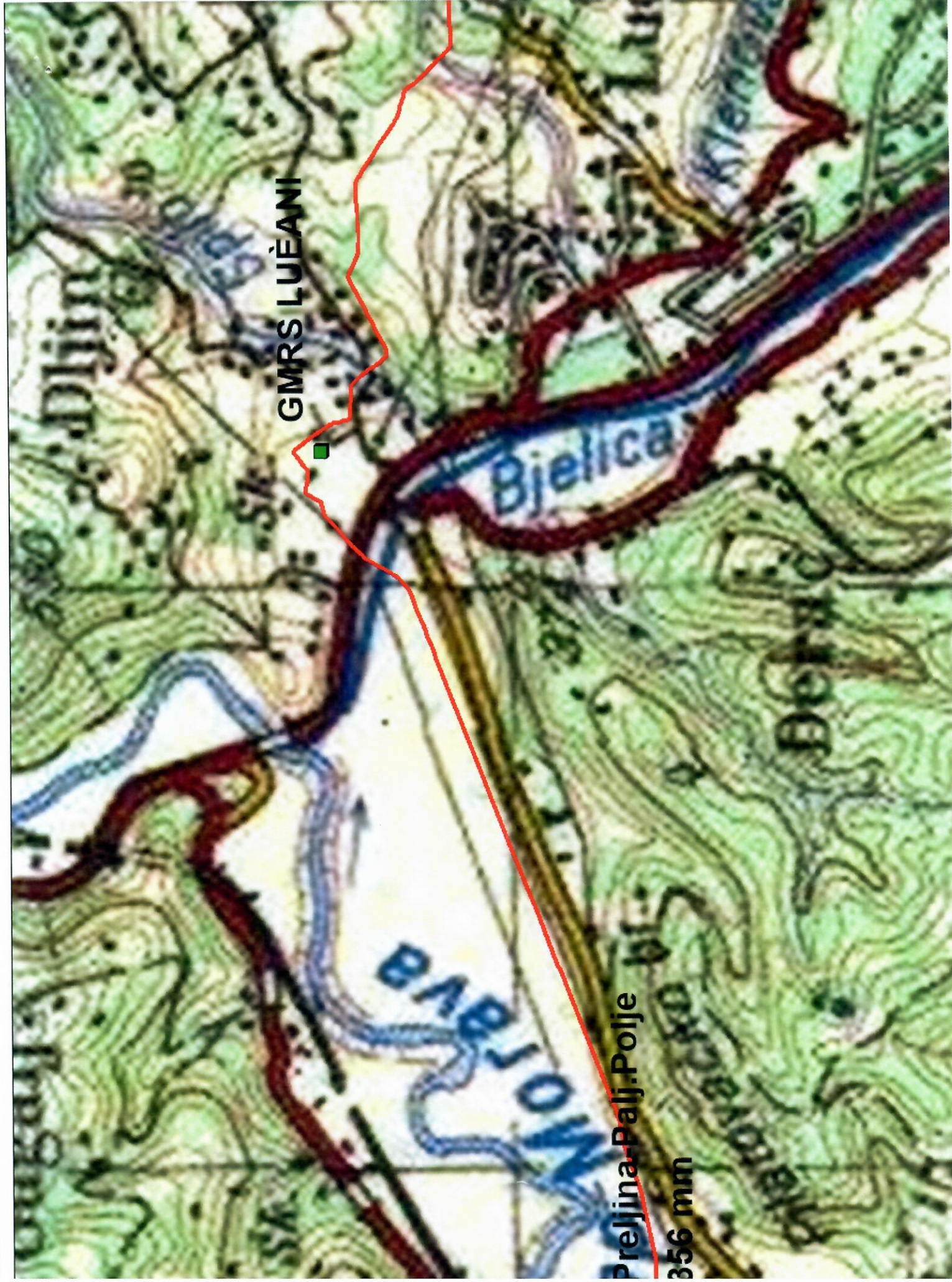
Драган Икодиновић, дипл.маш.инж.

GMRS LUÈANI

Bjelica

Preljina-Palj.Polje

356 mm



ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМЉЕНО: 07 МАЈ 2024			
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ

ЈКП"НАШ ДОМ" ПОЖЕГА

Број : 3077/1

Датум : 07.05.2024г.

Пожега

Општина Пожега
Општинска управа
одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
Трг Слободе 9
Пожега

Предмет : Услови за израду Плана детаљне регулације „ изградња дела државног пута ПА реда бр.181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак – Пожега

У вези вашег захтева за издавање услова за пројектовање и прикључење из области за коју је надлежно наше предузеће, обавештавамо Вас о следећем:

1. На предметној локацији не постоји изграђена ни водоводна ни канализациона мрежа која је у експлоатацији а да се налази на одржавању у ЈКП"Наш дом". Обзиром на овакву ситуацију, ЈКП"Наш дом" **нема посебних ограничења** која се односе на израду Плана детаљне регулације.
2. Особа за контакт, Мирослав Спаић, тел.031-3816-361.

Обрадио :
М.Спаић, дипл.инж.грађ.

М. Спаић



Директор,
Миљко Краговић, дипл.економиста

Миљко Краговић

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ


RZAV

Ариље

ПРИМЉЕНО:			
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИМЉЕНО	10 MAY 2024

Чачанска бб, 31230 Ариље
 Централa: +381 31 3894-883
 Директор: +381 31 3892-553
 Финансије: +381 31 3892-554
 Факс: +381 31 3893-756

Текући рачуни:
 Редовни: 205-111049-39, 155-1774-23, 160-7534-75
 web: www.rzav.co.rs mail: office@rzav.co.rs

Шифра делатности: 3600

Матични број: 07350538

ПИБ: СР 100785008

ЈББК: 81374

Република Србија
 Општина Пожега
 Општинска управа
 Одељење за урбанизам, грађевинарство,
 стамбено-комуналне послове и заштиту животне
 средине
 Пожега
 Број 000712242 2024 06706 000 000 000 001

Наш број: 749/1

Датум: 07.05.2024. године

Предмет: Технички услови за израду Плана детаљне регулације и техничке документације -изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак –Пожега-

Јавном предузећу за водоснабдевање „Рзав“, обратили ста се са захтевом број 000712242 2024 06706 000 000 001 од 26.04.2024.године (наш зав. број 748 од 07.05.2024.године), за издавање услова из области за које је задужено ово предузеће, поводом израде плана детаљне регулације и пројектовање техничке документације за изградњу дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак –Пожега.

У прилогу сте доставили у дигиталном облику Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације и идејно решење (графичка документација у dwg формату).

У складу са горе наведеним обавештавамо вас следеће:

Регионални водосистем „Рзав“ снабдева, односно дистрибуира и испоручује воду за пиће до градских резервоара корисницима локалних самоуправа Ариља, Пожеге, Лучана, Горњег Милановца и граду Чачку. Сви објекти овог система, укључујући и магистрални цевовод и цевоводе до градских резервоара, изведени су у складу са тада важећим планским и урбанистичким пројектима, у којима је дефинисан заштитни коридор за несметано функционисање и одржавање овог цевовода, као и за изградњу цевовода друге фазе.

За све објекте водосистема Рзав постоји Употребна дозвола број 351-03-87/91-04 од 31.01.1998 издата од Министарства грађевине Републике Србије.

Увидом у приложену документацију утврдили смо да се наш постојећи магистрални армирано бетонски цевовод АБ Ø 1000 укршта са планираном саобраћајницом под врло неповољним углом.Укрштање је предвиђено на кат.парцели број 1394,1395,1396,1397, 1399 и 1404 све у КО Гугаљ, општина Пожега.

У изради планских докумената за будућу саобраћајницу, потребно је да се у истој предвиди нормално функционисање овог цевовода, односно да важе сви услови који су важили у претходном планском документу:

- неометано функционисање цевовода и објеката у надлежности ЈП“Рзав“у односу на осталу инфраструктуру и објекте,
- неометан приступ, радном снагом и механизацијом, објектима и инсталацијама у надлежности ЈП“Рзав“ у циљу редовног одржавања и евентуалних интервенција на цевоводу и објектима у својој надлежности,
- информисање осталих инфраструктурних и других субјеката о интензитету последица у случају евентуалних хаварија, изазваних на инсталацијама и објектима у надлежности ЈП“Рзав“, с обзиром да хидростатички притисак у цевоводу на предметној локацији износи око 8.5 бара.

Уколико се планском документацијом одступи од горе наведених начела, све последице које могу да проистекну због тога иду на терет Инвеститора будуће саобраћајнице.

Из поменутих начела на којима функционише овај регионални систем, произилазе и општи технички услови које ЈП "Рзав" издаје за потребе израде планске и пројектне документације будућих објеката у зони трасе магистралног цевовода, како не би дошло до нежељених последица за све кориснике на предметној локацији, а то су:

1. Појас заштите који се успоставља око цевовода износи 7 метара са леве стране и 13 метара са десне стране од осе цевовода, посматрано у смеру тока воде у цевима од Ариља ка Чачку. Разлог је планирани цевовод друге фазе изградње овог водосистема чија би траса била на осном растојању 6 метара са десне стране постојећег. У појасу заштите није дозвољена изградња објеката, као ни бетонских зидова (парапета за ограду), постављање уређаја и вршење радњи који могу угрозити безбедност и нормално функционисање магистралног цевовода, загадити воду, потопити шахте, оштетити шахте или опрему у њима, угрозити стабилност и неометан приступ цевоводу и шахтама (све врста ископа, депоновање материјала ...), као и прелаз механизације и теретних возила (ваљање, вибрирање...) због прекорачења дозвољеног оптерећења дефинисаног статичким прорачуном.
2. Дефинисан појас заштите се односи и на објекте шахтног, процесно и мерно регулационог типа.
3. У сваком моменту неопходно је омогућити несметан приступ овим објектима и њихово редовно функционисање.
4. Кота терена изнад цевовода у заштитном коридору не може бити нарушена било каквим радовима (партерним уређењем и сл.) за више од 0.30m у односу на постојећу.
5. На месту укрштања подземних инсталација са цевоводом пијаће воде укрштање је потребно извести под углом од 60-90° (угао који чине оса цевовода и оса будућег линијског објекта), на вертикалном одстојању од спољне ивице не мањем од 0.5 m од темена цеви \varnothing 1000 mm.

Сви објекти и инасталације овог система су у надлежности ЈП "Рзав" Ариље. Комплетан снимак изведеног стања трасе цевовода са пратећим објектима водосистема Рзав на територији општине Лучани и Пожега са свим нумеричким подацима налази се у Службама за катастар непокретности Лучана и Пожеге.

Увидом у приложену ситуацију и након доношења трасе магистралног цевовода чисте воде АБ \varnothing 1000 водосистема Рзав, утврдили смо да је укрштање будуће саобраћајнице са цевоводом у појасу ширине преко 100 метара због већ наведеног неповољног угла укрштања.

Како је реч о бетонском цевоводу и његовом одржавању, приликом пројектовања потребно је предвидети следеће услове:

1. Омогућити несметани прилаз постојећем цевоводу на месту укрштања укупне ширине 20 метара, са могућношћу откопа рова око цевовода у случају потребе. Такође предвидети несметани радни појас за изградњу будућег планираног цевовода, и обезбедити статичку стабилност постојећег и будућег цевовода услед изградње предметне саобраћајнице.
 2. У хаваријским случајевима, техничким решењем предвидети примењљив поступак замене, односно демонтаже и уклањања оштећених армирано-бетонских цеви и замене новим челичним цевима дужине 12 метара.
 3. Техничким решењем такође предвидети заштиту будућег пута у случају хаваријског истицања воде.
 4. Потребна радна висина приликом интервенције на бетонском цевоводу мерено од коте терена износи минимално 6.метара.
- Кроз поступак обједињене процедуре, Јавном предузећу за водоснабдевање Рзав доставити законом предвиђену документацију за прибављање локацијских услова.

Општи технички услови приликом извођења радова:

- Пре почетка радова извршити геодетско обележавање (висински и положајно) трасе постојећих као и планираних објеката, ради сагледавања фактичког и планираног стања.

- Инвеститор је обавезан да десет дана пре почетка радова достави ЈП "Рзав" обавештење о почетку радова, ради увида и праћења испуњености издатих техничких

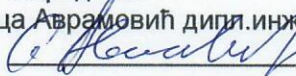
услова на лицу места. Све трошкове спровођења издатих услова за градњу, мера заштите цевовода и објеката као и трошкове надзора падају на терет Инвеститора.

- Трошкове санације евентуалних оштећења наших инсталација приликом извођења радова падају на терет Инвеститора уз благовремено обавештење ЈП "Рзав".

- Након завршетка радова, Јавном предузећу „Рзав“ доставити геодетски снимак постављених инсталација за сва места где се оне налазе у наведеном заштитном појасу. На геодетском снимку, овереном од стране овлашћене геодетске организације, приказати фактичко стање снимљено са државне мреже, као и приказ претходно снимљених објеката и подземних инсталација. Координате детаљних тачака приказати у Гаус-Кригеровој пројекцији, са приказаним апсолутним висинама, са пратећом скицом. Осим у аналогном облику, снимак фактичког стања доставити и у електронском облику у .dwg. формату.

Обрадила:

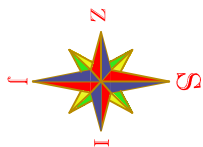
Славица Аврамовић дипл.инж.грађ.



в.д. Директор ЈП "Рзав"
Зоран Бараћ дипл. ел.инж.

Прилог: - ситуација са нанетом трасом цевовода водосистема „Рзав“ и заштитним коридором

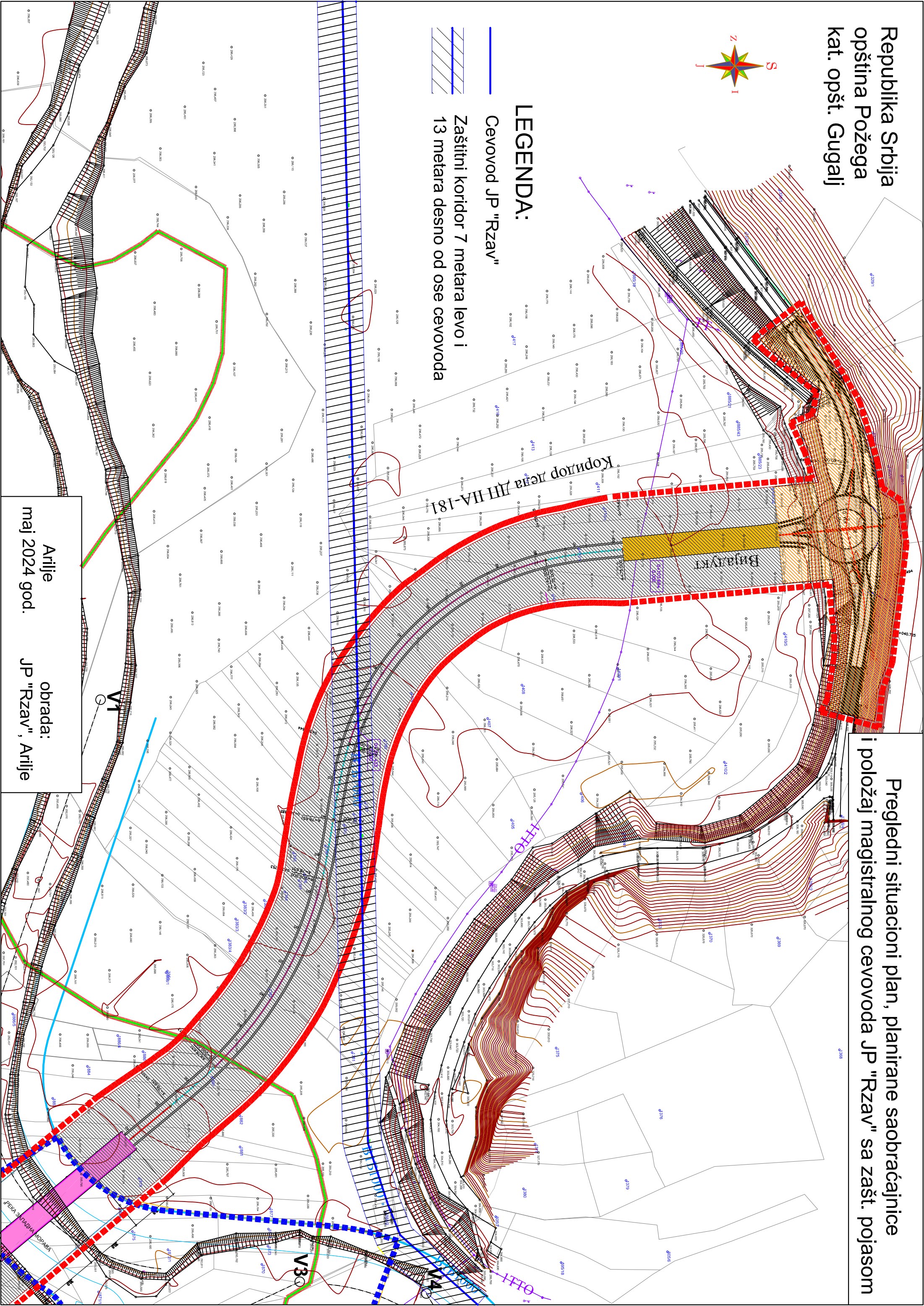
Republika Srbija
opština Požega
kat. opšt. Gugajl



Pregledni situacioni plan, planirane saobraćajnice
i položaj magistralnog cevovoda JP "Rzav" sa zašt. pojasom

LEGENDA:

- Cevovod JP "Rzav"
- Zaštitni koridor 7 metara levo i 13 metara desno od ose cevovoda



Arilje obrada:
JP "Rzav", Arilje
maj 2024 god.



Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Морава“ Ниш
18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2; www.srbijavode.rs,
vrsmorava@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824;
Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКС: 81448;
Телефон: 018/425-81-85, 425-81-86; Факс: 018/451-38-20

Број: 5050/1

Датум: **12 JUN 2024**
2024.године

Ј.Ј.

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИЈАВЉЕНО	БРОЈ	ПРИЛОГ	БРЗОСТ
14 JUN 2024			

ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и заштиту
животне средине

Трг Слободе бр.9
31210 Пожега

Предмет: Подаци са условима за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута
IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут IB реда бр. 23, Чачак –
Пожега“.

Поштовани,

Вашим захтевом број 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.04.2024. године, (наш број
5050 од 07.05.2024. године) обратили сте нам се за издавање услова/мишљења за израду Плана
детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и
прикључења на државни пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега“.

Обавештавамо вас да, сагласно члану 117. и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број
30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон), ЈВП „Србијаводе“ може издати водне
услове ван обједињене процедуре за израду планова детаљне регулације, на захтев органа који је
надлежан за доношење плана. За израду техничке документације, **водни услови се издају у
поступку обједињене процедуре**, коју спроводи надлежни орган у складу са законом којим се
уређује планирање и изградња и саставни су део локацијских услова као јавне исправе.

Обзиром да евентуални планирани радови у зони обухваћеној ПДР-ом могу да утичу на
промену режима квалитета површинских и подземних вода, као и режима течења великих вода, у
прилогу дајемо препоруке о условима за израду **Плана детаљне регулације „изградња дела
државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут IB
реда бр. 23, Чачак – Пожега“**.

Одлуком о изради плана детаљне регулације, обухваћени су делови следећих катастарских
парцела, обострано уз трасу државног пута због дефинисања појаса регулације државног пута:

ОПШТИНА ПОЖЕГА

Парцеле у обухвату КО Гугаљ

Делови КП: 1329/2, 1336/2, 1337/2, 1885/41, 1338/2, 1884, 1885/22, 1410/5, 1410/4, 1410/1, 1410/6, 1409/1, 1408, 1407, 1404, 1399, 1398, 1409/2, 1383/4, 1383/2, 1383/1, 1384, 1393, 1392, 1391, 1396, 1395, 1394, 1397, 1382, 1888/1, 1383/3.

ОПШТИНА ЛУЧАНИ

Парцеле у обухвату КО Лучани

Делови КП: 2439/1.

Парцеле у обухвату КО Дљин

Целе КП: 1871/2, 1872/2, 3349/2.

Делови КП: 3343/2, 3343/1, 1863, 1973, 1975, 1962, 1961, 1983, 1985/2, 1985/1, 1981, 1979, 1978, 1976/1, 1861/3, 1982/1, 1995, 1989/6, 1988/2, 1989/2, 1989/1, 1989/3, 1991/5, 1992/2, 1991/4, 1991/3, 1988/1, 1993/1, 1997/1, 1996, 3193, 3192, 3189, 3186/1, 3187, 3190/1, 3191, 3195/3, 1999/1, 3203/1, 3202, 3195/2, 3194/2, 3194/1, 3195/1, 3210/2, 3210/1, 3196/2, 3198, 3201, 3200, 3199/2, 3208/2, 3208/1, 3197/2, 3196/3, 3196/1, 3212, 3211, 3209, 3203/2, 3207, 3206, 3205, 3213, 3218/1, 3215/1, 3218/4, 3217/1, 3216/1, 3218/3, 3349/1, 1854, 3218/2, 3219/5, 3188/2, 3188/1, 1998/4, 1999/1, 3343/11, 1999/2, 2000/2, 3343/5, 2006/3, 2006/1, 1856/1, 3347/1, 1855/3, 1859, 2001/2, 2000/1, 1998/8, 2001/4, 3218/2, 3349/1, 3343/9, 2020/3.

Оквирна површина обухваћена планом износи око 8,00ha, док ће се прецизна површина исказати приликом верификације плана.

Уз ваш захтев је приложено следеће:

1. CD са документацијом у дигиталном облику.

1. Општи подаци

1.1. Назив планског документа

План детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега“.

1.2. Основ за израду плана

Правни основ за израду плана

- Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, број 32/19);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега“ („Службени гласник општине Лучани“, бр. 1/2024) и („Службени лист општине Пожега“, бр. 12/24).

Плански основ за израду плана:

- Регионални просторни план Златиборског и Моравичког управног округа („Сл.гласник РС“, бр. 1/13);
- Просторни план подручја посебне намене предела изузетних одлика „Овчарско-кабларска клисура“, („Сл.гласник РС“, бр. 46/19);
- Просторни план општине Пожега ("Службени лист општине Пожега", бр. 8/13);

- Просторни план општине Лучани ("Службени гласник општине Лучани", бр. 1/14);
- План генералне регулације за насељено место Лучани ("Службени гласник општине Лучани", бр. 17/15).

Стратешка документа:

- Водопривредна основа Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/2002),
- Закон о Просторном плану Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/10),
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/2017)
- Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023);

1.3. Остала обавезујућа документа:

Хидрографски подаци:

Река: Бјелица, Западна Морава

Водно подручје: Морава, подслив Западна Морава

Хидролошки подаци:

Река Бјелица и река Западна Морава се убрајају у водотоке I реда. Хидролошки подаци су дати на основу постојећих прорачуна и података којим располаже надлежно водопривредно предузеће.

- Мерадавне велике воде реке Западне Мораве (потребно их је потврдити мишљењем РХМЗ-а Србије):
 - хиљадугодишња велика вода $Q_{0.1\%} = 1244 \text{ m}^3/\text{sec}$;
 - стогодишња велика вода $Q_{1\%} = 820 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- Мерадавне велике воде реке Бјелице (мишљење РХМЗ-а Србије, бр. 922-1-78/2021 од 31.05.2021 год.):
 - стогодишња велика вода $Q_{1\%} = 425 \text{ m}^3/\text{sec}$;
 - педесетогодишња велика вода $Q_{2\%} = 350 \text{ m}^3/\text{sec}$;
 - двадесетогодишња велика вода $Q_{5\%} = 265 \text{ m}^3/\text{sec}$;
 - десетогодишња велика вода $Q_{10\%} = 210 \text{ m}^3/\text{sec}$;

1.4. Остали подаци:

Уз захтев је достављена следећа документација у дигиталном облику:

- Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“– текстуални део, у PDF формату, март 2024, пројектанта ŠIDPROJEKT ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид;
- Карта 1. - Катастарско топографски план са границом обухвата Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“ – у dwg и PDF

- формату, Р 1 : 1 000, март 2024, пројектанта ŠIDPROJEKT ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид;
- Карта 2. постојећа намена површина у границама плана – Извод из Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“ – у dwg и PDF формату, Р 1 : 1 000, март 2024, пројектанта ŠIDPROJEKT ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид;
 - Карта 3. планирана намена површина у границама плана – Извод из Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“ – у dwg и PDF формату, Р 1 : 1 000, март 2024, пројектанта ŠIDPROJEKT ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид;
 - ИДР – диспозиција – Алтернатива, мост Дљин.

1.4.1. Постојеће стање

У оквиру обухвата плана детаљне регулације поред пољопривредног земљишта налази се део водотока Западне Мораве, као и реке Бјелице и објекти саобраћајне инфраструктуре на које се предметна деоница прикључује. У окружењу деонице државног пута који је дат овим планом не постоји саобраћајна уређеност у оквиру атара. Коридор будуће деонице државног пута не пресеца атарске путеве.

Основни подаци о пуштању у експлоатацију аутопута А2, "Милош Велики", од петље Паковраће до петље Пожега:

- деоница петља Паковраће – петља Лучани, планирано да буде у експлоатацији 2024. године,
- деоница петља Лучани – петља Пожега, планирано да буде у експлоатацији од 2025. године.

У случају обуставе саобраћаја дуж ДП IB-23 између Чачка и Лучана, могуће је усмерити саобраћајне токове на деоницу аутопута петља Паковраће – петља Лучани. При обустави саобраћаја на путу ДП IB-23 између Лучана и Пожеге, могуће је изместити саобраћај на деоницу аутопута А2 петља Лучани - петља Пожега."

Што се тиче зоне водотока, корито реке Западне Мораве је нерегулисано док је корито реке Бјелице у зони ПДР-а делимично регулисно (десна обала), а део ка ушћу у Западну Мораву је нерегулисан. Треба напоменути да је деоница ушћа Бјелице у Западну Мораву зона израженог успора, посебно у случају великих вода на оба водотока, тачније, обухват плана је у плавној зони наведених водотокова које је постало израженије изградњом насипа за заштиту Лучана и насеља Ђерађ.

1.4.2. Планирано стање

Предвиђеним Планом обухваћено је измештање дела деонице државног пута IIА реда бр. 181 Лучани – Кратовска стена и прикључење на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега.

У оквиру плана детаљне регулације планира се:

- Нова локација укрштаја државних путева IB реда бр.23 и IIА реда бр. 181 после тунела, посматрано у правцу ка Пожеги (нова кружна раскрсница – нови чвор референтног система 2316.1 Кратовска стена 2);

- Измештање трасе државног пута са вијадуктом и новим мостом преко Западне Мораве;
 - Уклапање измештене трасе у постојећу деоницу ДП IIА-181 (нова кружна раскрсница).
- Постојећа деоница државног пута, која се измешта у постојећем стању, изграђеношћу и

опремљеношћу није одговарајућа за тренурни обим саобраћаја, не пружа одговарајући ниво безбедности, проточности и комфора за учеснике у саобраћају.

Према приложеном ПДР-у намерава се измештање дела државног пута IIА реда број 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак – Пожега при чему се државни пут укршта са реком Западном Моравом на нерегулисаној деоници на којој нема изграђених водних објеката (у једном од два варијантна решења, по једном решењу саобраћајни прикључак насеља Лучани је по траси постојећег моста у Дљину, при чему је постојећи, односно нови мост на месту постојећег у Дљину и није у обухвату ПДР-а, а по другом варијантном решењу је у обухвату ПДР-а, саобраћајни прикључак насеља Лучани на државни пут је на новој локацији моста, на укрштању са реком Бјелицом, око 535m низводно од постојећег моста). У обухвату приложене границе ПДР-а, није обухваћено водно земљиште, нити минор корито реке Западне Мораве и реке Бјелице.

С обзиром да планирана врста радова може да утиче на заштиту вода, коришћење вода и заштиту од вода, режим површинских вода, у прилогу дајемо препоруке о условима за израду ПДР-а на територији Општине Лучани и Пожега.

2. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.)

- 2.1.** Нацрт плана изградити у складу са прописима и нормативима који уређују израду планова и усвојити адекватна техничко-технолошка решења. Нацрт плана ускладити са важећом планском документацијом вишег реда - Просторни план општине Пожега ("Службени лист општине Пожега", бр. 8/13) и Просторни план општине Лучани ("Службени гласник општине Лучани", бр. 1/14). Предузеће које се бави израдом планске документације мора има потврде о референцама и лиценцама за пројектанте;
- 2.2.** Приликом израде Нацрта плана водити рачуна, о посредном или непосредном утицају на већ изграђене водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода, уважавајући меродавне коте терена. Неопходно је усагласити планиране потребе са Водопривредном основом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/2002), Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/2010) и Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/2017). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од великих вода, заштита вода као и коришћење вода;
- 2.3.** За потребе градње на катастарским парцелама у зони обухвата плана инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе;
- 2.4.** При изради Плана водити рачуна о постојећем водним објектима (водним актима и техничкој документацији) на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода. Водити рачуна о постојећем режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода. Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од вода;
- 2.5.** Према Стратегији управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године за предметно подручје грађевински објекти на водотоковима треба да обезбеде минималан степен заштите на велике вода ранга Q1% (стогодишње велике вода) или виши од тога у зависности од значаја штићених објеката
- 2.6.** У подручју плана се налази нерегулисано корито реке Западне Мораве, регулисано и нерегулисано корито реке Бјелице који спадају у водотоке I реда као и одводни канали и јаруге који спадају у водотоке II реда.

Планирано је укрштање у границама обухвата плана са реком Западном Моравом и реком Бјелицом (друго варијантно решење).

Законом о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон) у члановима 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18 и 19 је прописан начин коришћења водног земљишта;

Меродавне велике воде реке Западне Мораве (потребно их је потврдити у РХМЗу Србије):

- хиљадугодишња велика вода $Q_{0,1\%} = 1244 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- стогодишња велика вода $Q_{1\%} = 820 \text{ m}^3/\text{sec}$;

Меродавне велике воде реке Бјелице (мишљење РХМЗа Србије 922-1-78/2021 од 31.05.2021 год.):

- стогодишња велика вода $Q_{1\%} = 425 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- педесетогодишња велика вода $Q_{2\%} = 350 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- двадесетогодишња велика вода $Q_{5\%} = 265 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- десетогодишња велика вода $Q_{10\%} = 210 \text{ m}^3/\text{sec}$;

Према прорачунима режима великих вода реке Бјелице урађених од стране Института Јарослав Черни (са укљученим режимом реке Западне Мораве у постојећем стању и са изграђеним десним насипом уз реку Бјелицу у зони насеља Лучани) ниво стогодишње велике воде износи 300,50мм (у односу на наведен водни режим је пројектована заштита насеља Лучани).

С обзиром на изграђен водни објекат – десни насип уз реку Бјелицу за заштиту насеља Лучани намеравани радови не смеју изазвати погоршање постојећег водног режима реке Западне Мораве и реке Бјелице нити повишење нивоа меродавне стогодишње велике воде у насељу Лучани и насељу Дљин на деоници М.13.6 објекту 1. Десни насип Бјелице у зони Лучана 1.6 km са мобилним системом у зони моста на путу за Гучу 0.012 km, заштитног зида са насипом и обалоутврдом у зони фабрике „Милан Благојевић - Наменска“ 0.75 km, укупно 2.362 km, објекту 2. Успорни тунел потока Спило 0.25 km и објекту 3. Успорни тунел Лучанског потока 0.047 km са уставама и ЦС „Лучани“. Пројектном документацијом изградње нове деонице државног пута са мостом преко реке Западне Мораве и трасом саобраћајнице која прати нерегулисану леву обалу реке Бјелице протицајни профили водотокова у зони намераване изградње морају бити тако димензионисани да се не превазилазе садашњи нивои великих вода, нити да се умањује достигнути степен заштите од поплава. Пројектант је дужан да достави прорачунске моделе водног режима у оперативном формату којима доказује садашњи и будућим режим великих вода са приказом предузетих мера, радова којима се не погоршава затечени водни режим узводно и низводно од локације изградње нове деонице државног пута;

2.7. За постојећи мост у Дљину, односно за изградњу новог моста у Дљину, инвеститор ЈП „Путеви“ Србије је добио водне услове бр. 325-05-00492/2021-07 од 23.06.2021 године,

Извод из наведених услова:

4.5.Предвидети заштиту реке Бјелице изградњом обалоутврде у зони моста, како у минор кориту тако и у кориту за велику воду; подићи коту нивелете моста на левој обали са 299,48 mm на min. 300,10 mm у циљу повећања протицајног профила (прикључак на државни пут на левој обали је на коти 300,10 mm); у пројектној документацији приказати режим вода у зони моста при стогодишњој и педесетогодишњој великој води са свим потребним мерама за заштиту минор корита, форланда и насипа;

4.6. У одређивању надвишења за мостовске конструкције (ДИК) користити следеће препоруке:

Протицај Q (m^3/s)

Минимално надвишење (m)

100-200	0,9
200-300	1,1
300-500	1,2
500-1000	1,3

4.10. У случају да се јавља дубинска и бочна ерозија у зони обала, мостовских стубова и ослонаца, предвидети техничка решења којима ће се осигурати ослонци и стубови и стабилизovati речно дно узводно и низводно од моста и дуж речног корита, односно докле се осећа негативан хидраулички утицај мостовског сужења на режим отицања вода, наноса и леда о трошку инвеститора моста;

4.11. На свим деоницама где се изводе регулациони радови на водотоку, предвидети стабилизационе прагове, као и заштитне радове на осигурању и стабилизацији корита;

За пројектна решења моста у Дљину на месту постојећег моста ЈП Србијаводе је издало више негативних извештаја за сагласност пројектовано техничко решење, јер с еконструкција моста налази у профилу педесетогодишњих великих вода (и нижих од њих) и иста не испуњава основне техничке услове дефинисане водним условима и мишљењем за водне услове бр.5546/1 од 22.06.2021.“

2.8. Власници и корисници водног земљишта и водних објеката су дужни да поштују забране, ограничења права власника и корисника водног земљишта и водних објеката дата у члановима 133., 134., 135., 136. и 139. Закона о водама у којима је између осталог наведено:

„Ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавање погоршања водног режима, обезбеђење пролаза великих вода и спровођење одбране од поплава, као и заштите животне средине, забрањено је:

2. на водном земљишту:

1) градити објекте којима се смањује пропусна моћ корита;

4) вађење речног наноса супротно издатој водној сагласности или без водне сагласности;

3. у поплавном подручју градити објекат на начин који омета протицање воде и леда или супротно прописима за градњу у поплавном подручју

10. вршити, без одговарајућих водних аката, интервенције у кориту (осигурање обала, преграђивање корита, проширење и продубљење корита и друго);

12. изводити друге радове који би могли да угрозе стабилност и отежавају одржавање регулационих, заштитних и других водних објеката“;

2.9. За све радове на водном земљишту је неопходно претходно прибавити водне услове, сви изграђени - постојећи објекти на водном земљишту који су планским актом планирани да се задржавају не могу се реконструисати, дограђивати без водних услова надлежног Јавног водопривредног предузећа, а њихови власници су дужни поштовати услове дате у члану **2.7.** ових услова;

2.10. Планску документацију ускладити са Оперативним планом одбране од поплава за водотоке I реда који доноси надлежно Министарство и са Оперативним планом за одбрану од поплава за водотоке II реда, који доноси надлежна локална самоуправа;

2.11. Земљиште дуж водотока може се користити на начин којим се не угрожава спровођење одбране од поплава, и заштита од великих вода, тако да се обухвате прописане забране и ограничења права и обавезе за кориснике водног земљишта и водних објеката прописане законом. Планираним радовима на реконструкцији Државног пута не смеју се угрозити потребе за водом узводних и низводних корисника уз водоток, не смеју се изазвати ерозивни процеси и дестабилизација терена узводно и низводно од реконструисаног пута;

2.12. Посебно је недопустиво затварати протицајни профил због повећања површине грађевинског земљишта;

2.13. Појас регулације за водотокове – реку Западну Мораву, реку Бјелицу и одводне канале и јаруге се мора планирати у ширини појаса замљишта који обухвата регулисано корито водотока са додатним проширењем од минимум од 3 до 5м обострано, изузетно једнострано код малих водотока II реда од постојећих односно пројектованих обала водотока (за потребе приступа, одржавања, изградње) изузев ако је уз обалу водотока планирана саобраћајница – јавно земљиште. Ширину појаса за регулисане водотокове одредити на основу хидролошко хидрауличких прорачуна меродавне велике воде и димензионисања типског профила регулације водотокова;

2.14. Код укрштања инфраструктурних објеката са водотокима морају се поштовати следећи принципи и критеријуми:

- Код подземних укрштања- укопавања истих, ове објекте водити кроз заштитне цеви тако да горња ивица заштитних цеви мора бити на минимум 1,50 m испод нивелете дна нерегулисаних, као и на мин. 1,00 m испод нивелете дна регулисаних корита на местима прелаза.
- У зонама нерегулисаних водотока- ове објекте планирати што је могуће даље од горњих ивица природних протицајних профила, уз доследну примену потребних техничких мера за очување, како ових објеката, тако и стабилности корита водотока.

2.15. Нивелете планираних мостова, пропуста и прелаза преко водотока, морају бити тако одређене, да доње ивице конструкције ових објеката (ДИК) имају потребну сигурносну висину - зазор изнад нивоа меродавних рачунских великих вода за прописно надвишење, у складу са важећим прописима. Све мостовске конструкције у обухвату плана морају бити изведене са најсавременијим инжењерским решењима која обезбеђују потребан протицајни профил у зони мостова, не погоршавају постојећи водни режим, не угрожавају достигнути степен заштите од поплава.

Препоручено минимално надвишења доње ивице конструкције мостова изнад велике воде водотока су:

Протицај Q (m ³ /sec)	минимално надвишење Н (m)
до 10	0,60
10 до 50	0,70
50 до 100	0,80
100 до 200	0,90
300 до 500	1,20
500 до 1000	1,30
1000 до 2000	1,40
Преко 2000	1,50

2.16. За изградњу државног пута је неопходно прибавити услове од власника водног објекта - цевовода за водоснабдевање регионалног система „Рзав“, као и од осталих власника инфраструктурних објеката који се налазе у обухвату ПДР-а односно у зони утицаја радова на изградњи државног пута;

2.17. Планом предвидети сва ограничења и мере заштите које проистичу из Одлуке о одређивању и одржавању зона санитарне заштите изворишта;

2.18. Дати генерално решење за пријем и евакуацију површинских, атмосферских вода, са планираних манипулативних и саобраћајних површина, које се евентуално загађене, морају, пре испуштања у дефинисане реципијенте, пречистити до нивоа прописаног законом;

2.19. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина извршити

на основу карактеристичних вредности интензитета падавина;

2.20. Приликом усвајања решења објеката за евакуацију, односно третман атмосферских вода, неопходно је придржавати се следећих прописа:

2.20.1. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/2018 и 95/2018 – др.закон);

2.20.2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 52/2021 и 62/2023);

2.20.3. Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 67/2011, 48/2012 и 1/2016);

2.20.4. Правилника о еколошком и хемијском статусу површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“, број 74/2011);

По извршеној изradi планског документа, подносилац захтева је у обавези да поднесе захтев ЈВП „Србијаводе“ за давање Сагласности на измену и допуну *Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега“.*

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- архиви.



Руководилац ВПЦ „Морава“ Ниш, *Ј.Ј.*

Драгана Симић
Драгана Симић, дипл.правник

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
24 JUN 2024			
ПРИМАЊЕНО:	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ
ОПШ. ЈЕД.	585		

Завод за заштиту природе Србије из Београда, ул. Јапанска бр. 35 (начелник Одељења за правне, кадровске и опште послове Горан Дрмановић по Одлуци 02 бр. 012-1164/5 од 14.06.2024. године), на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС РС), поступајући по Захтеву бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.04.2024. Општинске управе, одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине општине Пожега, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Кратовска стена-Лучани и прикључења на државни пут IIБ реда бр. 23, Чачак-Пожега“, дана 20.06 2024. године под 03 бр. 021-1775/2 доноси

РЕШЕЊЕ

1. Простор за који се израђује План детаљне регулације, на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IIБ реда бр. 23, Чачак-Пожега“ („Службени гласник општине Лучани“, бр. 1/2024 и „Службени лист општине Пожега“, бр. 12/2024), не налази се у оквиру заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити је у просторном обухвату утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Планирану намену површина одредити у складу са Просторним планом општине Пожега („Службени лист општине Пожега“, бр. 8/2013) и Просторним планом општине Лучани („Службени гласник општине Лучани“, бр. 1/2014);
- 2) Дефинисати инжењерскогеолошке услове којима ће се омогућити стабилност тла у току изградње и коришћења саобраћајница, вијадукта, мостова и кружних раскрсница, спречити појаву ерозије и инжењерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
- 3) Дефинисати одговарајуће поступке и мере за заштиту људи, животне средине, превенцију акцидентата и умањење негативних ефеката приликом изградње и коришћења саобраћајница, мостова, вијадукта и кружних раскрсница (нарочито буку, вибрације, светлосно загађење) у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009-др. закон, 72/2009-др. закон, 43/2011-УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018-др. закон и 95/2018 - др. закон). Извршити анализу трасе у смислу лоцирања тачака на којима се могу испољити негативни ефекти буке, па предвидети евентуалну изградњу посебних заштитних конструкција (заштитних застора);
- 4) Обезбедити очување карактеристичних природних елемената у структури предела (морфологија терена, водотокови, шуме, живице, засади и сл.);
- 5) Обезбедити заштиту и коришћење вода интегралним управљањем водама, спровођењем мера за очување површинских и подземних вода, њихових резерви, квалитета и количина у складу са Законом о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 др. закон);
- 6) Обезбедити максимално очување и заштиту приобаља као и самог водотока реке Западне Мораве, реке Бјелице и њихових притока као еколошки значајних коридора у складу са Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010). У том смислу забрањено је уништавање и нарушавање станишта као и уништавање и

узнемиравање дивљих врста, промена намена површина под природном и полуприродном вегетацијом и промена морфолошких и хидролошких особина подручја од којих зависи функционалност коридора;

- 7) Није дозвољено захватање воде и експлоатација грађевинског материјала (шљунка, песка и сл.) из корита Западне Мораве и Бјелице;
- 8) Није дозвољено слободно депоновање отпада у кориту и приобаљу Западне Мораве и Бјелице;
- 9) Приликом планирања саобраћајница, кружних раскрсница, вијадукта и мостова, предвидети:

- уређење саобраћајних комуникација на начин да се планирани саобраћајни правци повежу са постојећим у јединствен систем;
- заштитни зелени појас дуж планираних саобраћајница/кружних раскрсница у циљу умањења директних и индиректних негативних ефеката (прашине, буке, гасова);
- усаглашавање новог зеленила са трасама подземних и надземних инсталација;
- очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла и групе стабала), шумских екосистема и комплекса, ливада и пашњака. Уколико је неопходна сеча одраслих стабала, потребно је претходно прибавити дозак ЈП „Србијашуме“;
- уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посебним условима и на начин који одређује јединица локалне самоуправе, сходно Закону о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009-др. закон, 72/2009-др. закон, 43/2011-УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018-др. закон и 95/2018 - др. закон);
- забрану преграђивања тока Западне Мораве и Бјелице;
- забрану извођења грађевинских радова који могу изазвати замућење воде дуже од три дана и чији интензитет може штетно утицати на акватичне организме;
- забрану извођења радова на изградњи мостова у периоду 15. април – 31. мај како се не би угрозила миграција риба ради мреста;
- еколошки прелаз за узводно - низводне миграције риба и других водених животиња у складу са одредбама Правилника о специјалним техничко - технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Службени гласник РС“, бр. 72/2010);
- одређивање инжењерскогеолошких карактеристика носивости тла и на основу тога обезбедити услове за изградњу;
- усклађивање величине мостова са важећим прописима и нормативима, објекат архитектонски и естетски уклопити у непосредно окружење;
- приступне саобраћајнице мостовима, а ширину саобраћајног коридора и техничко решење паралелног вођења и начина укрштања са водовима других инфраструктурних система усагласити са свим важећим прописима;

- 10) За воде које настају спирањем са саобраћајница, вијадукта, кружних раскрсница и мостова, а оптерећене су уљима и другим нафтним дериватима предвидети изградњу таложника и сепаратора масти и уља;
- 11) Планирати одговарајућа техничка решења осветљења обале у складу са еколошком функцијом локације и потребама јавних површина (усмереност светлосних извора ка тлу, минимално осветљење);
- 12) За озелењавање користити аутохтоне врсте, најбоље прилагођене датим климатским и педолошким условима, обезбедити спровођење принципа повезаности и непрекидности зеленила у оквиру предметног подручја са зеленилом ширег просторног обухвата. Забрањено је коришћење инвазивних врста, као на пример: *Acer negundo* (јасенолисни јавор-негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза) и *Prunus serotina* (касна сремза), чије спонтано ширење угрожава природну вегетацију, као и врсте које су детерминисане као алергене (топола);

- 13) Планом предвидети да радови на чишћењу вегетације и уклањање станишних елемената који могу да послуже за гнезђење птица (појединачна стабла и жбунови), буду изведени пре периода за гнезђење птица (август - март), како би се смањио негативан утицај на птице;
 - 14) Предвидети комплетну санацију и затрављивање свих површина деградираних током радова у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон);
 - 15) Предвидети да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. У поступку доношења Плана потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. При измени предметног Плана, потребно је поднети нови захтев.
 6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања Таксе за подношење захтева за издавање услова заштите природе и Таксе за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађених динарских износа из Тарифе републичких административних такси 54/2023) - Тарифни број 186а – Напомена - став 4. тачка 2).

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 08.05.2024. године Захтев заведен под бр. 021-1775/1, Општинске управе, одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине општине Пожега, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Кратовска стена-Лучани и прикључења на државни пут IB реда бр. 23, Чачак-Пожега“.

Уз захтев је достављен Елаборат за рани јавни увид, израђен је од стране „ШИДПРОЈЕКТ д.о.о.“ Кнеза Милоша бр. 2, Шид. Одговорни урбаниста: Рудић Ивана, дипл.инж.арх., број лиценце 200 1419 13.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се предметни План ради на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега“ („Службени гласник општине Лучани“, бр. 1/2024 и „Службени лист општине Пожега“, бр. 12/2024). На основу пројектних потреба за изградњу државног пута, граница обухвата заузима парцеле на територији општина Лучани и Пожега, укупне површине обухвата 8,00 ха. Дужина планиране саобраћајнице износи око 1600 m. Оквирном границом Плана обухваћени су делови следећих парцела:

Општина Пожега: Делови к.п. бр.: 1329/2, 1336/2, 1337/2, 1885/41, 1338/2, 1884, 1885/22, 1410/5, 1410/4, 1410/1, 1410/6, 1409/1, 1408, 1407, 1404, 1399, 1398, 1409/2, 1383/4, 1383/2, 1383/1, 1384, 1393, 1392, 1391, 1396, 1395, 1394, 1397, 1382, 1888/1, 1383/3 све К.О. Гугаљ;

Општина Лучани: Део к.п. бр. 2439/1 К.О. Лучани; Делови к.п. бр.: 3343/2, 3343/1, 1863, 1973, 1975, 1962, 1961, 1983, 1985/2, 1985/1, 1981, 1979, 1978, 1976/1, 1861/3, 1982/1, 1995, 1989/6,

1988/2, 1989/2, 1989/1, 1989/3, 1991/5, 1992/2, 1991/4, 1991/3, 1988/1, 1993/1, 1997/1, 1996, 3193, 3192, 3189, 3186/1, 3187, 3190/1, 3191, 3195/3, 1999/1, 3203/1, 3202, 3195/2, 3194/2, 3194/1, 3195/1, 3210/2, 3210/1, 3196/2, 3198, 3201, 3200, 3199/2, 3208/2, 3208/1, 3197/2, 3196/3, 3196/1, 3212, 3211, 3209, 3203/2, 3207, 3206, 3205, 3213, 3218/1, 3215/1, 3218/4, 3217/1, 3216/1, 3218/3, 3349/1, 1854, 3218/2, 3219/5, 3188/2, 3188/1, 1998/4, 1999/1, 3343/11, 1999/2, 2000/2, 3343/5, 2006/3, 2006/1, 1856/1, 3347/1, 1855/3, 1859, 2001/2, 2000/1, 1998/8, 2001/4, 3218/2, 3349/1, 3343/9, 2020/3 и делови к.п.бр. 1871/2, 1872/2, 3349/2 све К.О. Дљин.

Овим Планом обухваћено је измештање дела деонице државног пута ПА реда бр. 181 Лучани – Кратовска стена и прикључење на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега. У оквиру Плана детаљне регулације планира се:

- Кружна раскрсница Кратовска стена - Нова кружна раскрсница на укрштају пута ДП IB-23 са новом трасом пута ДП ПА-181;
- Коридор дела ДП ПА-181 (иземштена траса на којој се планира вијадукт, мост преко Западне Мораве, кружна раскрсница и мост преко Бјелице);
- Кружне раскрснице на уклапању у постојећу трасу ДП ПА-181.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. Обухват Плана се не налази у оквиру подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018–други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон) и Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

Израдом предметног Плана детаљне регулације сагласно издатим условима заштите природе, омогућава се усклађивање људских активности, економских и друштвених развојних планова, програма, основа и пројеката са одрживим коришћењем обновљивих и необновљивих природних ресурса као утврђеним циљем заштите природе.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви



Завод за заштиту споменика културе Краљево

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104
тел. 036 331 866, e-mail: zzzskv@gmail.com
жирос рачун: 840-69664-74, 840-69668-62



мач/дм

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Број

580/2

05.06.2024 год.

КРАЉЕВО-II

Општина Пожега

Општинска управа

одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Трг слободе бр. 9
32120 Пожега

ПРЕДМЕТ: Достава услова за потребе израде Плана детаљне регулације *изградња дела државног пута IIА реда бр, 181, Лучани – Кратовска стена и IB реда бр. 23, Чачак – Пожега*

Завод за заштиту споменика културе Краљево, на основу члана 107 Закона о културним добрима (Сл. гласник РС 71/94, 52/2011-др. закон, 99/2011-др. закон), а у вези са чланом 45а Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС 72/2009, 81/2009 – исправка, др.закон, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021. и 62/2023) поступајући по вашем захтеву број 0007 12242 2024 06706 000 000 000 001 од дана 26.04.2024. године, за издавање услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе Плана детаљне регулације *изградња дела државног пута IIА реда бр, 181, Лучани – Кратовска стена и IB реда бр. 23, Чачак – Пожега* заведеног у овом Заводу под бројем 580/1 од дана 07.05.2024. године, обавештава вас следеће:

Издају се мере техничке заштите за План детаљне регулације реконструкције и изградње дела Државног пута IIА реда бр, 181, Лучани – Кратовска стена и IB реда бр. 23, Чачак – Пожега.

Увидом у документацију Завода у Краљеву утврђено је да у обухвату Плана није убележено постојање културних добара, нити добара која уживају претходну заштиту у складу са Законом о културном наслеђу (Сл. гласник РС 129/2021). Простор обухваћен Планом налази се у непосредној близини две реке Западне Мораве и Белице, па је подложен пљављењу што онемогућава сагледавање оригиналног нивоа тла.

У складу са природом археолошких локалитета као дела културног наслеђа које се налази под земљом и често није видљиво на површини терена за обухват Измена и допуна Плана



Завод за заштиту споменика културе Краљево

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104
тел. 036 331 866, e-mail: zzzskv@gmail.com
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

прописују се одредбе Закона о културном наслеђу чланови 30 и 31, а у вези са члановима 109 и 110 Закона о културним добрима:

- ако се у току извођења радова наиђе на археолошки локалитет или предмете извођач радова је дужан да без одлагања обустави радове и обавести надлежну установу заштите и очувања културног наслеђа (Завод у Краљеву) и предузме мере да се налаз не уништи и да се сачува на месту и положају у коме је откривен.
- уколико постоји опасност оштећења Завод може привремено обуставити радове док се на основу закона не утврди да ли је непокретност има својства културног добра.
- Претходна заштита археолошких локалитета (евидентираних и неевидентираних) односно археолошког подручја, је трајна.
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом земљаних радова, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.
- Уколико се приликом археолошких истраживања наиђе на грађевинске остатке од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом и надлежним Министарством културе изградити мере техничке заштите откривених остатака.
- У току својих редовних активности Завод у Краљеву може извршити упис нових добара која уживају претходну заштиту о чему ће обавестити надлежно одељење за урбанизам.

Инвеститор је дужан да сачини нацрт планске документације и на исти прибави мишљење овог Завода.



директор Завода
Катарина Грујовић Брковић

Доставити:

- ☒ наслову
- архиви



ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРЕМАЉЕНЕ		28 MAY 2024	
ОП. ДЕЛ	ОП. ДЕЛ	ОП. ДЕЛ	ОП. ДЕЛ

Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд, Булевар Михајла Пупина 113.

тел: 011/711-34-10, 711-27-70

факс: 011/711-85-13

Број: 8106

Датум: 27.05.2024

Општина Пожега
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство, стамбено – комуналне
послове и заштиту животне средине
Пожега

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова за израду Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут ИБ реда бр. 23, Чачак - Пожега

Сагласно Вашем захтеву број 000712242 2024 06706 000 000 000 001, који се односи на захтев за доставу услова, из надлежности ЈП „Србијашуме“, за потребе израде Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут ИБ реда бр. 23, Чачак - Пожега (у даљем тексту: План), обавештавамо Вас да смо установили да План не обухвата површине којима газдује ЈП „Србијашуме“.

Уколико су Планом обухваћене шуме сопственика, при његовој изради, морају се узети у обзир и поштовати одредбе Закона о шумама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 – др. закон).

Вршилац дужности директора





JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Зав. број: 10-247/2024

Датум: 08.05.2024.год.

Трг слободе 3

ПОЖЕГА



ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне делатности и заштиту животне средине

ПРЕДМЕТ: Одговор на Ваш захтев бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.04.2024. године

Обратили сте нам се са захтевом за давање услова за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр.181 (Лучани – Кратовска стена) и прикључења на пут IB реда бр.23 (Чачак - Пожега) и пратеће документације, коју сте нам доставили уз захтев, овим дајемо следеће услове из наше надлежности:

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. Поштовати План генералне регулације општине Пожега
2. Поштовати Просторни план општине Пожега
3. Поштовати постојеће стање општинске путне инфраструктуре као и атарских путева на предметној локацији због приступа пољопривредном земљишту

Обрадио:

Марко Павловић, маст.инж.грађ.

Доставити:

- наслову ✓
- архиви



в.д. директора:
Иван Бећић, дипл.ец.

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

5. Прибављене и коришћене подлоге и ситуације за израду Плана

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

Локација: ДП №А 181 Лучани - Кратовска стена - интегрирана подлота

Операта:

Датум: 23.08.2024.

Лист - 1

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЗЕЗ ЛИСТОВА
ОПШТИНА ПОЖЕГА

К.о. Гураль

РАЗМЕР 1:1000

Катастарско - топографски план израдио:

„ГеоПанонија“ д.о.о., Петра Драпина 46, Нови Сад

Обработка:



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

Локација: ДП II/A 181 Лучани - Кратовска стена - интегрирана подлога



Обработка

Датум: 23.08.2024.

Лист - 2

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНЕ ПОЖЕГА И ЛУЧАНИ

A: K.o. Tyraab

Б: К.о. Дюин

РАЗМЕР 1:1000

Легенда

[illegible][illegible][illegible]

Катастарско - топографски план израдио

„Геопанонија“ д.о.о., Петра Драштина 46, Нови Сад

Обработка:





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Пожега
Трг слободе 9
Број: 953-145-30818/2024
КО: Гугаљ

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размера штампе: 1:2500

Катастарска парцела број:
1337/2, 1336/2, 1338/2, 1885/22,
1383/4, 1383/2, 1383/1, 1384, 1393,
1392 и друге.



Датум и време издавања:
30.07.2024 године у 14:04

Овлашћено лице:

М.П. _____

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА ПА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ ІБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

6. Извештај о обављеном раном јавном увиду

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



Општина Пожега

Општинска управа- Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-
комуналне послове и заштиту животне средине

000712242 2024 06706 000 000 000 001

П о ж е г а

17.05.2024.год.

**Извештај о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације
„ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ –
КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“**

У складу са чланом 43 Правилника о садржини, начину и поступку израде просторног и урбанистичког планирања («Сл.гласник РС» број 32/2019), носилац израде планског документа припрема извештај о обављеном раном јавном увиду.

Уводни део

Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, ЈП“Путеви Србије“, поднело је иницијативу за доношење Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

Захтев се односи на планом прописану обавезу израде детаљног урбанистичког плана, поднаслов 1.1 Делови планског подручја за које се предвиђа обавезна израда урбанистичког плана или урбанистичког пројекта из важећег Просторног плана општине Пожега („Службени лист Општине Пожеге“, број 8/13). Планом је

дефинисана обавезна израда плана детаљне регулације за изградњу или реконструкцију саобраћајних, инфраструктурних и објеката јавне намене за које је потребно утврђивање јавног интереса, а са циљем стварања законског и планског основа за просторно уређење предметне зоне и утврђивање правила уређења и грађења за изградњу и реконструкцију саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене, те стварање основа за издавање одговарајућих дозвола.

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, као носилац израде плана прибавило је, у складу са Законом о планирању и изградњи, Мишљење органа надлежног за послове заштите животне средине 03 број е-писарница 000646787 2024 06706 000 000 380 001 од 22.02.2024.год., у коме се наводи да је за потребе израде Просторног плана Општине Пожега, који обухвата и просторну целину прибављена Стратешка процена утицаја плана на животну средину коју је израдила Агенција «ECOLOGICA URBO» из Крагујевца, израђена у складу са важећим законом који уређује ову област, којом су дефинисане мере заштите животне средине, природних и непокретних културних добара. У међувремену битне околности нису се промениле, тј. не располаже се било каквим новим подацима, информацијама или резултатима испитивања, као и не постоје могућности значајнијих утицаја на животну средину које би биле обухваћене и разматране у посебном извештају о стратешкој процени приликом израде Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

Део Одлуке о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину овог планског документа заснован је на члану 9. став 4, тачка 2 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“ бр.135/2004 и 88/2010), а имајући у виду Мишљење надлежне организационе јединице Општинске управе општине Пожега број 000646787 2024 06706 000 000 380 001 од 22.02.2024. године да се не приступа изради Стратешке процене утицаја на животну средину у поступку израде овог плана, спроведена је даља законска процедура доношења Одлуке.

Правни основ за доношење ове Одлуке су одредбе Закона о планирању и изградњи, Закона о путевима, Закона о заштити животне средине и Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и одговарајућих подзаконских аката.

Плански основ за доношење ове Одлуке је Просторни план општине Пожега („Службени лист Општине Пожега“, број 8/13).

Финансијска средства за израду Плана обезбеђује инвеститор ЈП“Путеви Србије“.

Носилац израде планског документа је Општинска управа општине Пожега.

Стручну контролу нацрта планског документа обавља Комисија за планове општине Пожега.

Обрађивача Плана је изабрао Инвеститор у складу са важећим прописима.

Због хитности покретања и спровођења законске процедуре, одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине је, у складу са чланом 46, став 2 тачка 11 одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) у циљу доношења одлуке о изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“, за овај План, покренуло процедуру прибављања мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра, број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 24.02.2024. године. Прибављено мишљење Завода за заштиту споменика културе Краљево, ће бити обавезујуће у процедури израде и доношења плана.

Завод за заштиту споменика културе Краљево је одељењу за урбанизам доставило Мишљење број: 236/25 од 08.03.2024. год., да за предметни план није потребна израда студије заштите непокретног културног добра.

Основни циљ израде ПДР-а је стварање услова за реализацију националних и регионалних интереса у области саобраћајне инфраструктуре на принципима одрживог развоја и заштите тј. обезбеђивање услова за изградњу инфраструктурног коридора државног пута II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА.

Постојећом планском документацијом (Просторни план општине Пожега „Службени лист Општине Пожега“, број 8/13) дефинисана је оквирна траса предметног пута. Детаљним снимањем терена, анализом морфолошких карактеристика и нивелационих ограничења утврђени су прецизнији услови за израду урбанистичке и техничке документације предметне трасе. Паралелно са

анализом израђено је идејно решење пута. Приликом њеног креирања дошло је до делимичног измештања трасе у односу на ону првенствено дефинисану важећом планском документацијом, а све у циљу реализације безбеднијег, економски исплативијег и просторно оправданог пута тако да ће се разрадом предметног ПДР-а и ИДР-а саобраћајнице, редефинисати постојећа регулација тј. делимично изменити трасе планиране саобраћајнице и дефинисати однос површина јавне и остале намене како би се омогућила изградња саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене.

Разлог за израду овог Плана је потреба решавања имовинско-правних односа насталих изградњом објекта јавне намене (саобраћајница). Изградњом овог путног правца стварају се бољи услови приступачности целог региона, подизање његове конкурентности, као и самог будућег развоја општине Пожега.

Комисија за планове Општине Пожега је на седници одржаној дана 26.02.2024. године дала позитивно мишљење на нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације „изградњи дела државног пута II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“.

Скупштина општине Пожега, по прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Пожега, број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.02.2024. на седници одржаној 28.02.2024. године, је донела Одлуку 01 БРОЈ:011-27/2024 о приступању изради Плана детаљне регулације „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“

Приказ оглашавања и спровођења поступка раног јавног увида

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, на основу чл. 45а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) је огласило Рани јавни увид у Елаборат Плана детаљне регулације „Изградња дела Државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и прикључења на Државни пут IB реда бр. 23, Чачак- Пожега, на територији општине Пожега“ (текстуални и графички део) који је трајао од **26. априла до 13. маја 2024.године**, ради упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим

решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Непосредни увид у Елаборат Плана детаљне регулације „Изградња дела Државног пута IIA реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и прикључења на Државни пут IB реда бр. 23, Чачак- Пожега, на територији општине Пожега“, обрађивача „ШИДПРОЈЕКТ“Д.О.О. Шид, се могао обавити на званичној интернет страници општине [www.pozega.org.rs.](http://www.pozega.org.rs), у холу зграде СО Пожега – 2. спрат сваког радног дана од 07⁰⁰ до 15⁰⁰ сати као и у канцеларији бр.44 зграде СО Пожега сваког радног дана од 10⁰⁰ до 14⁰⁰ сати, где су пружане потребне информације и стручна помоћ у вези са појединим решењима и евентуалним давањем примедби и сугестија.

Сва заинтересована правна и физичка лица своје примедбе су могла да доставе у писаном облику преко писарнице Општинске управе Пожега, закључно са даном завршетка раног јавног увида (**13. мај 2024. год.**).

Након завршетка раног јавног увида наставила се израда предметног плана у складу са Законом, а пристигле примедбе, су достављене обрађивачу плана ради разматрања могућности уградње истих у план.

Примедбе и сугестије поднете у току раног јавног увида

У току трајања раног јавног увида , било је поднетих примедби и сугестија који су достављени обрађивачу плана, председнику општине Пожега као и члановима Комисије за планове.

Подносиоци примедби/ сугестија у току трајања раног јавног увида су:

1. Грађани МЗ Гугаљ - (примљења на шалтеру писарнице 09.05.2024. год., потписана од стране председника МЗ Гугаљ)
2. Председник МЗ Пријановићи, Миленко Теофиловић (примљења на шалтеру писарнице 13.05.2024. год., потписана од стране председника МЗ Пријановићи)

Извештај о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“ , усвојен на XXXVIII седници Комисије за планове одржане 20.05.2024. године у Малој сали зграде СО Пожега.

Чланови Комисије за планове који су били присутни на заказаној седници:

1. Мирослав Спаић, дипл. инж. грађ., заменик председника Комисије за планове,
2. Мила Арсовић, дипл. просторни планер, члан Комисије за планове,
3. Драгана Бикић, д.и.а., члан Комисије за планове,
4. Олга Ракочевић, дипл. геод. инж., члан Комисије за планове и
5. Драган Богићевић, дипл. инж. електро., председник Комисије за планове који се у рад ове седнице укључио у 13.15 часова.

Седници нису присуствовали Вера Драшковић, дипл. инж. машинства, секретар Комисије за планове и Драган Мићић, спец. струк. инж. геодез., члан Комисије за планове.

Овој седници су такође присуствовали и:

- Радоица Бурлић, дипл. инж. пољ. заменик председника општине Пожега;
- Бојана Андрић, дипл. прост. планер испред Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега – удаљем тексту Одељење;
- Мр Боривоје Алексић, дипл. инж. саобр., одговорни пројектант „С ПРОЈЕКТ“ ДОО, Београд;
- Лазар Савковић, маст. инж. саобр., сарадник на пројету „С ПРОЈЕКТ“ ДОО, Београд;
- Ивана Рудић, д.и.а., одговорни урбаниста обрађивача плана „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО, Шид.

Чланови Комисије су тада изнели своје сугестије које се односе на потребу да обрађивач:

- провери границе ПГР-а за општину Лучани;
- примедбе пристигле у току раног јавног увида размотри у фази израде нацрта ПДР-а.

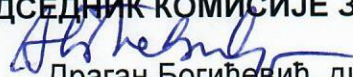
Комисија је констатовала да ПДР садржи све елементе прописане Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ – једногласно донет од стране присутних чланова :

Комисија констатује да је ПДР израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр.

32/2019) и исти упућује у даљу процедуру израде нацрта, уз обавезу обрађивача да поступи по сугестијама Комисије.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ,


Драган Богићевић, дипл.инж.елек.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ ОУ ПОЖЕГА

БРОЈ: 001693081 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 20.05.2024.год



Бојана Андрић, д.п.п.



**ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ
ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА

ПРИМЉЕНО:		09 MAY 2024	
ОПШ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ

Предмет: Проблем изградње моста Дљин - излаз на пут
Чачак - Пожега

Ово алтернативно решење како је пројектом предвиђено из правца Дљина ка излазу из тунела Чачак - Пожега је погубно за нека домаћинства у селу Гугаљ, ако нас поново задесе поплаве због поремећене климе као што су биле 2014., 2016. и 2018. године.

Овим решењем се сужава ток отицања воде ако дође до таквих поплава. Значи, изградњом новог моста на реци Морави и постојећи који води тренутно из правца Пожеге и Чачка за Лучане је уско грло протока велике количине воде.

Сва та вода ако дође до поплаве, што није искључено, повукла би се у правцу села Гугаљ, Пилатовићи и Пријановићи где би у том случају биле потопљене куће у још већем обиму него што је било 2014., 2016. и 2018. године, управо због изградње овог пута. У том случају као представник МЗ Гугаљ, одговорно тврдим да домаћинство Обрадовић Стојана, Шујдовић Грујице и Обрадовић Срећка са свим помоћним објектима би била тотално поплавлена. Домаћинства Обрадовић Вере, Шујдовић Тине, Николић Милана, Николић Шола, Николић Кате, Николић Милорада, Цвијовић Срећка, Николић Ђура, Васић Драгана, Јовићевић Радован и друга била би делимично поплавлена, што зависи од висине воде.

Апелујем на представнике власти Општине Пожега да изађу на лице места и увере се у ове тврдње.

Изградња овог алтернативног решења пута је апсурд а тај који је предвидео овакво решење о грађанима који живе на овом делу, није ни размишљао. Вероватно не треба да постојимо. Нека нас иселе.

Својим потписима негодујемо и изражавамо протест који ћемо упутити и Влади Републике Србије али нам у томе и Ви морате помоћи као легална власт Општине Пожега.

1. Обрадовић Стојан
2. Обрадовић Вера
3. Шујдовић Грујица
4. Обрадовић Срећко
5. Шујдовић Тина
6. Васић Драган
7. Николић Ђуро
8. Цвијовић Срећко
9. Николић Дада
10. Николић Милан
11. Николић Шоле
12. Николић Милорад
13. Јовићевић Радован

14. Николић Каја

Свој
 Обрадовић Стојан
 Обрадовић Вера
 Шујдовић Грујица
 Шујдовић Тина
 Васић Драган
 Николић Ђуро
 Цвијовић Срећко
 Николић Дада
 Николић Милан
 Николић Шоле
 Николић Милорад
 Јовићевић Радован
 Николић Каја

Сви ови потписани грађани су у коти реке Западне Мораве.

У Гугљу, 08.05.2024. год.



за МЗ Гугаљ

Обрадовић Стојан

Обрадовић Стојан

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА
Пријановићи
Пожега
Пиб: 101006599
МБ: 07266910

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА

ОПШТИНА	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕМЕНСТ
			13 MAY 2024

ДОПИС

Агенција за урбанизам, Општина Пожега

На састанку Месне Заједнице, одржан 10.05. 2024. године, тема је била пут који треба да се гради, на релацији Длин – Гугал.

На сатанку је разматран пројекат горе наведеног пута и на њему се види, да већи део пута лежи на насипу. Закључак је био: да због веома честих поплава и високог водостаја западне Мораве последњих двадесет година, овај насип на коме ће стајати пут, смани ће акумулацију језера, које се формира у току мало већих падавина, тако да ће доћи до додатног повећања водостаја узводно од наведеног пута, то јесте, имаћемо још веће штете за време поплава.

Овим путем предлагемо, да се не би повећавала ова тешка ситуација у којој се налази Пријанско поље, да се горе наведени пут целом својом дужином изгради на бетонским стубовима.

Пожега: 10.05.2024.година

Председник М.Заједнице
Пријановићи:
Миленко Теофиловић



**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА ПА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ ІБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

7. Извештај о обављеној стручној контроли

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



Општина Пожега

Општинска управа- Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине

000712242 2024 06706 000 000 000 001

П о ж е г а

16.12.2024.год.

Извештај о обављеној стручној контроли

Плана детаљне регулације „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“

У складу са чланом 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде просторног и урбанистичког планирања («Сл.гласник РС» број 32/2019),о обављеној стручној контроли сачињава се Извештај.

Уводни део

Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, ЈП“Путеви Србије“, поднело је иницијативу за доношење Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

Захтев се односи на планом прописану обавезу израде детаљног урбанистичког плана, поднаслов 1.1 Делови планског подручја за које се предвиђа обавезна израда урбанистичког плана или урбанистичког пројекта из важећег Просторног плана општине Пожега („Службени лист Општине Пожеге“, број 8/13). Планом је

дефинисана обавезна израда плана детаљне регулације за изградњу или реконструкцију саобраћајних, инфраструктурних и објеката јавне намене за које је потребно утврђивање јавног интереса, а са циљем стварања законског и планског основа за просторно уређење предметне зоне и утврђивање правила уређења и грађења за изградњу и реконструкцију саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене, те стварање основа за издавање одговарајућих дозвола.

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, као носилац израде плана прибавило је, у складу са Законом о планирању и изградњи, Мишљење органа надлежног за послове заштите животне средине 03 број е-писарница 000646787 2024 06706 000 000 380 001 од 22.02.2024.год., у коме се наводи да је за потребе израде Просторног плана Општине Пожега, који обухвата и просторну целину прибављена Стратешка процена утицаја плана на животну средину коју је израдила Агенција «ECOLOGICA URBO» из Крагујевца, израђена у складу са важећим законом који уређује ову област, којом су дефинисане мере заштите животне средине, природних и непокретних културних добара. У међувремену битне околности нису се промениле, тј. не располаже се било каквим новим подацима, информацијама или резултатима испитивања, као и не постоје могућности значајнијих утицаја на животну средину које би биле обухваћене и разматране у посебном извештају о стратешкој процени приликом израде Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“.

Део Одлуке о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину овог планског документа заснован је на члану 9. став 4, тачка 2 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“ бр.135/2004 и 88/2010), а имајући у виду Мишљење надлежне организационе јединице Општинске управе општине Пожега број 000646787 2024 06706 000 000 380 001 од 22.02.2024. године да се не приступа изради Стратешке процене утицаја на животну средину у поступку израде овог плана, спроведена је даља законска процедура доношења Одлуке.

Правни основ за доношење ове Одлуке су одредбе Закона о планирању и изградњи, Закона о путевима, Закона о заштити животне средине и Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и одговарајућих подзаконских аката.

Плански основ за доношење ове Одлуке је Просторни план општине Пожега („Службени лист Општине Пожега“, број 8/13).

Финансијска средства за израду Плана обезбеђује инвеститор ЈП“Путеви Србије“.

Носилац израде планског документа је Општинска управа општине Пожега.

Стручну контролу нацрта планског документа обавља Комисија за планове општине Пожега.

Обрађивача Плана је изабрао Инвеститор у складу са важећим прописима.

Због хитности покретања и спровођења законске процедуре, одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине је, у складу са чланом 46, став 2 тачка 11 одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) у циљу доношења одлуке о изради Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак – Пожега, на територији Општине Пожега“, за овај План, покренуло процедуру прибављања мишљења организације за послове заштите непокретних културних добара о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра, број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 24.02.2024. године. Прибављено мишљење Завода за заштиту споменика културе Краљево, ће бити обавезујуће у процедури израде и доношења плана.

Завод за заштиту споменика културе Краљево је одељењу за урбанизам доставило Мишљење број: 236/25 од 08.03.2024. год., да за предметни план није потребна израда студије заштите непокретног културног добра.

Основни циљ израде ПДР-а је стварање услова за реализацију националних и регионалних интереса у области саобраћајне инфраструктуре на принципима одрживог развоја и заштите тј. обезбеђивање услова за изградњу инфраструктурног коридора државног пута II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА.

Постојећом планском документацијом (Просторни план општине Пожега „Службени лист Општине Пожега“, број 8/13) дефинисана је оквирна траса предметног пута. Детаљним снимањем терена, анализом морфолошких карактеристика и нивелационих ограничења утврђени су прецизнији услови за израду урбанистичке и техничке документације предметне трасе. Паралелно са

анализом израђено је идејно решење пута. Приликом њеног креирања дошло је до делимичног измештања трасе у односу на ону првенствено дефинисану важећом планском документацијом, а све у циљу реализације безбеднијег, економски исплативијег и просторно оправданог пута тако да ће се разрадом предметног ПДР-а и ИДР-а саобраћајнице, редефинисати постојећа регулација тј. делимично изменити трасе планиране саобраћајнице и дефинисати однос површина јавне и остале намене како би се омогућила изградња саобраћајнице и несметано функционисање парцела остале намене.

Разлог за израду овог Плана је потреба решавања имовинско-правних односа насталих изградњом објекта јавне намене (саобраћајница). Изградњом овог путног правца стварају се бољи услови приступачности целог региона, подизање његове конкурентности, као и самог будућег развоја општине Пожега.

Комисија за планове Општине Пожега је на седници одржаној дана 26.02.2024. године дала позитивно мишљење на нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације „изградњи дела државног пута II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“.

Скупштина општине Пожега, по прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Пожега, број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.02.2024. на седници одржаној 28.02.2024. године, је донела Одлуку 01 БРОЈ:011-27/2024 о приступању изради Плана детаљне регулације „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“

Приказ оглашавања и спровођења поступка раног јавног увида

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, на основу чл. 45а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) је огласило Рани јавни увид у Елаборат Плана детаљне регулације „Изградња дела Државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и прикључења на Државни пут IB реда бр. 23, Чачак- Пожега, на територији општине Пожега“ (текстуални и графички део) који је трајао од **26. априла до 13. маја 2024.године**, ради упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим

решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Непосредни увид у Елаборат Плана детаљне регулације „Изградња дела Државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена- Лучани и прикључења на Државни пут IB реда бр. 23, Чачак- Пожега, на територији општине Пожега“, обрађивача „ШИДПРОЈЕКТ“Д.О.О. Шид, се могао обавити на званичној интернет страници општине [www.pozega.org.rs.](http://www.pozega.org.rs), у холу зграде СО Пожега – 2. спрат сваког радног дана од 07⁰⁰ до 15⁰⁰ сати као и у канцеларији бр.44 зграде СО Пожега сваког радног дана од 10⁰⁰ до 14⁰⁰ сати, где су пружане потребне информације и стручна помоћ у вези са појединим решењима и евентуалним давањем примедби и сугестија.

Сва заинтересована правна и физичка лица своје примедбе су могла да доставе у писаном облику преко писарнице Општинске управе Пожега, закључно са даном завршетка раног јавног увида (**13. мај 2024. год.**).

Након завршетка раног јавног увида наставила се израда предметног плана у складу са Законом, а пристигле примедбе, су достављене обрађивачу плана ради разматрања могућности уградње истих у план.

Примедбе и сугестије поднете у току раног јавног увида

У току трајања раног јавног увида , било је поднетих примедби и сугестија који су достављени обрађивачу плана, председнику општине Пожега као и члановима Комисије за планове.

Подносиоци примедби/ сугестија у току трајања раног јавног увида су:

1. Грађани МЗ Гугаљ - (примљења на шалтеру писарнице 09.05.2024. год., потписана од стране председника МЗ Гугаљ)
2. Председник МЗ Пријановићи, Миленко Теофиловић (примљења на шалтеру писарнице 13.05.2024. год., потписана од стране председника МЗ Пријановићи)

Извештај о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“ , усвојен на XXXVIII седници Комисије за планове одржане 20.05.2024. године у Малој сали зграде СО Пожега.

Чланови Комисије за планове који су били присутни на заказаној седници:

1. Мирослав Спаић, дипл. инж. грађ., заменик председника Комисије за планове,
2. Мила Арсовић, дипл. просторни планер, члан Комисије за планове,
3. Драгана Бикић, д.и.а., члан Комисије за планове,
4. Олга Ракочевић, дипл. геод. инж., члан Комисије за планове и
5. Драган Богићевић, дипл. инж. електро., председник Комисије за планове који се у рад ове седнице укључио у 13.15 часова.

Седници нису присуствовали Вера Драшковић, дипл. инж. машинства, секретар Комисије за планове и Драган Мићић, спец. струк. инж. геодез., члан Комисије за планове.

Овој седници су такође присуствовали и:

- Радоица Бурлић, дипл. инж. пољ. заменик председника општине Пожега;
- Бојана Андрић, дипл. прост. планер испред Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега – удаљем тексту Одељење;;
- Мр Боривоје Алексић, дипл. инж. саобр., одговорни пројектант „С ПРОЈЕКТ“ ДОО, Београд;
- Лазар Савковић, маст. инж. саобр., сарадник на пројету „С ПРОЈЕКТ“ ДОО, Београд;
- Ивана Рудић, д.и.а., одговорни урбаниста обрађивача плана „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО, Шид.

Чланови Комисије су тада изнели своје сугестије које се односе на потребу да обрађивач:

- провери границе ПГР-а за општину Лучани;
- примедбе пристигле у току раног јавног увида размотри у фази израде нацрта ПДР-а.

Комисија је констатовала да ПДР садржи све елементе прописане Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ – једногласно донет од стране присутних чланова :

Комисија констатује да је ПДР израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019) и исти упућује у даљу процедуру израде нацрта, уз обавезу обрађивача да поступи по сугестијама Комисије.

Стручна контрола нацрта ПДР „Изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена-Лучани и прикључења на државни пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега

**ПЛАНДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БР. 181,
КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ
IB РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА
НАЦРТ ПЛАНА**

УВОД

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега („Службени гласник општине Лучани“, бр. 1/2024) и („Службени лист општине Пожега“, бр. 12/24), приступило се изради Плана детаљне регулације (у даљем тексту: План).

План је урађен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон., 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“, бр. 32/2019).

Саставни део Одлуке о изради Плана је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда, бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега („Службени лист општине Пожега“, бр.12/24)и Решење Општинске управе општине Лучани број 353-8/2024-06 од 14.02.2024. године.

Рани јавни увид Плана је одржан у периоду од 09.04. до 23.04.2024.год. у општини Лучани. Током раног јавног увида, на основу Извештаја о обављеном раном јавном увиду 06-20-3/2024-Јод дана 29.04.2024..године, није било примедби.

Рани јавни увид Плана је одржан у периоду од 26.04. до 13.05.2024.год. у општини Пожега. Извештај о обављеном раном јавном увиду број 0007 12242 2024 06706 000 000 000 001 од дана 17.05.2024.године, упутио је План у даљу процедуру израде нацрта плана.

Иницијативу за израду плана детаљне регулације је покренуло ЈП „Путеви Србије“, које је уједно и Инвеститор.

Наведена деоница државног пута IIА реда бр. 181 и прикључење на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега налазе се на територијама општина Лучани и Пожега.

За потребе израде Плана прибављени су услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката од надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за План.

За израду Плана коришћено је:

- Студија потребне активности на мрежи државних путева у гравитационој зони петље Лучани са израдом неопходне пројектно-техничке документације за потребе повезивања аутопута "МИЛОШ ВЕЛИКИ" са мрежом државних путева Републике Србије, С Пројект доо, фебруар 2024.године;
- Идејно решење дела ДП IIА-181;
- Катастарско-топографски план.

План садржи текстуални и графички део.

IV седница Комисије за планове одржана је 15.11.2024.године у Малој сали зграде СО Пожега са почетком у 12,00 часова.

Дневни ред:

1. Стручна контрола Урбанистичког пројекта „За изградњу објекта у урбанистичкој подцелини Ц29.1, Пожега“, на кат. парцелама бр. 556/1 и 3274/1, обе у КО Пожега, инвеститора „MCS SISTEM“ доо Пожега, носилац израде урбанистичко техничке документације је „Урбанпројект“ АД Чачак, одговорни урбаниста, Зорица Сретеновић, дипл. инж. арх., пројекант идејног решења „МОДУЛ ИНЖЕЊЕРИНГ“ Краљево, одговорни пројектант Бојан Јанковић, дипл. инж. арх.,

2. Стручна контрола нацрта ПДР „Изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена-Лучани и прикључења на државни пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега“, инвеститор ЈП „Путеви Србије“, обрађивач Друштво за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО,
3. Давање стручног Мишљења у вези Захтева за мишљење о могућности наставка израде документације за Пункт за одржавање државних путева I и II реда у зони петље „Пожега“, поднетог од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО,
4. Иницијатива за измену ПГР Пожега поднета од СЗР „BUMIX“, Бранислав Николић ПР, Висибаба, Пожега и
5. Разно

Седници присуствују сви чланови комисије за планове и то:

1. Драган Богичевић, дипломирани инжењер електротехнике, председник комисије за планове,
2. Марко Павловић, мастер инжењер грађевинарства, заменик председника комисије за планове,
3. Мирјана Вајовић, дипломирани просторни планер, секретар комисије за планове,
4. Мила Арсовић, дипломирани просторни планер, члан комисије за планове делегиран од стране надлежног Министарства,
5. Драгана Бикић, дипломирани инжењер архитектуре, члан комисије за планове делегиран од стране надлежног Министарства,
6. Весна Руменић, дипломирани инжењер грађевине, члан комисије за планове делегиран од стране надлежног Министарства и
7. Драган Мићић, дипломирани инжењер геодезије, члан комисије за планове

На поменутој седници присуствовала је и представница обрађивача ПДР-а и одговорни урбаниста Ивана Рудић, дипл. инж. арх. Друштва за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО Шид, као и представница Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, Бојана Андрић, дипл. прост. планер.

Материјал по овој тачки дневног реда је достављен на време свим члановима комисије електронским путем и исти је садржао документацију нацрта плана детаљне регулације, као и важећи ППО Пожеге, јер се локација која се разрађује ПДР-ом налази у обухвату просторног плана општине.

Након презентације нацрта ПДР од стране обрађивача, председник комисије је отворио расправу у вези ове тачке дневног реда.

На почетку расправе комисија је поставила питање зашто је обрађивач једним планом детаљне регулације обухватио објекат на територији општине Лучани и општине Пожега, уместо да планску документацију раздвоји на два ПДР-а, у складу са донетим одлукама о приступању изради ПДР, где су општине донеле засебне одлуке свака за своју територију.

Комисија је упознала обрађивача о расправи која је вођена на почетку седнице пре усвајања дневног реда у вези обухвата нацрта ПДР-а, као и о допуни назива

ПДР- а (План детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена-Лучани и прикључења на државни пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега“, на територији општине Пожега) и напоменула да ће на овој седници извршити стручну контролу нацрта предметног ПДР-а у делу територије општине Пожега, а да је обрађивач у обавези да након утврђивања нацрта припреми ПДР и пратећу документацију за јавни увид тако да се исти односи само на територију општине Пожега.

Имајући у виду да је предметни нацрт урађен јединствено за обе општине, препорука је да обрађивач за даљу процедуру нацрт ПДР-а припреми тако што ће део плана који се односи на територију општине Лучани приказати у једној боји (нпр. све посивети).

У вези две примедбе које су дате на раном јавном увиду и које су прочитане на овој седници, обрађивач је објаснио да је планско решење засновано на пројектном задатку и пројектној документацији и да је саобраћајница пројектована делом на насипу, а делом на мосту и вијадуку на крају деонице, где се планира прикључак на државни пут IB реда бр.23.

У даљој расправи чланови комисије су обрађивачу поставили питање у вези границе катастарских општина КО Гугаљ и КО Дљин (која је уједно и граница између јединица локалне самоуправе Пожега и Лучани), јер су на КТ плану и даље на графичким прилозима ПДР-а приказане две границе, са једне и са друге стране напушеног корита реке Западне Мораве. Обрађивач плана је објаснио да су такве подлоге преузете из РГЗ-а. Члан комисије запослен у РГЗ је објаснио да је такво стање у званичним катастарским подлогама, а да је стварна граница између општина на замишљеној линији на половини напушеног корита реке. На питање чланова комисије како онда знати тачну границу између општине Пожега и општине Лучани, обрађивач је објаснио да је због овакве ситуације са катастарском подлогом, за Пожегу усвојена источна граница, а за Лучане западна граница, тј. у одвојеним приказима у ПДР-у општина ће доћи до преклапања, па ће напуштено корито реке Западне Мораве егзистирати у оба ПДР-а.

Такође је расправљано и о прибављеним условима имаоца јавних овлашћења који се махом односе на целу трасу планиране саобраћајнице, иако су општина Пожега и општина Лучани засебно тражили услове за израду својих ПДР-а, свако на својој територији. Констатовано је да је обухват ПДР – граница плана дефинисана по регулацији саобраћајнице, што има за последицу да су неке катастарске парцеле у општини Пожега пресечене тако да њихови делови ван границе ПДР остају потпуно нефункционални (нпр. кат. парцела бр.1409/2, 885/22 КО Гугаљ).

На затвореном делу седнице, чланови комисије су наставили расправу око предметног нацрта ПДР-а. Након завршене расправе по овој тачки дневног реда **Комисија за планове је донела следећи закључак:**

„Потребно је да обрађивач измени и допуни нацрт плана у смислу решавања уочених проблема и недостатака, сходно сугестијама и примедбама добијеним од чланова комисије на седници, а који се односе на следеће:

□□Назив планског документа ускладити са Скупштинском одлуком о изради плана (може се унети број одлуке),

- ☐ ☐ Графичку и текстуалну обраду текста ПДР, тако да се исти односи на општину Пожега (издвојити из документа све оно што се односи на деоницу пута која се налази у општини Лучани, извод из ППО Лучани, графички приказ, легенде, и тд.),
- ☐ ☐ Исправку грешака уочених у оквиру паковања ПДР (текст у ПДФ нема парних страна, недостају странице у условима железнице),
- ☐ ☐ Усагласити боје на картама и легендама графичких прилога
- ☐ ☐ Изводе из Просторних планова подручја посебне намене које треба избрисати из текста,
- ☐ ☐ Разматрање границе-обухвата ПДР у делу КО Гугаљ где иста пресеца кат. парцеле тако да остаци парцела ван обухвата ПДР остају потпуно нефункционални (кат. парцела бр.1409/2, 885/22 КО Гугаљ и др.),
- ☐ ☐ Примедбе пристигле током раног јавног увида размотрити у процедури јавног увида.

Прихвата се нацрт Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Кратовска стена-Лучани и прикључења на државни пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега“, на територији општине Пожега, инвеститор ЈП „Путеви Србије“, обрађивач Друштво за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ДОО, уз обавезу обрађивача планског акта да усагласи нацрт ПДР према примедбама и сугестијама датим на овој седници.

Обавезује се носилац израде планског акта да након доставе усаглашеног нацрта ПДР од стране обрађивача плана изврши контролу поступања обрађивача по датим примедбама и упути нацрт ПДР у даљу процедуру јавног увида.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ,

Драган Богитевић, дипл.инж.елек.

ДРАГАН БОГИЋЕВИЋ
1907961793016

Digitally signed by ДРАГАН БОГИЋЕВИЋ 1907961793016
Date: 2024.12.16 14:03:42 +01'00'

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ

Мирјана Вајовић, дипл.прост.планер

МИРЈАНА ВАЈОВИЋ
013635453 Auth

Digitally signed by МИРЈАНА ВАЈОВИЋ 013635453 Auth
Date: 2024.12.16 13:10:41 +01'00'

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ ОУ ПОЖЕГА

БРОЈ: 002987398 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 02.12.2024.год

Бојана Андрић, д.п.п.

Bojana Andric

Digitally signed by Bojana Andric
Date: 2024.12.16 13:00:26 +01'00'

Одговори на примедбе:

Примедба бр. 1 - ГРАЂАНИ МЗ ГУГАЉ, од 09.05.2024.године
Проблем изградње моста Дљин – излаз на пут Чачак-Пожега због плављења

У циљу проналажења адекватног решења за предметну локацију урађена је:

- Студија потребне активности на мрежи државних путева у гравитационој зони петље Лучани са изработом неопходне пројектно-техничке документације за потребе повезивања аутопута "МИЛОШ ВЕЛИКИ" са мрежом државних путева Републике Србије, С Пројект доо, фебруар 2024. године;
- Идејно решење - изградња саобраћајнице – нове трасе државног пута ПА-181, од везе са државним путем IB реда БР.23 (од тунела Кратовска стена) – до насељеног места Дљин, општина Лучани, у оквиру којег је израђен:
 - 3 - Пројекат хидротехничких инсталација
 - **3.2. Пројекат регулација водотока**
 - **Хидролошка студија**
- Геодетска снимања терена, геолошка снимања терена.

За потребе израде техничке документације, извршено је геодетско снимање реке Западне Мораве у дужини од око 900 m, око 500 m низводно од постојећег моста Кратовска стена (и природног сужења долине водотока) и 200 m низводно од будућег новог моста (укрштање трасе нове саобраћајнице са коритом реке Западне Мораве). На основу геодетског снимања, израђена је ситуација размере R = 1:1000 као и попречни профили водотока на растојању од 45 - 50 m.

Такође, извршено је геодетско снимање реке Бјелице у дужини од око 825 m, од ушћа у реку Западну Мораву до постојећег моста у насељу Дљин. На основу геодетског снимања, израђена је ситуација размере R = 1:1000 као и попречни профили водотока на растојању од 45 - 50 m.

За потребе израде техничке документације нове саобраћајнице, урађена је Хидролошка студија као саставни део Идејног решења (ИДР) која је дата као посебна свеска.

Хидраулички прорачун спроведен је за све карактеристичне протицаје великих вода (за Q0,1%, Q1% и Q2%) и за варијанту постојећег и новопројектованог (након изградње нове саобраћајнице) стања.

На основу спроведених анализа и прорачуна, може се закључити:

- да изградња нове саобраћајнице **НЕМА ЗНАЧАЈНОГ УТИЦАЈА** на постојећи режим водотока реке Западне Мораве.
- да изградња нове саобраћајнице на левој обали реке Бјелице **НЕМА НЕГАТИВНОГ УТИЦАЈА** на хидраулички режим водотока и **НЕ УГРОЖАВА ПОСТОЈЕЋИ ОДБРАМБЕНИ НАСИП** који штити насеље Лучани од плављења.

Пројектом је предвиђена заштита речног корита реке Западне Мораве и Реке Бјелице у циљу његове стабилизације.

ОВИМ РЕШЕЊЕМ НЕ СУЖАВА СЕ ТОК ОТИЦАЊА ВОДЕ као што је наведено у примедби. **ЗАШТИТА И ЧИШЋЕЊЕ РЕЧНОГ КОРИТА ДОПРИНОСЕ ЕФИКАСНИЈЕМ ОТИЦАЊУ ВОДЕ.**

Одговори на примедбе:

<p>Примедба бр. 2 – ПРЕДСЕДНИК МЗ ПРИЈАНОВИЋИ, од 13.05.2024.године Предлог да се пут целом својом дужином изгради на стубовима.</p>
--

Као што је наведено у одговору на Примедбу бр. 1 изградња нове саобраћајнице **НЕМА НЕГАТИВНОГ УТИЦАЈА** на хидраулички режим водотока.

Што се тиче конструктивних решења, пројектом је предвиђено решење које је урађено у складу са правилима струке, важећом законском регулативом, условима надлежних ималаца јавних овлашћења. На одабир решења утицало је много фактора. Решење приказано у плану је резултат анализе и одабрано је као оптимално решење за дате услове, узимајући у обзир све аспекте од могућег утицаја на пројектовање, извођење и коришћење.

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

8. Извештај о обављеном јавном увиду



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа Пожега

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове

и заштиту животне средине

000712242 2024 06706 000 000 000 001

06.05.2025.године

П о ж е г а

Извештај о обављеном јавном увиду

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

„ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“

У складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 67. Правилника о садржини, начину и поступку израде просторног и урбанистичког планирања («Сл.гласник РС» број 32/2019), комисија за планове СО Пожега је припремила извештај о обављеном јавном увиду.

Уводни део

Скупштина општине Пожега на седници одржаној 28.02.2024.године донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације „ИЗГРАДЊА ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР.181, ЛУЧАНИ – КРАТОВСКА СТЕНА И ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТ I РЕДА Б23, ЧАЧАК - ПОЖЕГА, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА“ (Службени лист општине Пожега број 12/24), чији је саставни део Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

Наручилац и инвеститор израде Плана је ЈП „Путеви Србије“ Београд, а обрађивач је Друштво за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО, Кнеза Милоша 2, 22240 Шид, кога је изабрао инвеститор у складу са важећим прописима.

Рани јавни увид Плана спроведен је од 26. априла до 13. маја 2024.године, у ком року су прибављени услови од имаоца јавних овлашћења. У току раног јавног увида поднете су две примедбе и то:

1. Грађани МЗ Гугаљ - (примедба примљена на шалтеру писарнице 09.05.2024.године, потписана од стране председника МЗ Гугаљ),
2. Председник МЗ Пријановићи Миленко Теофиловић (примедба примљена на шалтеру писарнице 13.05.2024.године, потписана од стране председника МЗ Пријановићи).

Стручна контрола нацрта Плана извршена је на седници Комисије за планове општине Пожега одржаној 15.11.2024.године, након које је сачињен Извештај о извршеној стручној контроли са закључком да се Нацрт плана може упутити у даљу процедуру уз претходну обавезу усаглашавања Нацрта плана сходно примедбама и сугестијама датим од стране комисије за планове на самој седници, што ће проверити носилац израде Плана.

Поступак обављања јавног увида

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне делатности и заштиту животне средине Општинске управе у Пожеги, извршило је оглашавање јавног увида у нацрт Плана у дневном листу „Блиц“ од 24.12.2024.године, у трајању од 30 дана, и то од 24.12.2024.године до 24.01.2025.године.

На нацрт Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута II А реда БР.181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут I реда Б23, Чачак - Пожега, на територији општине Пожега“, у току трајања јавног увида није приспела ни једна примедба.

У току јавног увида затражена су мишљења на Нацрт плана од имаоца јавних овлашћења који су дали услове за израду истог. У току јавног увида, до момента одржавања јавне седнице комисије за планове прибављена су следећа позитивна мишљења:

- ЈП „Развојна агенција“ Пожега, Зав.број: 10-247/2024 од 16.01.2025.године
- ЈП за водоснабдевање „Рзав“ Ариље, Број: 69/1 од 24.01.2025.године
- Министарство одбране, Број:624-2 од 23.01.2025.године и
- „ТРАНСПОРТГАС СРБИЈА“ доо Нови Сад, Број: 02-02-6/23 од 23.01.2025.године (који су своју сагласност доставили у форми Услови, а не као Сагласност на нацрт Плана).

По завршетку јавног увида, 31.01.2025.године одржана је јавна седница комисије за планове на којој су, поред чланова комисије, присуствовали представници обрађивача „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО, одговорни урбаниста Ивана Рудић и пројектанти Лазар Савковић, Мирјана Кристофоровић и Боривоје Алексић, представници инвеститора ЈП „Путеви Србије“ Вељко Бојовић и Јелена Ивановић, представници имаоца јавних овлашћења ЈП „Рзав“ Ариље Славица Аврамовић и Владан Ковачевић, подносиоци примедби у току раног јавног увида Драго Шојић, Миљко Ерић, Стојан Обрадовић и Милојко Милијановић, председник општине Пожега Ђорђе Никитовић, помоћник председника општине Пожега Александар Дивовић и представник Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Бојана Андрић.

Са одржане јавне седнице припремљен је записник, чији саставни део представља и евиденциони лист.

Након одржане расправе на јавној седници комисије за планове, у којој су сви учесници имали прилику да учествују, председник комисије за планове је затворио јавну седницу у 13,30 часова.

Одмах потом, председник комисије је отворио затворени део седнице у вези предметног ПДР, на којем је комисија констатовала да још увек нису прибављена сва мишљења/сагласности имаоца јавних овлашћења на нацрт Плана, и да недостају кључни услови ЈВП „Србијаводе“ Београд и ЈП „Путеви Србије“, као и да обрађивач није доставио писани одговор на дате примедбе у складу са чланом 64. Правилника и да их је дужан доставити пре наредне затворене седнице, а за потребе припреме Извештаја о обављеном јавном увиду.

Због свега горе наведеног, комисија је донела закључак да тренутно не постоје услови за изјашњење комисије по датим примедбама, као и за доношење одлуке у вези даље процедуре Плана, те да је потребно прибавити мишљења/сагласности на нацрт ПДР од имаоца јавних овлашћења, поготову кључних за тему која је обрађена планом (ЈП „Путеви Србије“ Београд (који су доставили непотписано и неовверено Мишљење) и ЈВП „Србијаводе“ Београд), као и писани одговор обрађивача ПДР на пристигле примедбе. На делу затворене седнице је такође закључено да носилац израде плана поднете примедбе проследи општини Лучани, како би се исте разматрале у току поновљеног јавног увида, јер се исте односе на планско решење на територији општине Лучани, а које последично могу довести до негативних утицаја на територији општине Пожега. Термин нове затворене седнице везане за ову тачку биће заказан након прибављања свих сагласности и одговора обрађивача плана у вези датих примедби.

Затворена седница након јавног увида у нацрт ПДР је настављена у новом термину, 21.03.2025.године, након прибављања писаног одговора – ставова обрађивача плана у вези датих примедби, као и недостајућих мишљења имаоца јавних овлашћења и то:

- Мишљење ЈП „Путеви Србије“ Београд, број:953-1992/25-1 од 30.01.2025.године;
- Мишљење „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд,Број: 26/2025-124-I од 04.02.2025.године,
- Обавештење ЈВП „Србијаводе“ Београд, број: 567/1 од 21.02.2025.године и
- Обавештење Завода за заштиту природе Србије 03 Бр.021-130/ од 11.03.2025.године.

Са одржане затворене седнице припремљен је записник.

Сва прибављена Мишљења/Обавештења имаоца јавних овлашћења на нацрт Плана и примедбе грађана, представљају саставни део овог Извештаја.

Примедбе на нацрт Плана са закључцима комисије

Примедба бр.1, подносиоца групе грађана МЗ Гугаљ, потписана од стране групе грађана и председника МЗ Гугаљ се односи на решење нове саобраћајнице које ће бити погубно за нека домаћинства у селу Гугаљ, уколико дође до великих поплава као што су биле 2014., 2016. и 2018.године. У примедби се истиче да се оваквим решењем и изградњом новог моста Дљин сужава ток отицања воде, и да у постојећем стању већ постоји уско грло. Уколико дође до велике поплаве, вода би се повукла у правцу села Гугаљ, Пилатовићи и Пријановићи, и због изградње пута још више би била угрожена домаћинства - куће и помоћни објекти, која су већ плављена у претходном периоду.

Став обрађивача: примедба је неоснована

Одговор на примедбу:

У циљу проналажења адекватног решења за предметну локацију урађена је:

- Студија потребне активности на мрежи државних путева у гравитационој зони петље Лучани са израдом неопходне пројектно-техничке документације за потребе повезивања аутопута "МИЛОШ ВЕЛИКИ" са мрежом државних путева Републике Србије, С Пројект доо, фебруар 2024. године;
- Идејно решење - изградња саобраћајнице – нове трасе државног пута ПА-181, од везе са државним путем ИБ реда БР.23 (од тунела Кратовска стена) – до насељеног места Дљин, општина Лучани, у оквиру којег је израђен:
 - 3 - Пројекат хидротехничких инсталација
 - **3.2. Пројекат регулација водотока**
 - **Хидролошка студија**
- Геодетска снимања терена, геолошка снимања терена.

За потребе израде техничке документације, извршено је геодетско снимање реке Западне Мораве у дужини од око 900 m, око 500 m низводно од постојећег моста Кратовска стена (и природног сужења долине водотока) и 200 m низводно од будућег новог моста (укрштање трасе нове саобраћајнице са коритом реке Западне Мораве). На основу геодетског снимања, израђена је ситуација размере $R = 1:1000$, као и попречни профили водотока на растојању од 45 - 50 m.

Такође, извршено је геодетско снимање реке Бјелице у дужини од око 825 m, од ушћа у реку Западну Мораву до постојећег моста у насељу Дљин. На основу геодетског снимања, израђена је ситуација размере $R = 1:1000$ као и попречни профили водотока на растојању од 45 - 50 m.

За потребе израде техничке документације нове саобраћајнице, урађена је Хидролошка студија као саставни део Идејног решења (ИДР) која је дата као посебна свеска.

Хидраулички прорачун спроведен је за све карактеристичне протицаје великих вода (за $Q_{0,1\%}$, $Q_{1\%}$ и $Q_{2\%}$) и за варијанту постојећег и новопројектованог (након изградње нове саобраћајнице) стања.

На основу спроведених анализа и прорачуна, може се закључити:

- да изградња нове саобраћајнице НЕМА ЗНАЧАЈНОГ УТИЦАЈА на постојећи режим водотока реке Западне Мораве.
- да изградња нове саобраћајнице на левој обали реке Бјелице НЕМА НЕГАТИВНОГ УТИЦАЈА на хидраулички режим водотока и НЕ УГРОЖАВА ПОСТОЈЕЋИ ОДБРАМБЕНИ НАСИП који штити насеље Лучани од плављења.

Пројектом је предвиђена заштита речног корита реке Западне Мораве и Реке Бјелице у циљу његове стабилизације.

ОВИМ РЕШЕЊЕМ НЕ СУЖАВА СЕ ТОК ОТИЦАЊА ВОДЕ као што је наведено у примедби. ЗАШТИТА И ЧИШЋЕЊЕ РЕЧНОГ КОРИТА ДОПРИНОСЕ ЕФИКАСНИЈЕМ ОТИЦАЊУ ВОДЕ.

Став комисије за планове: примедба се прихвата, јер се иста односи на погоршавање услова живота и угрожености од поплава, па је потребно да обрађивач поново размотри и свеобухватно сагледа импликације планског решења.

Примедба бр.2, подносиоца Миленка Теофиловића, председника МЗ Пријановићи се односи на констатацију да ће због пројектованог решења саобраћајнице која је већим делом планирана на насипу, доћи до додатног повећања водостаја при великим водама узводно од планираног пута, па се због тога предлаже да се пут целом својом дужином изгради на стубовима.

Став обрађивача: примедба је неоснована

Одговор на примедбу:

Као што је наведено у одговору на Примедбу бр.1 изградња нове саобраћајнице НЕМА НЕГАТИВНОГ УТИЦАЈА на хидраулички режим водотока.

Што се тиче конструктивних решења, пројектом је предвиђено решење које је урађено у складу са правилима струке, важећом законском регулативом, условима надлежних ималаца јавних овлашћења. На одабир решења утицало је много фактора. Решење приказано у плану је резултат анализе и одабрано је као оптимално решење за дате услове, узимајући у обзир све аспекте од могућег утицаја на пројектовање, извођење и коришћење.

Став комисије за планове: примедба се делимично прихвата, и то у делу примедбе која се односи на погоршавање услова живота и угрожености од поплава, па је потребно да обрађивач поново размотри и свеобухватно сагледа импликације планског решења. Део примедбе који се односи на сугерисање техничког решења саобраћајнице се НЕ ПРИХВАТА, из разлога што се односи на пројектно решење и правила струке, као и разлога што се тај део примедбе односи на решење саобраћајнице на територији општине Лучани.

Примедбе дате у мишљењима имаоца јавних овлашћења и то: Мишљењу ЈП „Путеви Србије“ Београд, број:953-1992/25-1 од 30.01.2025.године и Обавештењу ЈВП „Србијаводе“ Београд, број: 567/1 од 21.02.2025.године

ЈП „Путеви Србије“ Београд су у свом акту истакли следеће примедбе:

- У оквиру обухвата плана приказати заштитни појас уз државне путеве, котирати пречник кружне расрснице, приказати попречне профиле на државним путевима са уцртаном планираном регулационом линијом, као и нивелационе коте у целом обухвату планског документа;
- Приказати попречни и подужни профил вијадукта;
- Образложити границу административних јединица – општина и катастарских општина, и у складу са тим дефинисати обухват планова на територији општина Пожега и Лучани

ЈВП „Србијаводе“ Београд су у свом акту констатовали да у нацрту Плана нису адекватно обрађени елементи који се односе на утицај вода и режими течења у појасу планираних објеката, као ни какав се утицај може јавити приликом наилаaska великих вода. Нацртом ПДР није сагледана регулација у зони моста на Западној Морави, као ни утицај сужења код Кратовске стене који неминовно доводи до појаве успора на узводном делу. Такође се напомиње да нису испоштовани услови дати за израду ПДР-а који се односе на то да протицајни профили водотокова у зони намеравање изградње морају бити димензионисани тако да се не превазилазе садашњи нивои великих вода, нити да се умањује већ дстигнути степен заштите од поплава. Пројектант је дужан да достави прорачунске моделе водног режима у оперативном формату, којима доказује садашњи и будући режим великих вода, са приказом предузетих мера, радова којима се не погоршава затечени водни режим узводно и низводно од локације изградње нове деонице државног пута. Протицајни профили у зони мостова не смеју погоршати водни режим течења, те да се сагледа потреба за евентуалним продужењем минор корита на узводној деоници Западне Мораве, као и повећање пропусне моћи отвора планираних мостова.

Став комисије за планове: Имајући у виду одговоре - мишљења на нацрт ПДР, прибављена од имаоца јавних овлашћења који су дали услове за израду ПДР, а у којима су дате одређене примедбе на нацрт плана, потребно је извршити измене и допуне нацрта планског решења у складу са истим.

Обрађивач је у обавези да поступи по следећим актима: Мишљењу ЈП „Путеви Србије“ Београд, број:953-1992/25-1 од 30.01.2025.године и Обавештењу ЈВП „Србијаводе“ Београд, број: 567/1 од 21.02.2025.године, и да након корекције планског решења исто достави комисији за планове на разматрање и контролу.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА ОУ ПОЖЕГА,
Решење број 002987398 2024 06706 000 000 000 001 04 01
од 02.12.2024.године
Бојана Андрић

Председник Комисије,
Драган Богићевић

Чланови комисије:

Марко Павловић, заменик председника комисије

Мирјана Вајовић, секретар комисије

Мила Арсовић, члан комисије

Драгана Бикић, члан комисије

Весна Руменић, члан комисије

Драган Мићић, члан комисије

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА ПА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ ІБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

9. Мишљења и сагласности надлежних институција



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“
БЕОГРАД
СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 205-222959-26, Поштански фах 166
Телефон: (011) 361 08 19, Телефакс: +(381 11) 361 05 08, Жат: 338 E-mail: nikolic.marija@srbrail.rs

Број: 26/2025-124-I
Дана: 04.02.2025-
Наш знак: СН

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА

ПРИМЉЕНО:			
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРЕМЛОЖ	ДАНОСТ
	06	558	2025

Општина Пожега
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Ул. Трг Слободе бр. 9
31210 Пожега
ПАК: 504519

ПРЕДМЕТ: Мишљење „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. на Нацрт Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда број 181, Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак-Пожега

У вези са вашим захтевом број: 000712242 2024 06706 000 000 000 001 који смо примили 27.01.2025. године достављамо мишљење на Нацрт Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда број 181 Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак-Пожега.

У досадашњој сарадњи на изради планске документације, доставили смо:

- Општинској управи Општине Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине:
 - Условe за израду Плана детаљне регулације изградња дела државног пута ПА реда број 181, Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак-Пожега, број 3/2024-950 од 05.06.2024. године.
- Општини Лучани, Општинској управи, Одељењу за грађевинарство, имовину и инспекцијске послове:
 - Условe за израду Плана детаљне регулације изградња дела државног пута ПА реда број 181, Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак-Пожега, број 3/2024-984 од 07.06.2024. године,
 - Мишљење на Нацрт Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда број 181 Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак-Пожега, број: 26/2025-47-I од 21.01.2025. године.

На основу додатне сарадње и разматрајући материјал који смо добили на ЦД-у, текстуални и графички део, за предметни План, констатовали смо да је предметно планско подручје подељено на:

- планско подручје које припада територији општине Лучани и
- планско подручје које припада територији општине Пожега.

С обзиром на то да на планском подручју предметног Плана које припада територији општине Пожега нема јавне и индустријске железничке инфраструктуре, "Инфраструктура железнице Србије" а.д. нема примедби на планска решења и даје позитивно мишљење на Нацрт Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда број 181 Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда број 23, Чачак-Пожега.

ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА РАЗВОЈ



Марија Николић
Марија Николић, дипл.инж.ел.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Јавни увид

Број: 953-1992/25-1
Датум: 30-01-2025

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

ОПШТИНА ПОЖЕГА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине

ОПШТИНСКА УПРАВА - Пожега

ПРИМЉЕНО:	31	Трг слободе 9	
ОРГ. ЈЕД.	ПРОЈ	ПРИЛОЖ	ВРЕДНОСТ

Поштовани,

Обратили сте захтевом број 000712242 2024 06706 000 000 000 001, од 10.01.2025. године, наш заводни број 953-1992, од 23.01.2025. године, ради прибављања мишљења на Нацрт плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега.

Условe за израду овог планског документа, ЈП „Путеви Србије” издало је актом број 953-10757/24-1, од 15.05.2024. године.

Извршен је увид у достављену документацију, одржан је састанак са представницима обрађивача 16.01.2025. године и издајемо следеће мишљење:

- У оквиру обухвата плана приказати заштитни појас уз државне путеве, котирати пречник кружне раскрснице, приказати попречне профиле на државним путевима са уцртаном планираном регулационом линијом, као и нивелационе коте у целом обухвату планског документа;
- Приказати попречни и подужни профил вијадукта;
- Образложити границу административних јединица - општина и катастарских општина, и у складу са тим дефинисати обухват планова на територији општина пожега и Лучани.

Особа за контакт: Јелена Ивановић, дипл.пр.пл, 011/30-40-625,
jelena.ivanovic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

Обрадио:	
Јелена Ивановић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ И
УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 624- 2
23 JAN 2025
..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2030.године
Функција 34 ред.бр 42.
Датум: 22.01.2025.год.

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМЉЕНО:	30 JAN 2025		
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ

Обавештење у вези израде Нацрта
Плана детаљне регулације, општина
Пожега, доставља.

ОПШТИНА ПОЖЕГА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-
комуналне послове и заштиту животне средине
Трг слободе бр. 9
31210 Пожега

Веза: Захтев Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине општине Пожега бр 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од
10.01.2025. године

На основу вашег захтева, у складу са Одлуком о врстама инвестиционих објеката и
просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану земље ("Службени гласник
РС", бр.85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да на Нацрт плана
детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181 Лучани – Кратовска
стена и прикључење наа на пут IB реда бр. 23 Чачак - Пожега“, немамо примедби и да
исти може ићи у даљу процедуру.

Приликом спровођења предметног плана применити све нормативе, критеријуме и
стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике
Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС,
98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и свим
подзаконским актима који регулишу предметну материју.

ММП

ПО ОВЛАШЋЕЊУ
МИНИСТРА ОДБРАНЕ
ПУКОВНИК
доц. др Миодраг Костић, дипл. инж.



Израђено у 1 (једном) примерку,
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:

- Општинска управа општине Пожега
- а/а.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 22693-4/24

16 MAJ 2025 године
БЕОГРАД

Чувати до 2030. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 15.05.2025. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

u

ОПШТИНА ЛУЧАНИ
ПИСАРНИЦА

ПРИМЉЕНО: 22.05.2025			
Орг. јед.	Број	Прилог	Знак
06	06-20/2025		

+1/1

Мишљење на Нацрт плана детаљне
регулације на територији општина
Лучани и Пожега, доставља.

ОПШТИНА ЛУЧАНИ
Општинска управа

ЛУЧАНИ

Беза: Ваш захтев број 06-20-3/2024-I од 06.05.2025. године.

На основу вашег захтева, а у складу са чланом 476 ст. 6 и 7 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и тачком 3. и 12. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану (“Службени гласник РС”, број 85/15), обавештавамо вас да на Нацрт плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега“, немамо примедби.

Приликом спровођења плана применити све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК

u

НАЧЕЛНИК
ПОТПИСНИК
Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

— Општинској управи Општине Лучани и
— а/а.

Број 02-02-6/2323.01.2025 год.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина ПОЖЕГА, Одељење за урбанизам,
грађ. стамб-ком послове и заштитну животне
средине

РЈ Транспорт Београд

ул. Трг Слободе бр. 9
31 210 ПожегаНаш број: 02-02-6/2323.01.2025.

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМЉЕНО:	28	ЈАН 2025	
ОРГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	Датум
			23.01.2025.
			БЕДНОСТ

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за издавање Услови за израду Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак-Пожега“

На основу захтева од 10.01.2025 год., Општинске управе Пожега под бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 ., а који је заведен у „Транспортгас-Србија“ доо под бр. 02-02-6/19 од 22.01.2025 и приложеном графичком документацијом, обавештавамо Вас:

Увидом у достављене графичке прилоге, као и на основу података из Географског информационог система (ГИС) утврђено је да се у предметној зони налази транспортни.разводни гасовод РГ 08-10 Прељина-Паљанско поље **пречника 356 mm и радног притиска од 16-55 bar.** Разводни гасовод РГ 08-10 се налази у подручју обухваћеном Планом детаљне регулације и пролази кроз катастарске парцеле бр. 3205,3206 и 3207 КО Дљин, општина Лучани.

Трасе гасовода и положај објекта дате у прилогу су информативног карактера и за израду плана користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација „Транспортгас Србија“ д.о.о. из надлежног катастра и катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода.

Потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација, у складу са:

- Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 37/2013, 87/2015) и
- Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Транспортни гасоводи од челичних цеви MOP 50 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Ширина експлоатационог појаса гасовода за пречник $150 < DN \leq 500$ mm износи 12 m (6 m са обе стране осе гасовода) и у овом појасу је забрањено градити све објекте који нису у функцији гасовода.

У овом појасу је забрањено изводити радове и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортнујућих материјала, као и постављање оgrade са

темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система. У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

У зависности од притиска и пречника гасовода ширина експлоатационог појаса гасовода је:

ШИРИНА ЕКСПЛОАТАЦИОНОГ ПОЈАСА	ПРИТИСАК	ПРИТИСАК
	16 ДО 55 bar	ВЕЋИ ОД 55 bar
	(m)	(m)
Пречник гасовода до DN 150	10	10
Пречник гасовода изнад DN 150 до DN 500	12	15
Пречник гасовода изнад DN 500 до DN 1000	15	30
Пречник гасовода изнад DN 1000	20	50

Забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи, на растојањима мањим од 30 m.

На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима, нафтоводима, продуктоводима и другим гасоводима, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

На укрштању гасовода са државним путевима I и II реда и аутопутевима, као и водотоковима са водним огледалом ширим од 5 m, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°.

Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°.

За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност.

Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5 m.

- Минимална дубина укопавања гасовода мерена од горње ивице цеви до горње ивице прага железничке пруге код укрштања мора износити минимум 1,5 m.
- Укрштања путева и пруга са гасоводом изводе се под посебним условима које издаје оператор транспортног система.

Растојања шахтова од гасовода мора бити минимум 1,0 m (у хоризонталној пројекцији)

Минимална растојања (паралелно вођење) од путева, железничких колосека, подземних линијских инфраструктурних објеката и регулисаних водотокова или канала паралелних са гасоводом треба предвидети у складу са чланом 19. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar:

ПРИТИСАК 16 ДО 55 bar (m)				ПРИТИСАК ВЕЋИ ОД 55 bar (m)			
DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN > 1000	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN > 1000

Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	1	2	3	5	1	3	3	5
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	5	5	10	10	10	10
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	7	10	5	10	10	15
Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10	10	15	15	10	15	25	50
Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	20	20	25	25	50	50	50	50
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	15	15	15	15	50	50	50	50
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	0,5	1	3	5	3	5	10	15
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа)	10	10	10	10	25	25	25	25

Минимална растојања надземне електромереже и стубова далековода од подземних гасовода су:

	паралелно вођење (m)	при укрштању (m)
$\leq 20 \text{ kV}$	10	5
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	15	5
$35 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$	20	10
$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$	25	10
$220 \text{ kV} < U \leq 440 \text{ kV}$	30	15

Минимално растојање из става 1. овог члана се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача.

Стубови далековода не могу се постављати у експлоатационом појасу гасовода.

На укрштању гасовода са путевима угао осе гасовода према путу мора износити између 60° и 90° .

Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, је 0,8 m за класу локације I, 1,0 m за класу локације II, III и IV, а код укрштања са путевима је 1,35 m до горње коте коловозне конструкције пута.

Минимална растојања објеката који су саставни делови гасовода од других објеката морају бити у складу са тачком 13. Правилника о Условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar:

:

Грђевински и други објекти	Објекти који су саставни делови гасовода (удалјености у m)						
	МРС, МС и RC			Компресорске станице		Блок станице са испуштањем гаса	Чистачке станице
	Зидане или монтажне		На отвореном или под надстрешницом				
	≤30.000 m ³ /h	>30.000 m ³ /h	За све капацитете	≤2 mlrd m ³ /god.	>2 mlrd m ³ /god.	За све капацитете	
Стамбене и пословне зграде*	15	25	30	100	500	30	30
Производне фабричке зграде и радионице*	15	25	30	100	500	30	30
Постројења, објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова и станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова*	15	25	30	100	350	30	30
Електрични водови (надземни)	За све објекте:						
	1 kV ≥ U			Висина стуба + 3 m**			
	1 kV < U ≤ 110 kV			Висина стуба + 3 m***			
	110 kV < U ≤ 220 kV			Висина стуба + 3,75 m***			
	400 kV < U			Висина стуба + 5 m***			
Тrafo станице*	30	30	30	30	100	30	30
Железничке пруге и објекти	30	30	30	30	100	30	30
Индустријски колосеци	15	15	25	25	50	15	15
Државни путеви I реда-утопутеви	30	30	30	30	100	30	30
Државни путеви I реда, осим аутопутева	20	20	30	20	50	30	20
Државни путеви II реда	10	10	10	10	30	10	10
Општи путеви	6	10	10	10	20	15	10
Водотокови	Изван водног земљишта						
Шеталишта и паркиралишта*	10	15	20	15	100	30	30
Остали грађевински објекти*	10	15	20	30	100	15	15

* - ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система

** - али не мања од 10 m

*** - али не мања од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана.

2. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

Транспорт у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

3. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објеката у оквиру плана за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу потребно је прибавити начелну сагласност "Транспортгас"доо. Прибављена начелна сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са "Транспортгас"доо којим се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објеката и "Транспортгас"доо.

Склапање Уговора се покреће на основу обраћања Инвеститора објеката тзв. Писмом о намерама за склапање Уговора о измештању, а све у складу са чланом 322 Закона о енергетици.

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопроектованог објекта.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

- Прилог: Ситуација са приказаним гасоводом
- Електронски послате ситуације урбанистима
- Обрадио: Ненад Руменић, дипл.инж. Геологије

Ненад Руменић



РЈ транспорт Београд

Руководилац РЈ Београд

Драган Икодиновић
Драган Икодиновић, дипл.маш.инж.

GMRS LUGANI

Bjelica

prečnik 356 mm

RG 08-10 Prelina-Pali-polje

IAN Polje

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ



РЗАВ

Ариље

Чачанска бб, 31230 Ариље
Централа: +381 31 3894-883
Директор: +381 31 3892-553
Финансије: +381 31 3892-554
Факс: +381 31 3893-756

Текући рачуни:
Редовни: 205-111049-39, 155-1774-23, 160-7534-75
web: www.rzav.co.rs; mail: office@rzav.co.rs

Шифра делатности: 3600

Матични број: 07350538

ПИБ: СР 100785008

ЈББК: 81374

Република Србија
Општина Пожега
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне
средине
Пожега
Број 000712242 2024 06706 000 000 000 001

Наш број: 69/1

27 JAN 2025

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ДАТУМ:	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ
24.01.2025			
ОП. ЈЕД.			

Предмет: Мишљење на нацрт Плана детаљне регулације

Јавном предузећу за водоснабдевање „Рзав“ Ариље, обратили ста са позивом на јавни увид и давање мишљења на нацрт Плана детаљне регулације „изградњу дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани-Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак –Пожега“, број 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 10.01.2025.године (наш зав. број 69 од 20.01.2025.године),

У прилогу сте доставили нацрт Плана у дигиталном облику на копмпакт диску.

Увидом у достављени документ, утврдили смо да су испоштована техничка решења на која је ЈП“Рзав“ у претходном периоду дао сагласности и то:

- Сагласност број 1198/1 од 05.08.2024године, на диспозицију пропуста за будући цевовод регионалног водосистема Рзав, и
- Сагласност број 1273/1 од 14.08.2024.године, на диспозицију моста нове саобраћајнице Кратовска стена –Лучани, преко постојећег магистралног цевовода АБ Ф1000 регионалног водосистема Рзав.

Сагласности на предложене диспозиције будућих објеката су издате пројектанту „С ПРОЈЕКТ ДОО“ Нови Београд, уз захтев да предложена техничка решења буду обухваћена планском и урбанистичком документацијом, што је и урађено.

У складу са тим, овим путем вас обавештавамо, да ЈП“ Рзав“ Ариље нема примедбе на достављен нацрт Плана детаљне регулације.

Обрадила:
Славица Аврамовић дипл.инж.грађ.

в.д. Директор ЈП “Рзав”
Зоран Бараћ дипл. ел.инж.



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ

"СРБИЈАВОДЕ" Београд

Водопривредни центар "Морава" Ниш

Секција "Ужице" Ужице

Број: 567/1

Датум: 21.02. 2025. год.

Н И Ш

п.к.

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМАЉЕНО:		24 FEB 2025	
БРОЈ ДЕЛА	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ	

ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа

ул. Трг Слободе бр. 9

31210 Пожега

Предмет: Обавештење по захтеву за давање сагласности на нацрт ПДР изградње дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани-Кратовска стена и прикључка на пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега, општина Пожега.

Вашим захтевом заводни број 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 10.01.2025. године (наш број 567 од 22.01.2025. године), обратили сте се стручној служби ЈВП „Србијаводе“, ВПЦ „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ из Ужица за утврђивање усклађености техничке документације – нацрт ПДР изградње дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани - Кратовска стена и прикључка на пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега, општина Пожега, са издатим водним условима.

Уз захтев је на увид достављена следећа документација:

- Одлука о изменама и допунама Статута општине Пожега, 01 број 011-6/2024 од 28.02.2024. године;
- Одлука о изради ПДР –а „изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани - Кратовска стена и прикључка на пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега, на територији општине Пожега“, 01 број 011-27/2024 од 28.02.2024. године;
- План детаљне регулације – нацрт плана – ПДР: изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани-Кратовска стена и прикључка на пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега, општина Пожега; инвеститор ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ Београд, Булевар Краља Александра бр.282, 11050 Београд; пројектант „ШИДПРОЈЕКТ“ доо, ул. Кнеза Милоша бр.2, 22240 Шид; одговорни урбаниста Ивана Рудић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 1419 13; бр. дела пројекта: 23/2024; место и датум: Шид новембар 2024. год.;
- Подаци са условима за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега, бр. 5050/1 од 12.06.2024. године, издати од стране ЈВП "Србијаводе", ВПЦ „Морава" Ниш, Секција „Ужице“ из Ужица;
- Копија катастарског плана, Р 1:2500, бро. 953-145-30818/2024 од 30.07.2024. године, за кат.парц.бр. 1337/2, 1336/2, 1338/2, 1885/22, 1383/4, 1383/2, 1381/1, 1384, 1393, 1392 и др. све КО Гугаљ, општина Пожега, издата од стране РГЗ СКН Пожега;
- КТП дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани-Кратовска стена – интегрисана подлога, катастарске општине КО Гугаљ – општина Пожега и КО Дљин – општина Лучани, Р 1:1000, лист бр.1;
- КТП дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани-Кратовска стена – интегрисана подлога, катастарске општине КО Гугаљ – општина Пожега и КО Дљин – општина Лучани, Р 1:1000, лист бр.2;

- Услови од имаоца јавних овлашћења: ЈКП „Наш Дом“ Пожега, МУП СВС, Инфраструктура железница Србија, ЗЗПС, ЕПС, ЕМС, ЈП „Рзав“, ЈП „Србијас“, МЗЖС, Телеком Србија, ЈП „Србијашуме“, ЈВП „Србијаводе“....

Сходно издатим подацима са условима за израду ПДР-а и достављеној документацији, стручна служба ЈВП „Србијаводе“, ВПЦ „Морава“ Ниш, констатује следеће:

У достављеној документацији нису адекватно обрађени елементи који се односе на утицај вода и режими течења у појасу планираних објеката, као ни какав се утицај може јавити приликом наилаaska великих вода.

Нацртом ПДР-а, у делу 9.1. Водна инфраструктура, није сагледана регулација у зони моста на Западној Морави, као ни утицај сужења код Кратовске стене који неминовно доводи до појаве успора на узводном делу.

„Мере заштите од поплава“

Предметни простор се налази у плавној зони реке Западне Мораве и реке Бјелице.

Уређење простора и његово коришћење ни на који начин не сме да ремети могућност и услове одржавања и функције водних објеката нити спровођење одбране од поплава.

Одбрана од хиљадугодишњих високих вода спроводиће се преко сталне одбране (где нивелета планираних саобраћајница задовољава коту одбране од хиљадугодишњих вода), односно преко мобилне одбране која ће се постављати по потреби (на деоницама где планирана нивелета пута нивелационо не задовољава коту одбране од хиљадугодишњих вода).

Овим Планом предвиђене су следеће мере заштите од поплава:

Предвиђено је уређивање речних корита, у минор кориту и кориту за велику воду, у зони моста преко Западне мораве и зони моста преко Бјелице. Заштиту речног корита, односно облагање корита извешће се од камена у цементном малтеру дебљине $d_{obl} = 50 \text{ cm}$ на тампон слоју песковито-шљунковитог материјала дебљине $d_{tamp} = 20 \text{ cm}$. Облога косина корита ослања се на ножицу димензија $b \times h = 1,50 \times 1,50 \text{ m}$. На почетку и крају облоге, поставља се стабилизациони праг димензија $b \times h = 1,50 \times 1,50 \text{ m}$. Дужина заштите речног корита износи 40,0 m.

Планом су предвиђена пројектна решења која не ометају протицање воде и леда.

Нивелациона решења за предметну деоницу државног пута ускладити са водним условима;

Пројектовани плочасти пропусти, између осталог, омогућавају оцењивање терена у случају плавног таласа на реци Бјелици и реци Западној Морави.

Издатим условима за израду ПДР-а, у тачци 2.6. услова је између осталог дато следеће: „Пројектном документацијом изградње нове деонице државног пута са мостом преко реке Западне Мораве и трасом саобраћајнице која прати нерегулисану леву обалу реке Бјелице протицајни профили водотокова у зони намеравања изградње морају бити тако димензионисани да се не превазилазе садашњи нивои великих вода, нити да се умањује достигнути степен заштите од поплава. Пројектант је дужан да достави прорачунске моделе водног режима у оперативном формату којима доказује садашњи и будућим режим великих вода са приказом предузетих мера, радова којима се не погоршава затечени водни режим узводно и низводно од локације изградње нове деонице државног пута;“

Протицајни профили у зони мостова не смеју погоршати водни режим течења, те да се сагледа потреба за евентуалним продужењем минор корита на узводној деоници Западне Мораве, као и повећање пропусне моћи отвора планираних мостова.

За потребе издавања сагласности на плански акт, обрађивач Плана је у обавези да испуни издате услове бр. 5050/1 од 12.06.2024. године, издате од стране ЈВП "Србијаводе", ВПЦ „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ из Ужица, достављањем нумеричког и графичког дела техничке документације у отвореном формату са свим потребним подацима ради утврђивања водног режима пре и после изградње пројектованих објеката.

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Архива



Руководилац ВПЦ „Морава“ Ниш

Драгана Симић дипл. правник

ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"СРБИЈАВОДЕ" Београд
Водопривредни центар "Морава" Ниш
Секција "Ужице" Ужице

Број: 5886/1

Датум: 11.06. 2025. год.

Н И Ш

Ј.Ј.

ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и заштиту
животне средине

Трг Слободе бр.9
31210 Пожега

Предмет: Подаци са условима на измењен и допуњен нацрт Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ИИА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут ИБ реда бр. 23, Чачак – Пожега“.

Поштовани,

Вашим захтевом број 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.05.2025. године, (наш број 5866 од 02.06.2025. године) обратили сте нам се за издавање услова/мишљења на измењен и допуњен нацрт Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ИИА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут ИБ реда бр. 23, Чачак – Пожега“.

Обавештавамо вас да, сагласно члану 117. и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон), ЈВП „Србијаводе“ може издати водне услове ван обједињене процедуре за израду планова детаљне регулације, на захтев органа који је надлежан за доношење плана. За израду техничке документације, **водни услови се издају у поступку обједињене процедуре**, коју спроводи надлежни орган у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и саставни су део локацијских услова као јавне исправе.

Обзиром да евентуални планирани радови у зони обухваћеној ПДР-ом могу да утичу на промену режима квалитета површинских и подземних вода, као и режима течења великих вода, у прилогу дајемо препоруке о условима на измењен и допуњен нацрт **Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ИА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут ИБ реда бр. 23, Чачак – Пожега“**.

Одлуком о изради плана детаљне регулације, обухваћени су делови следећих катастарских парцела, обострано уз трасу државног пута због дефинисања појаса регулације државног пута:

ОПШТИНА ПОЖЕГА
Парцеле у обухвату КО Гугаљ

Делови КП: 1329/2, 1336/2, 1337/2, 1885/41, 1338/2, 1884, 1885/22, 1410/5, 1410/4, 1410/1, 1410/6, 1409/1, 1408, 1407, 1404, 1399, 1398, 1409/2, 1383/4, 1383/2, 1383/1, 1384, 1393, 1392, 1391, 1396, 1395, 1394, 1397, 1382, 1888/1, 1383/3.

ОПШТИНА ЛУЧАНИ

Парцеле у обухвату КО Лучани

Делови КП: 2439/1.

Парцеле у обухвату КО Дљин

Целе КП: 1871/2, 1872/2, 3349/2.

Делови КП: 3343/2, 3343/1, 1863, 1973, 1975, 1962, 1961, 1983, 1985/2, 1985/1, 1981, 1979, 1978, 1976/1, 1861/3, 1982/1, 1995, 1989/6, 1988/2, 1989/2, 1989/1, 1989/3, 1991/5, 1992/2, 1991/4, 1991/3, 1988/1, 1993/1, 1997/1, 1996, 3193, 3192, 3189, 3186/1, 3187, 3190/1, 3191, 3195/3, 1999/1, 3203/1, 3202, 3195/2, 3194/2, 3194/1, 3195/1, 3210/2, 3210/1, 3196/2, 3198, 3201, 3200, 3199/2, 3208/2, 3208/1, 3197/2, 3196/3, 3196/1, 3212, 3211, 3209, 3203/2, 3207, 3206, 3205, 3213, 3218/1, 3215/1, 3218/4, 3217/1, 3216/1, 3218/3, 3349/1, 1854, 3218/2, 3219/5, 3188/2, 3188/1, 1998/4, 1999/1, 3343/11, 1999/2, 2000/2, 3343/5, 2006/3, 2006/1, 1856/1, 3347/1, 1855/3, 1859, 2001/2, 2000/1, 1998/8, 2001/4, 3218/2, 3349/1, 3343/9, 2020/3.

Оквирна површина обухваћена планом износи око 8,00ха, док ће се прецизна површина исказати приликом верификације плана.

Уз ваш захтев је приложено следеће:

1. CD са документацијом у дигиталном облику.

1. Општи подаци

1.1. Назив планског документа

План детаљне регулације „изградња дела државног пута ИИА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут ИБ реда бр. 23, Чачак – Пожега“.

1.2. Основ за израду плана

Правни основ за израду плана

- Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, број 32/19);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ИИА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут ИБ реда бр.23, Чачак-Пожега“ („Службени гласник општине Лучани“, бр. 1/2024) и („Службени лист општине Пожега“, бр. 12/24).

Плански основ за израду плана:

- Регионални просторни план Златиборског и Моравичког управног округа („Сл.гласник РС“, бр. 1/13);
- Просторни план подручја посебне намене предела изузетних одлика „Овчарско-кабларска клисура“, („Сл.гласник РС“, бр. 46/19);
- Просторни план општине Пожега ("Службени лист општине Пожега", бр. 8/13);

- Просторни план општине Лучани ("Службени гласник општине Лучани", бр. 1/14);
- План генералне регулације за насељено место Лучани ("Службени гласник општине Лучани", бр. 17/15).

Стратешка документа:

- Водопривредна основа Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/2002),
- Закон о Просторном плану Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/10),
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/2017)
- Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023);

1.3. Остала обавезујућа документа:

Хидрографски подаци:

Река: Бјелица, Западна Морава

Водно подручје: Морава, подслив Западна Морава

Хидролошки подаци:

Река Бјелица и река Западна Морава се убрајају у водотоке I реда. Хидролошки подаци су дати на основу постојећих прорачуна и података којим располаже надлежно водопривредно предузеће.

- Меродавне велике воде реке Западне Мораве (потребно их је потврдити мишљењем РХМЗ-а Србије):
 - хиљадугодишња велика вода $Q_{0,1\%} = 1244 \text{ m}^3/\text{sec}$;
 - стогодишња велика вода $Q_{1\%} = 820 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- Меродавне велике воде реке Бјелице (мишљење РХМЗ-а Србије, бр. 922-1-78/2021 од 31.05.2021 год.):
 - стогодишња велика вода $Q_{1\%} = 425 \text{ m}^3/\text{sec}$;
 - педесетогодишња велика вода $Q_{2\%} = 350 \text{ m}^3/\text{sec}$;
 - двадесетогодишња велика вода $Q_{5\%} = 265 \text{ m}^3/\text{sec}$;
 - десетогодишња велика вода $Q_{10\%} = 210 \text{ m}^3/\text{sec}$;

Подаци достављени кроз Технички извештај односе се на Пројекат регулације водотока - река Западна Морава и река Бјелица, у сврху изградње нове трасе државног пута ПА реда бр.181 од насељеног места Дљин, општина Лучани, до државног пута ИБ реда бр.23, а све сходно Хидролошкој студији као саставном делу ИДР-а за поменуто саобраћајницу.

Након увида у достављену документацију, надлежно водопривредно предузеће констатује следеће:

- Достављени хидролошки подаци за реку Западну Мораву неопходни за спровођење хидрауличног прорачуна одступају од датих података са условима издатим од стране ЈВП „Србијаводе“, бр. 5050/1 од 12.06.2024. године, који се односе на велике воде и протицаје одређеног повратног периода, тачније, достављени

хидролошки подаци се односе на протоке Западне Мораве кроз град Чачак, а не на локацију Западне Мораве предвиђену за изградњу нове саобраћајнице. Такође, у достављеним хидролошким подацима, протицаји за реку Бјелицу су погрешно презентовани, тачније, податак за повратни период једном у педесет година, обележен је са $Q_{1\%}$ и дата је вредност од од $425 \text{ m}^3/\text{sec}$, што јесте права вредност за протицај повратног периода једном у сто година, а не у педесет година. Напомињемо, да за меродавне велике воде реке Бјелице постоји издато мишљење РХМЗ-а Србије, бр. 922-1-78/2021 од 31.05.2021 године. Сходно наведеном, ЈВП „Србијаводе“ остаје при раније датим подацима са условима и вредностима за велике воде реке Западне Мораве и реке Бјелице. Приложени подаци, посебно Западне Мораве, дају прорачун за значајно веће воде (на страни сигурности), те сматрамо да их је потребно додатно обрадити.

Хидрауличка анализа:

Река Западна Морава

Приликом спровођења хидрауличног прорачуна, као низводни гранични услов узета је вредност коте воде за одређени протицај у најнизводнијем профилу (профил 1, стационажа по осовини водотока $\text{km } 0+000,00$) из хидрауличног прорачуна који је израдио Институт за водoprивреду „Јарослав Черни“ за потребе израде „Генералног пројекта уређења Западне Мораве“ (наручилац ЈВП „Србијаводе“, 2008.година).

Постојеће стање

- На целој посматраној деоници остварује се миран режим течења за сва три рачунска протицаја,
- Дубине воде крећу се од 9,5 – 11,5 m за протицај $Q_{0,1\%}$, од 8,5 – 10,9 m за протицај $Q_{1\%}$, од 8,5 – 10,4 m за протицај $Q_{2\%}$. Дубина главног (минор) корита водотока варијају од 4,8 – 6,4 m тако да се велике воде изливају из основног корита.
- Брзине воде крећу се око 2 m/s за протицај $Q_{0,1\%}$, око 1,5 m/s за протицај $Q_{1\%}$ и око 1,2 m/s за протицај $Q_{2\%}$ (осим у зони Гугаљског моста/Кратовска стена где су брзине воде веће).

Новопроектовано стање – нова саобраћајница и нови мост

- На целој посматраној деоници остварује се миран режим течења за сва три рачунска протицаја,
- Дубине воде крећу се у истом дијапазону као и у варијанти постојећег стања (пре изградње нове саобраћајнице). Разлике се уочавају на делу узводно од новог моста где су дубине веће за 19 cm при протицају $Q_{0,1\%}$, за 10 cm при протицају $Q_{1\%}$ и за 9 cm при протицају $Q_{2\%}$. Сходно томе, може се констатовати да нови мост готово нема утицаја на хидраулички режим водотока. Овоме иде у прилог и чињеница да је природно сужење речног корита у профилу Гугаљског моста (Кратовска стена) на око 200 m од локације новог моста.
- Брзине воде крећу се у истом дијапазону као и у варијанти постојећег стања (пре изградње нове саобраћајнице), осим у зони Гугаљског моста/Кратовска стена и новог моста где су брзине воде веће што је последица сужења протицајног профила.

Имајући у виду све горе наведено, може се закључити на изградња нове саобраћајнице нема значајног утицаја на постојећи режим водотока, реке Западне Мораве. Техничко решење заштите корита реке Западне Мораве у зони новог моста условљено је постојећим стањем на терену као и резултатима хидрауличног прорачуна за разматрану деоницу водотока.

Дужина деонице реке Западне Мораве која се облаже износи $l = 40 \text{ m}$.

Карактеристике регулисаног речног корита су:

- трапезни попречни пресек,
- ширина дна $b = 25,0 \text{ m}$,
- нагиби косина обала $1:m = 1:2$,
- дубина корита $h = 4,0 \text{ m}$
- подужни пад дна регулисаног корита $I = 0,063 \text{ ‰}$.

Заштита речног корита, односно облагање корита извешће се од камена у цементном малтеру дебљине $d_{obl} = 50 \text{ cm}$ на тампон слоју песковито-шљунковитог материјала дебљине $d_{tamp} = 20 \text{ cm}$. Облога косина корита ослања се на ножицу димензија $b \times h = 1,50 \times 1,50 \text{ m}$. На почетку и крају облоге, поставља се стабилизациони праг димензија $b \times h = 1,50 \times 1,50 \text{ m}$. Дужина заштите речног корита износи $40,0 \text{ m}$.

Река Бјелица

На десној обали реке Бјелице изграђен је одбрамбени насип у зони насеља Лучани. На левој обали, велике воде реке Бјелице слободно се изливају долином Западне Мораве. Изградњом нове саобраћајнице на левој обали реке Бјелице, сузиће се корито за велике воде тако да ће нова саобраћајница представљати левообални насип.

Приликом спровођења хидрауличног прорачуна, као низводни гранични услов коришћено је следеће:

- нормална дубина (h_n) у профилу број 2, стационажа $\text{km } 0+043,74$ за пад $J = 0,27\text{‰}$,
- кота воде за протицај $Q_{1\text{‰}}$ у реципијенту (река Западна Морава, профил 15) у профилу 2 (стационажа $\text{km } 0+043,74$) реке Бјелице.

Постојеће стање – низводни гранични услов: нормална дубина:

- На целој посматраној деоници остварује се миран режим течења за сва три рачунска протицаја,

- Дубине воде крећу се од 4 – 5,1 m за протицај $Q_{0,1\%}$, од 3,9 – 4,9 m за протицај $Q_{1\%}$, од 3,7 – 4,6 m за протицај $Q_{2\%}$. Дубина главног (минор) корита водотока износе око 3,7 m тако да се велике воде изливају из основног корита.
- Брзине воде крећу се око 2 - 3 m/s за протицаје великих вода.

Постојеће стање – низводни гранични услов: кота воде у реципијенту:

- На целој посматраној деоници остварује се миран режим течења за сва три рачунска протицаја,
- На целој посматраној деоници осећа се успор од реципијента (Западна Морава) што указује да висина насипа (кота круне насипа) диригована котама великих вода Западне Мораве.

Новопроектовано стање – низводни гранични услов: нормална дубина:

- На целој посматраној деоници остварује се миран режим течења за сва три рачунска протицаја,
- Дубине воде веће су након изградње нове саобраћајнице (насип на левој обали) за око 80 cm при протицају $Q_{0,1\%}$, за 65 cm при протицају $Q_{1\%}$ и за 50 cm при протицају $Q_{2\%}$.
- Коте великих вода ниже су од кота насипа на десној обали.

Новопроектовано стање – низводни гранични услов: кота воде у реципијенту:

- На целој посматраној деоници остварује се миран режим течења за сва три рачунска протицаја,
- На целој посматраној деоници осећа се успор од реципијента (Западна Морава) што указује да висина насипа (кота круне насипа) диригована котама великих вода Западне Мораве.
- На целој посматраној деоници осећа се успор од реципијента (Западна Морава). Коте велике воде повратног периода сто година више за највише 10 cm. Кота деснообалног насипа износи 301,20 mm што је за 60 cm више од коте велике воде.

На основу наведеног, може се закључити да изградња нове саобраћајнице на левој обали реке Бјелице нема негативног утицаја на хидраулички режим водотока и не угрожава постојећи одбрамбени насип који штити насеље Лучани од плављења.

1.4. Остали подаци:

Уз раније достављену документацију, достављена следећа документација у дигиталном облику:

- Хидротехнички пројекат - Ситуација реке Западне Мораве, Р 1:2000, инвеститор ЈП „Путеви Србије“ Београд, одговорни пројектант: Мирјана Кристофоровић Павић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 314 3110 03, 2024. година;
- Хидротехнички пројекат - Попречни профили реке Западне Мораве, профили бр. 16, 16.2, 16.9, Р 1:2000, инвеститор ЈП „Путеви Србије“ Београд, одговорни пројектант: Мирјана Кристофоровић Павић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 314 3110 03, 2024. година;

- Хидротехнички пројекат - Подужни профил Западне Мораве, Р 1:2000, инвеститор ЈП „Путеви Србије“ Београд, одговорни пројектант: Мирјана Кристофоровић Павић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 314 3110 03, 2024. година;
- Извод – Пројекат регулације водотока – Западна Морава;
- Графички прилози у dwg. формату;
- Коригован ПДР са неопходном пратећом документацијом;

Раније достављена документација:

- ПДР „Изградња дела државног пута ПА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“, инвеститор ЈП „Путеви Србије“ Београд, пројектант ШИДПРОЈЕКТ ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид, одговорни урбаниста : Ивана Рудић, дипл.инж.арх. бр.лиценце 200 1419 13, бр.тех.док. 23/24, јун 2025. године;
- Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“ – текстуални део, у ПДФ формату, март 2024, пројектанта ШИДПРОЈЕКТ ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид;
- Карта 1. - Катастарско топографски план са границом обухвата Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“ – у dwg и ПДФ формату, Р 1 : 1 000, март 2024, пројектанта ШИДПРОЈЕКТ ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид;
- Карта 2. постојећа намена површина у границама плана – Извод из Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“ – у dwg и ПДФ формату, Р 1 : 1 000, март 2024, пројектанта ШИДПРОЈЕКТ ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид;
- Карта 3. планирана намена површина у границама плана – Извод из Плана детаљне регулације „Изградња дела државног пута ПА реда бр.181, Кратовска стена – Лучани и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак - Пожега“ – у dwg и ПДФ формату, Р 1 : 1 000, март 2024, пројектанта ШИДПРОЈЕКТ ДОО, Кнеза Милоша 2, Шид;
- ИДР – диспозиција – Алтернатива, мост Дљин.

1.4.1. Постојеће стање

У оквиру обухвата плана детаљне регулације поред пољопривредног земљишта налази се део водотока Западне Мораве, као и реке Бјелице и објекти саобраћајне инфраструктуре на које се предметна деоница прикључује. У окружењу деонице државног пута који је дат овим планом не постоји саобраћајна уређеност у оквиру атара. Коридор будуће деонице државног пута не пресеца атарске путеве.

Основни подаци о пуштању у експлоатацију аутопута А2, "Милош Велики", од петље Паковраће до петље Пожега:

- деоница петља Паковраће – петља Лучани, планирано било да буде у експлоатацији 2024. године (реализоваће се у 2025. години),
- деоница петља Лучани – петља Пожега, планирано да буде у експлоатацији од 2025. године.

У случају обуставе саобраћаја дуж државног пута IB-23 између Чачка и Лучана, могуће је усмерити саобраћајне токове на деоницу аутопута петља Паковраће – петља Лучани. При обустави

саобраћаја на државном путу IB-23 између Лучана и Пожеге, могуће је изместити саобраћај на деоницу аутопута A2 петља Лучани - петља Пожега.”

Река Западна Морава на посматраној деоници тече у широкој долини. Велике воде изливају се из основног корита и плаве околни терен где се налазе углавном пољопривредне површине. На левој и десној обали налазе се саобраћајнице чије нивелете су више од ката великих вода (осим пута од моста у Дљину до насеља Пилатовићи).

Река Бјелица улива се у реку Западну Мораву непосредно узводно од Гугаљског моста. На десној обали изграђен је одбрамбени насип за заштиту насеља Лучани од великих вода. На левој обали, воде водотока се изливају у долину Западне Мораве.

Корито реке Западне Мораве је нерегулисано док је корито реке Бјелице у зони ПДР-а делимично регулисно (десна обала), а део ка ушћу у Западну Мораву је нерегулисан. Треба напоменути да је деоница ушћа Бјелице у Западну Мораву зона израженог успора, посебно у случају великих вода на оба водотока, тачније, обухват плана је у плавној зони наведених водотокова које је постало израженије изградњом насипа за заштиту Лучана и насеља Ђерађ.

1.4.2. Планирано стање

Предвиђеним Планом обухваћено је измештање дела деонице државног пута IIА реда бр. 181 Лучани – Кратовска стена и прикључење на државни пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега.

У оквиру плана детаљне регулације планира се:

- Нова локација укрштаја државних путева IB реда бр.23 и IIА реда бр. 181 после тунела, посматрано у правцу ка Пожеги (нова кружна раскрсница – нови чвор референтног система 2316.1 Кратовска стена 2);

- Измештање трасе државног пута са вијадуктом и новим мостом преко Западне Мораве;
- Уклапање измештене трасе у постојећу деоницу државног пута IIА-181 (нова кружна раскрсница). Постојећа деоница државног пута, која се измешта у постојећем стању, изграђеношћу и опремљеношћу није одговарајућа за тренурни обим саобраћаја, не пружа одговарајући ниво безбедности, проточности и комфора за учеснике у саобраћају.

Предмет ове техничке документације је новоградња, односно нова траса државног пута IIА-181 од насељеног места Дљин, општина Лучани, до државног пута IB-23. С тим у вези, предмет пројекта подразумева изградњу новог дела државног пута у дужини од око 1.300 m, са две кружне раскрснице на укрштањима са државним путем IB-23 и општинским путем за Пилатовиће. Изградњом овог дела државног пута укида се постојећи укрштај државних путева IB-23 и IIА-181 у чвору Кратовска Стена, лоциран непосредно испред улаза у тунел "Кратовска Стена", посматрано у смеру ка Ужицу (смер раста стационаже према важећем референтном систему). Такође, траса пружања државног пута IIА-181 мора бити промењена на пролазу кроз општину Лучани, због чега ће део општинског пута за Пилатовиће бити дефинисан као државни пут. Предмет овог задатак је и изградња нове кружне раскрснице на месту укрштања општинског пута и државног пута IIА-181 код моста у Дљину, као и реконструкција везе са новом трасом државног пута, дужине од око 300 m.

Према приложеном ПДР-у намерава се измештање дела државног пута IIА реда број 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут IB реда бр.23, Чачак – Пожега, при чему се државни пут укршта са реком Западном Моравом на нерегулисаној деоници на којој нема изграђених водних објеката (у једном од два варијантна решења, по једном решењу саобраћајни прикључак насеља Лучани је по траси постојећег моста у Дљину, при чему је постојећи, односно нови мост на месту постојећег у Дљину и није у обухвату ПДР-а, а по другом варијантном решењу је у обухвату ПДР-а, саобраћајни прикључак насеља Лучани на државни пут је на новој локацији моста, на укрштању са реком Бјелицом, око 535m низводно од постојећег моста). У обухвату приложене границе ПДР-а, није обухваћено водно земљиште, нити минор корито реке Западне Мораве и реке Бјелице.

С обзиром да планирана врста радова може да утиче на заштиту вода, коришћење вода и заштиту од вода, режим површинских вода, у прилогу дајемо препоруке о условима за израду ПДР-а на територији Општине Лучани и Пожега.

2. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.) – ЈВП „Србијаводе остаје при раније датим подацима из тачке 2.

2.1. Нацрт плана израдити у складу са прописима и нормативима који уређују израду планова и усвојити адекватна техничко-технолошка решења. Нацрт плана ускладити са важећом планском документацијом вишег реда - Просторни план општине Пожега ("Службени лист општине Пожега", бр. 8/13) и Просторни план општине Лучани ("Службени гласник општине Лучани", бр. 1/14). Предузеће које се бави израдом планске документације мора има потврде о референцама и лиценцама за пројектанте;

2.2. Приликом израде Нацрта плана водити рачуна, о посредном или непосредном утицају на већ изграђене водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода, уважавајући меродавне коте терена. Неопходно је усагласити планиране потребе са Водопривредном основом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/2002), Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/2010) и Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/2017). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од великих вода, заштита вода као и коришћење вода;

2.3. За потребе градње на катастарским парцелама у зони обухвата плана инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе;

2.4. При изради Плана водити рачуна о постојећем водним објектима (водним актима и техничкој документацији) на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода. Водити рачуна о постојећем режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода. Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од вода;

2.5. Према Стратегији управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године за предметно подручје грађевински објекти на водотоковима треба да обезбеде минималан степен заштите на велике вода ранга Q1% (стогодишње велике вода) или виши од тога у зависности од значаја штићених објеката

2.6. У подручју плана се налази нерегулисано корито реке Западне Мораве, регулисано и нерегулисано корито реке Бјелице који спадају у водотоке II реда као и одводни канали и јаруге који спадају у водотоке III реда.

Планирано је укрштање у границама обухвата плана са реком Западном Моравом и реком Бјелицом (друго варијантно решење).

Законом о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон) у члановима 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18 и 19 је прописан начин коришћења водног земљишта;

Меродавне велике воде реке Западне Мораве (потребно их је потврдити Мишљењем РХМЗ-а):

- хиљадугодишња велика вода $Q_{0,1\%} = 1244 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- стогодишња велика вода $Q_{1\%} = 820 \text{ m}^3/\text{sec}$;

Меродавне велике воде реке Бјелице (Мишљење РХМЗ-а Србије 922-1-78/2021 од 31.05.2021. год.):

- стогодишња велика вода $Q_{1\%} = 425 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- педесетогодишња велика вода $Q_{2\%} = 350 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- двадесетогодишња велика вода $Q_{5\%} = 265 \text{ m}^3/\text{sec}$;
- десетогодишња велика вода $Q_{10\%} = 210 \text{ m}^3/\text{sec}$;

Према прорачунима режима великих вода реке Бјелице урађених од стране Института Јарослав Черни (са укљученим режимом реке Западне Мораве у постојећем стању и са изграђеним десним насипом уз реку Бјелицу у зони насеља Лучани) ниво стогодишње велике воде износи 300,50 mnm (у односу на наведен водни режим је пројектована заштита насеља Лучани).

С обзиром на изграђен водни објекат – десни насип уз реку Бјелицу за заштиту насеља Лучани намеравају радови не смеју изазвати погоршање постојећег водног режима реке Западне Мораве и реке Бјелице нити повишење нивоа меродавне стогодишње велике воде у насељу Лучани и насељу Дљин на деоници М.13.6 објекту 1. Десни насип Бјелице у зони Лучана 1.6 km са мобилним системом у зони моста на путу за Гучу 0.012 km, заштитног зида са насипом и обалоутврдом у зони фабрике „Милан Благојевић - Наменска“ 0.75 km, укупно 2.362 km, објекту 2. Успорни тунел потока Спילו 0.25 km и објекту 3. Успорни тунел Лучанског потока 0.047 km са уставама и ЦС „Лучани“. Пројектном документацијом изградње нове деонице државног пута са мостом преко реке Западне Мораве и трасом саобраћајнице која прати нерегулисану леву обалу реке Бјелице протицајни профили водотокова у зони намеравања изградње морају бити тако димензионисани да се не превазилазе садашњи нивои великих вода, нити да се умањује достигнути степен заштите од поплава. Пројектант је дужан да достави прорачунске моделе водног режима у оперативном формату којима доказује садашњи и будући режим великих вода са приказом предузетих мера, радова којима се не погоршава затечени водни режим узводно и низводно од локације изградње нове деонице државног пута;

2.7. За постојећи мост у Дљину, односно за изградњу новог моста у Дљину, инвеститор ЈП „Путеви“ Србије је добио водне услове бр. 325-05-00492/2021-07 од 23.06.2021 године,

Извод из наведених услова:

4.5. Предвидети заштиту реке Бјелице изградњом обалоутврде у зони моста, како у

минор кориту тако и у кориту за велику воду; подићи коту нивелете моста на левој обали са 299,48 mnm на мин. 300,10 mnm у циљу повећања протицајног профила (прикључак на државни пут на левој обали је на коти 300,10 mnm); у пројектној документацији приказати режим вода у зони моста при стогодишњој и педесетогодишњој великој води са свим потребним мерама за заштиту минор корита, форланда и насипа;

4.6. У одређивању надвишења за мостовске конструкције (ДИК) користити следеће препоруке:

Протицај Q (m³/s)

Минимално надвишење (m)

100-200 0,9

200-300 1,1

300-500 1.2

500-1000 1,3

4.10. У случају да се јавља дубинска и бочна ерозија у зони обала, мостовских стубова и ослонаца, предвидети техничка решења којима ће се осигурати ослонци и стубови и стабилизирати речно дно узводно и низводно од моста и дуж речног корита, односно докле се осећа негативан хидраулички утицај мостовског сужења на режим отицања вода, наноса и леда о трошку инвеститора моста;

4.11. На свим деоницама где се изводе регулациони радови на водотоку, предвидети стабилизационе прагове, као и заштитне радове на осигурању и стабилизацији корита;

За пројектна решења моста у Дљину на месту постојећег моста ЈП Србијаводе је издало више негативних извештаја за сагласност пројектовано техничко решење, јер с еконструкција

моста налази у профилу педесетогодишњих великих вода (и нижих од њих) и иста не испуњава основне техничке услове дефинисане водним условима и мишљењем за водне услове бр.5546/1 од 22.06.2021.“

2.8. Власници и корисници водног земљишта и водних објеката су дужни да поштују забране, ограничења права власника и корисника водног земљишта и водних објеката дата у члановима 133., 134., 135., 136. и 139. Закона о водама у којима је између осталог наведено:

„Ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавање погоршања водног режима, обезбеђење пролаза великих вода и спровођење одбране од поплава, као и заштите животне средине, забрањено је:

2. на водном земљишту:

1) градити објекте којима се смањује пропусна моћ корита;

4) вађење речног наноса супротно издатој водној сагласности или без водне сагласности;

3. у поплавном подручју градити објекат на начин који омета протицање воде и леда или супротно прописима за градњу у поплавном подручју

10. вршити, без одговарајућих водних аката, интервенције у кориту (осигурање обала, преграђивање корита, проширење и продубљење корита и друго);

12. изводити друге радове који би могли да угрозе стабилност и отежавају одржавање регулационих, заштитних и других водних објеката“;

2.9. За све радове на водном земљишту је неопходно претходно прибавити водне услове, сви изграђени - постојећи објекти на водном земљишту који су планским актом планирани да се задржавају не могу се реконструисати, дограђивати без водних услова надлежног Јавног водопривредног предузећа, а њихови власници су дужни поштовати услове дате у члану **2.7.** ових услова;

2.10. Планску документацију ускладити са Оперативним планом одбране од поплава за водотоке I реда који доноси надлежно Министарство и са Оперативним планом за одбрану од поплава за водотоке II реда, који доноси надлежна локална самоуправа;

2.11. Земљиште дуж водотока може се користити на начин којим се не угрожава спровођење одбране од поплава, и заштита од великих вода, тако да се обухвате прописане забране и ограничења права и обавезе за кориснике водног земљишта и водних објеката прописане законом. Планираним радовима на реконструкцији Државног пута не смеју се угрозити потребе за водом узводних и низводних корисника уз водоток, не смеју се изазвати ерозивни процеси и дестабилизација терена узводно и низводно од реконструисаног пута;

2.12. Посебно је недопустиво затварати протицајни профил због повећања површине грађевинског земљишта;

2.13. Појас регулације за водотокове – реку Западну Мораву, реку Бјелицу и одводне канале и јаруге се мора планирати у ширини појаса земљишта који обухвата регулисано корито водотока са додатним проширењем од минимум од 3 до 5m обострано, изузетно једнострано код малих водотока II реда од постојећих односно пројектованих обала водотока (за потребе приступа, одржавања, изградње) изузев ако је уз обалу водотока планирана саобраћајница – јавно земљиште. Ширину појаса за регулисане водотокове одредити на основу хидролошко хидрауличких прорачуна меродавне велике воде и димензионисања типског профила регулације водотокова;

2.14. Код укрштања инфраструктурних објеката са водотоцима морају се поштовати следећи принципи и критеријуми:

- Код подземних укрштања- укопавања истих, ове објекте водити кроз заштитне цеви тако да горња ивица заштитних цеви мора бити на минимум 1,50 m испод нивелете дна

нерегулисаних, као и на мин. 1,00 м испод нивелете дна регулисаних корита на местима прелаза.

- У зонама нерегулисаних водотока- ове објекте планирати што је могуће даље од горњих ивица природних протицајних профила, уз доследну примену потребних техничких мера за очување, како ових објеката, тако и стабилности корита водотока.

2.15. Нивелете планираних мостова, пропуста и прелаза преко водотока, морају бити тако одређене, да доње ивице конструкције ових објеката (ДИК) имају потребну сигурносну висину - зазор изнад нивоа меродавних рачунских великих вода за прописно надвишење, у складу са важећим прописима. Све мостовске конструкције у обухвату плана морају бити изведене са најсавременијим инжењерским решењима која обезбеђују потребан протицајни профил у зони мостова, не погоршавају постојећи водни режим, не угрожавају достигнути степен заштите од поплава.

Препоручено минимално надвишења доње ивице конструкције мостова изнад велике воде водотока су:

Протицај Q (m ³ /sec)	минимално надвишење X (m)
до 10	0,60
10 до 50	0,70
50 до 100	0,80
100 до 200	0,90
300 до 500	1,20
500 до 1000	1,30
1000 до 2000	1,40
Преко 2000	1,50

2.16. За изградњу државног пута је неопходно прибавити услове од власника водног објекта - цевовода за водоснабдевање регионалног система „Рзав“, као и од осталих власника инфраструктурних објеката који се налазе у обухвату ПДР-а односно у зони утицаја радова на изградњи државног пута;

2.17. Планом предвидети сва ограничења и мере заштите које проистичу из Одлуке о одређивању и одржавању зона санитарне заштите изворишта;

2.18. Дати генерално решење за пријем и евакуацију површинских, атмосферских вода, са планираних манипулативних и саобраћајних површина, које се евентуално загађене, морају, пре испуштања у дефинисане реципијенте, пречистити до нивоа прописаног законом;

2.19. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина извршити на основу карактеристичних вредности интензитета падавина;

2.20. Приликом усвајања решења објеката за евакуацију, односно третман атмосферских вода, неопходно је придржавати се следећих прописа:

2.20.1. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/2018 и 95/2018 – др.закон);

2.20.2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 52/2021 и 62/2023);

2.20.3. Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 67/2011, 48/2012 и 1/2016);

2.20.4. Правилника о еколошком и хемијском статусу површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“, број 74/2011);

По извршеној изради планског документа, подносилац захтева је у обавези да поднесе захтев ЈВП „Србијаводе“ за давање Сагласности на измену и допуну *Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега“.*

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- архиви.



Руководилац ВПЦ „Морава“ Ниш,

Д. Симић
Драгана Симић, дипл.правник

03 Бр. 021-130/2

30.01.2025

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА		ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ	
ПРИМЉЕНО:		INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF SERBIA	
ОПГ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	Датум пријема
			03 FEB 2025

Нови Београд тел: 011 2093 801, факс: 011 2093 867
ПИБ 106844260, Матични број 17798561



ОПШТИНА ПОЖЕГА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
31210 ПОЖЕГА
Трг Слободе бр. 9

Предмет: Обавештење

Заводу за заштиту природе Србије обратили сте се Захтевом бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 10.01.2024. године, Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општине Пожега, Трг Слободе бр. 9, Пожега, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега.

С тим у вези, обавештавамо вас да је сагласно чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), по Захтеву бр. 06-20-3/2024-I од 23.12.2024. године, Општинске управе општине Лучани, Завод издао Мишљење 03. бр. 021-4946/2 од 20.01.2025. године, о испуњености услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације изградња дела државног пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега, чију копију вам достављамо у прилогу.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР



Бранка Вујовић
По Одлуци 02 бр. 012-1498/7
од 24.12.2024. године

Прилог:

- Мишљење 03 бр. 021-4946/2 од 20.01.2025. године

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архива





03 Бр. 021-4946/2
20.01.2025.

ОПШТИНА ЛУЧАНИ
ОПШТИНСКА УПРАВА
32240 Лучани
ул. Југословенске армије бр. 5

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), поступајући по Захтеву бр. 06-20-3/2024-I од 23.12.2024. године, Општинске управе општине Лучани, даје

МИШЉЕЊЕ

Заводу за заштиту природе Србије доставили сте Захтев, заведен у Заводу под 03 бр. 021-4946/1 од 26.12.2024. године, за мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, за потребе израде Плана детаљне регулације „Изградња државног дела пута IIА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак - Пожега“.

Уз захтев је достављен Нацрт Плана, израђен од стране „ШИДПРОЈЕКТ“ Д.О.О., ул. Кнеза Милоша бр. 2, Шид. Одговорни урбаниста: Ивана Рудић, дипл.инж.арх., бр. лиценце: 200 1419 13.

Увидом у документацију Завода, утврђено је да је за Нацрт Плана, Завод издао:

- Решење о условима заштите природе 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, по Захтеву бр. 000001775 2024 79251 000 000 003 021 од 26.04.2024. Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине општине Пожега;
- Обавештење 03 бр. 021-3997/2 од 14.11.2024. године, по Захтеву бр. 06-20-3/2024-I од 22.04.2024. године Општинске управе општине Лучани, да је издато Решење о условима заштите природе 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године.

Увидом у приложени Нацрт Плана, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић
По Одлуци 02 бр. 012-1164/11
од 24.12.2024. године



Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви





03 Бр. 021-130/4
11.03.2025.

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА

ПРИМАЉЕНО:			
СТ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ
	13	МАР 2025	

ОПШТИНА ПОЖЕГА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
31210 ПОЖЕГА
Трг Слободе бр. 9

Предмет: Обавештење

Заводу за заштиту природе Србије обратили сте се Захтевом од 25.02.2025. године, заведеним у Заводу под 03 бр. 021-130/3 од 26.02.2025. године, у вези неусаглашених података који се односе на Мишљење о испуњености услова заштите природе издатих на Решење 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, о условима заштите природе за потребе израде Плана детаљне регулације „Изградња државног дела пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак - Пожега“ (у даљем тексту: План детаљне регулације). С тим у вези обавештавамо вас о следећем:

За територије општина Лучани и Пожега израђен је нацрт Плана детаљне регулације „Изградња државног дела пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак - Пожега“. Пре израде поменутог документа обе општине су потраживале услове заштите природе који су се односили на исти плански обухват. Завод је том приликом издао:

- Решење 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, о условима заштите природе за потребе израде Плана, на Захтев бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 26.04.2024. године, Општинске управе, одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине општине Пожега, у Заводу заведен под 03 бр. 021-1772/1 од 08.05.2024. године.
- Обавештење 03 бр. 021-3997/2 од 14.11.2024. године, да је Завод већ издао Решење о условима заштите природе за израду Плана 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, на Захтев бр. 06-20-3/2024-I од 22.04.2024. године, Општинске управе, општине Лучани, у Заводу заведен под 03 бр. 021-3997/1 од 15.10.2024. године. Копија Решења 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, је достављена у прилогу Обавештења.

Након израде Нацрта предметног Плана, обе општинске управе су поднеле захтев за Мишљење. Завод том приликом издаје:

- Мишљење 03 бр. 021-4946/2 од 20.01.2025. године, о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, за потребе израде Плана детаљне регулације, на Захтев бр. 06-20-3/2024-I од 23.12.2024. године, Општинске управе општине Лучани, у Заводу заведен под 03 бр. 021-4946/1 од 26.12.2024. године.

- Обавештење 03 бр. 021-130/2 од 30.01.2025. године, да је Завод већ издао Мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, на Захтев бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 10.01.2024. године Општинске управе Пожега, у Заводу заведен под 03 бр.021-130/1 од 17.01.2025.године. Копија Мишљења 03 бр. 021-4946/2 од 20.01.2025. године, је достављена у прилогу Обавештења

С обзиром на претходно наведено, Завод сматра да не постоји неусаглашеност података у Обавештењу 03 бр. 021-130/2 од 30.01.2025. године, тим пре што се подаци односе на исти плански обухват.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Бранка Вујовић

По Одлуци 02 бр. 012-672/ 1

од 25.02.2025. године

Прилог:

- Мишљење 03 бр. 021-4946/2 од 20.01.2025. године

Достављено:

- Подносиоцу захтева

- Архива х 2



03 Бр. 021-4946/2
20.01.2025.

ОПШТИНА ЛУЧАНИ
ОПШТИНСКА УПРАВА
32240 Лучани
ул. Југословенске армије бр. 5

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), поступајући по Захтеву бр. 06-20-3/2024-I од 23.12.2024. године, Општинске управе општине Лучани, даје

МИШЉЕЊЕ

Заводу за заштиту природе Србије доставили сте Захтев, заведен у Заводу под 03 бр. 021-4946/1 од 26.12.2024. године, за мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024.године, за потребе израде Плана детаљне регулације „Изградња државног дела пута ПА реда бр. 181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на пут IB реда бр. 23, Чачак - Пожега“.

Уз захтев је достављен Нацрт Плана, израђен од стране „ШИДПРОЈЕКТ“ Д.О.О., ул. Кнеза Милоша бр. 2, Шид. Одговорни урбаниста: Ивана Рудић, дипл.инж.арх., бр. лиценце: 200 1419 13.

Увидом у документацију Завода, утврђено је да је за Нацрт Плана, Завод издао:

- Решење о условима заштите природе 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године, по Захтеву бр. 000001775 2024 79251 000 000 003 021 од 26.04.2024. Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине општине Пожега;
- Обавештење 03 бр. 021-3997/2 од 14.11.2024. године, по Захтеву бр. 06-20-3/2024-I од 22.04.2024. године Општинске управе општине Лучани, да је издато Решење о условима заштите природе 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године.

Увидом у приложени Нацрт Плана, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 бр. 021-1775/2 од 20.06.2024. године.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић
По Одлуци 02-бр. 012-1164/11
од 24.12.2024. године



Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Зав. број: 10-247/2024
Датум: 16.01.2024.год.
Трг слободе 3
ПОЖЕГА

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА			
ПРИМАЉЕНО			
ОРЕ. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	БР.

ОПШТИНСКА УПРАВА ПОЖЕГА

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне делатности и заштиту животне средине

ПРЕДМЕТ: Одговор на Ваш захтев бр. 000712242 2024 06706 000 000 000 001 од 10.01.2025. године

Обратили сте нам се са захтевом за давање мишљења на нацрт Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр.181 (Лучани – Кратовска стена) и прикључења на пут IB реда бр.23 (Чачак - Пожега) и пратеће документације, коју сте нам доставили уз захтев, овим дајемо следеће мишљење из наше надлежности:

МИШЉЕЊЕ

Немамо примедби на достављени нацрт Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр.181 (Лучани – Кратовска стена) и прикључења на пут IB реда бр.23 (Чачак - Пожега). Позитивно мишљење о предметном нацрту односи се само на деоницу на територији општине Пожега.

Обрадио:
Марко Павловић, маст.инж.грађ.

Доставити:

- наслову ✓
- архиви



в.д. директора:
Дејан Мркић, дипл.екон.

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БР. 181, КРАТОВСКА СТЕНА-ЛУЧАНИ
И ПРИКЉУЧЕЊА НА ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БР.23, ЧАЧАК-ПОЖЕГА,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПОЖЕГА**

**10. Остала документација од значаја за израду, контролу и доношење
Плана**



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

**ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
И ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ
ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА БРОЈ 181, КРАТОВСКА СТЕНА -
ЛУЧАНИ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БР.23,
ЧАЧАК-ПОЖЕГА**

Београд, март 2024.

1. ОПШТИ ПОДАЦИ:

ИНВЕСТИТОР:

Јавно предузеће “Путеви Србије”
Бул. краља Александра бр. 282, Београд

ОБЈЕКАТ:

Део државног пута ПА реда бр. 181,
Кратовска Стена - Лучани и прикључење на
државни пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега
за изградњу дела државног пута ПА реда број 181
деоница Кратовска Стена - Лучани са
прикључењем новог изграђеног дела државног пута ПА
181 на државни пут IB реда број 23

ВРСТА

ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

План детаљне регулације (ПДР)
Пројекат парцелације и препарцелације

ЛОКАЦИЈА:

КО Гугаљ, општина Пожега и
КО Дљин, општина Лучани

1.1 ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Законска регулатива:

- Закон о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023),
- Закон о путевима (“Сл. гласник РС”, бр. 41/2018 и 95/2018-др.закон и 92/2023-др.закон),
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима (“Сл. Гласник РС”, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС, 55-14, 96/2015-др. закон, 9/2016-УС, 24/2018, 41/2018, 41/2018-др.закон, 87/2018, 23/2019, 128/2020-др.закон и 76/2023),
- Закон о експропријацији (“Сл. Гласник РС” бр. 53/1995, 23/2001 - СУС, 20/2009, 55/2013-УС и 106/2016 – аутентично тумачење),
- Закон о државном премеру и катастру (“Сл. Гласник РС” бр. 72/2009, 18/2010, 65/2013, 15/2015-УС, 96/2015, 47/2017 – аутентично тумачење и 113/2017 – др. Закон, 27/2018 - др.закон, 41/2018 - др.закон, 9/2020 - др.закон и 92/2023),
- Закон о јавној својини (“Сл. Гласник РС” бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020),
- Закон о службеној употреби језика и писама (“Сл. Гласник РС” бр. 45/91, 53/93, 67/93, 48/94 - др. закон, 101/2005 - др. закон, 30/2010, 47/2018, 48/2018-исправка),
- Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни и други елементи јавног пута (“Сл.гласник РС” бр. 50/11)
- Правилник о саобраћајној сигнализацији (“Сл. Гласник РС” бр. 85/2017, 14/2021 и 21/2024),

- Правилник о означавању и евиденцији јавних путева ("Сл. Гласник РС" бр. 84/2015),
- Уредба о категоризацији државних путева ("Сл. Гласник РС" бр. 105/13, 119/13 и 93/2015),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19).
- Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр.22/2015).
- Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 96/2023),
- Правилник о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/2023 и 16/2024.),
- Закон о водама (Сл. гласник РС, број 30/10, 93/12, 101/2016 95/2018 и 95/2018 - др. закон).
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у води и рокови за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16)
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС", бр. 50/12)
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и рокови за њихово достизање („Сл. гласник РС", бр 24/14).

1.2 ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И ОБУХВАТ ПЛАНА

У оквиру обухвата плана детаљне регулације поред пољопривредног земљишта налази се део водотока Западне Мораве и објекти саобраћајне инфраструктуре на које се предметна деоница прикључује. У окружењу деонице државног пута која је предмет овог плана не постоји саобраћајна уређеност у оквиру атара. Коридор будуће деонице државног пута не пресеца атарске путеве.

Релевантну нову мрежу државних путева у гравитационој зони петље Лучани после пуштања у експлоатацију аутопута А2 од петље Паковраће до петље Лучани чине:

- Државни пут IA реда број 2, односно аутопут "Милош Велики", од петље Паковраће (чвор 207) до петље Лучани (чвор 208), L = 12.790 km;
- Државни пут IB реда број 23, од чвора Чачак (Гуча) (2314) до чвора Кратовска стена (2316), L = 25.035 km;
- Државни пут IIА реда број 181, од чвора Кратовска стена (2316) до чвора Гуча (Турица) (18001), L = 15.952 km;
- Државни пут IIА реда број 180, од чвора Чачак (Гуча) (2314) до чвора Гуча (Турица) (18001), L = 17.340 km;
- Државни пут IIB реда број 408, од чвора Паковраће (Марковац) (2315) до чвора Лучани (18101), L = 16.294 km.

Планирано пуштање у експлоатацију аутопута А2, "Милош Велики", од петље Паковраће до петље Пожега:

- деоница петља Паковраће – петља Лучани биће у експлоатацији 2024. године

- деоница петља Лучани – петља Пожега биће у експлоатацији од 2025. године.

У случају обуставе саобраћаја дуж пута 23 између Чачка и Лучана, могуће је усмерити саобраћајне токове на деоницу аутопута петља Паковраће – петља Лучани. При обустави саобраћаја на путу 23 између Лучана и Пожеге, могуће је изместити саобраћај на деоницу аутопута А2 петља Лучани - петља Пожега.

Реализација наведене саобраћајно функционалне улоге петље Лучани у повезивању аутопута "Милош Велики" са мрежом државних путева Републике Србије биће могућа после реконструкције пута 181 од Кратовске стене (укрштај са путем 23) до Гуче (укрштај са путем 180), јер постојећа деоница државног пута која се измешта у постојећем стању изграђеношћу и опремљеношћу није одговарајућа за обим саобраћаја, не пружа одговарајући ниво безбедности, проточности и комфора за учеснике у саобраћају.

Предложени обухват Плана детаљне регулације износи око 6,52ха, и обухвата катастарске парцеле у КО Гугаљ, општина Пожега и у КО Дљин, општина Лучани.

Списак катастарских парцела у обухвату КО Гугаљ, Општина Пожега

Делови КП: 1350/2, 1350/1, 1351, 1885/41, 1354, 1352, 1884, 1885/22, 1410/5, 1410/4, 1410/1, 1410/6, 1409/1, 1408, 1407, 1404, 1399, 1398, 1409/2, 1383/4, 1383/2, 1383/1, 1384, 1393, 1392, 1391, 1396, 1395, 1394, 1397, 1382, 1888/1, 1383/3, 1338/1, 1338/2, 1885/23.

Списак катастарских парцела у обухвату КО Дљин, Општина Лучани

Целе КП: 1871/2, 1998/3, 1998/1, 1877, 1874, 1873, 1870, 1869, 3343/1, 1871/1, 1866/2, 1863, 1889

Делови КП: 3351, 1884, 1886/4, 1886/3, 1887, 1880, 1883, 1881, 1876, 1875, 1879, 1878, 1882, 1885, 1872/1, 3343/11, 1871/1, 1970/1, 1862, 1872/2, 1861/2, 3343/2, 3343/1, 1863, 1973, 1975, 1962, 1961, 1983, 1985/2, 1985/1, 1981, 1979, 1978, 1976/1, 1861/4, 1861/3, 1982/1, 3343/4, 3186/2, 1995, 1993/2, 1989/6, 1988/2, 1989/2, 1989/1, 1989/3, 1991/5, 1992/2, 1991/4, 1991/3, 1988/1, 1993/1, 1997/1, 1996, 3193, 3192, 3189, 1999/1, 1998/8, 1998/4, 3188/2, 3188/1, 3203/1, 3202, 3195/2, 3194/2, 3194/1, 3195/1, 3210/2, 3210/1, 3196/2, 3198, 3201, 3200, 3199/2, 3208/2, 3208/1, 3197/2, 3196/3, 3196/1, 3212, 3211, 3209, 3203/2, 3207, 3206, 3205, 3213, 3239/4, 3218/1, 3215/1, 3238/1, 3218/4, 3217/1, 3216/1, 3218/3, 3239/7, 3239/6, 3349/1, 3238/2, 1854, 3219/5, 186/3, 1886/4, 1884, 1886/5, 1889, 1887, 1886/2, 1886/1, 1891, 1888, 1957/1, 1957/2, 1957/3, 1960.

1.3 ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТНОГ ЗАДАТКА

Предмет овог пројектног задатка јесте израда Плана детаљне регулације државног пута ПА реда бр. 181, Кратовска Стена-Лучани и прикључења на државни пут IB реда бр.23, Чачак-Пожега за потребе:

- измештање дела државног пута ПА реда број 181, деоница: Кратовска Стена – Лучани, од km 0+000 до ~ km 1+427 и
- за прикључење измештеног државног пута ПА реда бр. 181 на деоницу државног пута IB реда број 23, деоница: Чачак – Пожега.

Обзиром на специфичност простора и многобројне условљености из различитих области и аспеката (геологија, хидрологија, инфраструктура, заштита животне средине), за реализацију плана предвидети:

- насипање терена;
- хидротехничко уређење простора;

- изградњу саобраћајне инфраструктуре;
- измештање постојећих инфраструктурних објеката и система;
- изградња планираних инфраструктурних објеката и система.

Планирану претежну намену површина у оквиру обухвата плана планирати као:

- Саобраћајне површине
 - Кружна раскрсница Кратовска стена - Нова кружна раскрсница на укрштају путева ДП I Б 23 и ДП ПА-181, са новом трасом пута ДП ПА-181;
 - Коридор дела ДП ПА-181 (на траси се планира вијадукт и мост преко Западне Мораве);
 - Кружна раскрсница на уклапању у постојећу трасу ДП ПА-181;
- Водна површина

Границу обухвата планског подручја утврдити као прелиминарна и приказати је на графичким прилозима, док ће се коначна граница планског подручја дефинисати приликом израде Нацрта плана, у складу са чланом 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр. 32/19).

Планом генералне регулације насељеног места Лучани предвиђена је разрада ППР-а разрадом планова детаљне регулације за потребе изградње инфраструктурних објеката изван грађевинских подручја насеља где је потребно дефинисати грађевинско земљиште и регулацију, односно извршити разграничење површина јавне намене и осталих површина.

1.4 ПРОЈЕКТНИ ПЕРИОД

Пројектни период за израду техничке документације износи 20 година (2024. год. – 2044. год.).

1.5 САОБРАЋАЈНО ОПТЕРЕЋЕЊЕ

На основу расположивих података о саобраћају, проценити повећање просечног годишњег дневног саобраћаја (ПГДС), структуру саобраћаја, меродавно еквивалентно саобраћајно оптерећење (82 KN стандардне осовине) у наредном експлоатационом периоду.

Саобраћајно оптерећење усвојити на основу бројања и структуре саобраћаја које спроводи ЈП “Путеви Србије”.

1.6 ПЛАНСКИ ОСНОВ

- Регионални просторни план Златиборског и Моравичког управног округа („Сл.гласник РС“, бр. 1/13);
- Просторни план подручја посебне намене предела изузетних одлика „Овчарско-кабларска клисура“, („Сл.гласник РС“, бр. 46/19);
- Просторни план општине Пожега ("Службени лист општине Пожега", бр. 8/13);
- Просторни план општине Лучани ("Службени гласник општине Лучани", бр. 1/14);
- План генералне регулације за насељено место Лучани ("Службени гласник општине Лучани", бр. 17/15).

1.7 ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Циљ за доношење Плана јесте дефинисање јавног и осталог земљишта, као и стварање планског основа чијим ће се директним спровођењем створити услови за измештање дела трасе државног пута ПА реда број 181 деоница: Кратовска Стена - Лучани и

за прикључење измештеног дела државног пута IIА реда број 181 на државни пут IB реда број 23 деоница: Кратовска Стена – Пожега.

Истовремено са израдом Плана детаљне регулације израђују се и Идејна решења предметне деонице државног пута IIА реда број 181 и прикључења на државни пут IB реда број 23 из којих ће се преузети сви потребни технички подаци, у складу са чланом 27. став 3. Закона о планирању и изградњи.

Усвојен План детаљне регулације представља основ за издавање Локацијских услова.

1.8 КОНЦЕПТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

На основу анализе постојећег стања, урбанистичко-планске и до сада урађене пројектне документације, сагледати релевантне параметре од утицаја на дефинисање деонице државног пута, пре свега са аспекта урбанистичко-планских параметара и њихово усаглашавање ради постизања континуираног система, који ће задовољавати све критеријуме за ранг пута, како у домену техничких карактеристика, тако и са аспекта безбедности, заштите животне средине и других параметара савремених саобраћајница.

Планом детаљне регулације дефинисати површине јавне намене, првенствено коридор **коридор државног пута II А реда број 181 и прикључење на државни пут IB реда број 23**; друге саобраћајне површине, водно земљиште и остало земљиште (пољопривредно земљиште).

Планом детаљне регулације планирати следеће:

- Усаглашавање планираних намена дефинисаних Планом и планираних садржаја дефинисаних важећом планском документацијом;
- Дефинисање површина јавне намене ради подизања квалитета нивоа саобраћајног система обухваћеног Планом и контактеног подручја;
- Дефинисање правила уређења и правила грађења за планиране садржаје у граници предложеног обухвата;
- формирање јавних зелених површина и обезбеђивање услова за повезивање зелених површина у обухвату Плана са насељским и ваннасељским зеленим површинама;
- Преиспитивање капацитета свих инфраструктурних прикључака предметног подручја, за предвиђене измене намене и типологију изградње и
- Дефинисање и спровођење мера заштите животне средине и евентуално пронађених археолошких предмета.

2. САДРЖАЈ И ПОСТУПАК ИЗРАДЕ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Садржину, начин и поступак израде планског документа израдити у складу са Законом о планирању и изградњи 'Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 96/23).

Поступак израде Плана детаљне регулације обухвата следеће фазе:

1. Одлука о изради планског документа

2. Рани јавни увид
3. Припремне активности (прибављање услова и података)
4. Израда Нацрта планског документа
5. Стручна контрола планског документа
6. Јавни увид

План детаљне регулације садржи текстуални и графички део.

Правила уређења у плану детаљне регулације, осим елемената одређених Законом, садрже и:

- 1) опис и критеријуме поделе на карактеристичне целине и зоне;
- 2) опис детаљне намене површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина;
- 3) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- 4) услове за прикључење објекта на мрежу комуналне инфраструктуре;
- 5) услове за уређење зелених и слободних површина на парцели.

Правила грађења у плану детаљне регулације, осим елемената одређених Законом, садрже и:

- 1) правила за реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију постојећих објеката;
- 2) правила за архитектонско обликовање објеката;
- 3) инжењерскогеолошке услове за изградњу објеката;
- 4) приказ планираних урбанистичких параметара и капацитета.

План детаљне регулације се, ради потписивања, оверавања и архивирања, израђује у 6 (шест) примерака у аналогном и 6 (шест) примерака у дигиталном облику.

3. ПРОЈЕКАТ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Пројекат парцелације и препарцелације урадити у циљу формирања парцела државног пута, а све у складу са предложеним планом парцелације Плана детаљне регулације.

У складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ('Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) за изградњу линијских инфраструктурних објеката и објеката комуналне инфраструктуре, локацијски услови се могу издати за више катастарских парцела, односно делова катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих катастарских парцела.

Пројекат препарцелације и парцелације израдити на овереном катастарско-топографском плану.

Пројекат препарцелације и парцелације садржи текстуални и графички део.

Текстуални део пројекта парцелације и препарцелације садржи:

1. правни и плански основ;
2. обухват пројекта;
3. образложење решења и услове изградње (намена, регулација и нивелација, приступ локацији);
4. начин прикључења на инфраструктурну мрежу.

Графички део пројекта препарцелације и парцелације садржи:

1. грађевинске парцеле са аналитичко-геодетским елементима;
2. дефинисане регулационе и нивелационе услове;
3. приказ прикључака на техничку инфраструктуру.

Саставни део пројекта препарцелације, односно парцелације је пројекат геодетског обележавања.

Пројекте парцелације и препарцелације је утадити у четири (4) истоветна примерка. Два примерка пројекта се уручују Инвеститору, један примерак задржава орган градске управе приликом потврђивања, а један задржава израђивач пројекта у својој архиви.

Инвеститор:
ЈП "Путеви Србије" Београд
Сектор за одржавање државних путева I и II реда
Директор

Зоран Стојисављевић, дипл. грађ. инж.



Број: **207/25**
Датум: **30.06.2025. год.**

"ШИДПРОЈЕКТ" ДОО
Кнеза Милоша 2,
Шид

ПРЕДМЕТ: Коментари на измене/допуне услова за израду ПДР-а за изградњу државног пута IIА реда бр.181, Лучани – Кратовска стена и прикључења на државни пут IB реда бр. 23, Чачак – Пожега

Издата водна акта за ПДР


- Подаци и услови ЈВП „Србијаводе“ за израду ПДР-а издати 12.06.2024.год. број 5050/1.
- Подаци и услови ЈВП „Србијаводе“ на измењен и допуњен нацрт ПДР-а издати 11.06.2025.год.број 5886/1.

Коментар:

Није јасно како могу да се издају подаци и услови на **измењен и допуњен нацрт ПДР-а** јер се услови (и подаци) издају **пре** израде ПДР-а. Претпоставка је да је требало издати мишљење на достављен ПДР.

Анализом достављених водних аката (број 5050/1 и 5886/1) може се уочити да су углавном идентични, односно да су услови 5050/1 у потпуности преписани у услове 5886/1 осим у тачки 1.3. где је додат коментар на Хидролошку студију и преписани закључци из хидрауличког прорачуна (за реку Западну Мораву и реку Бјелицу) који је део Хидротехничког пројекта.

Хидролошка студија је саставни део **Идејног решења (ИДР)** које се израђује након усвајања планског документа (ПДР). Хидролошка студија се ради као посебна свеска на основу које се прибавља Мишљење Републичког хидрометеоролошког завода Републике Србије који је једини надлежан за дефинисање карактеристичних вредности протицаја (великих вода одређеног повратног периода). Коментари на срачунате вредности великих вода реке Западне Мораве од стране ЈВП није на месту што и сами потврђују у тачки **1.3. Хидролошки подаци** (пасус 1) где наводе подаци којима располаже надлежно водопривредно предузеће, те да је потребно потврдити наведене податке од стране РХМЗ-а Србије. Констатација да се вредности великих вода реке Западне Мораве односе на протицаје кроз град Чачак није прихватљива јер се увидом у

	<p>Предузеће за саобраћај и економију, информатику и пројектовање, инжењеринг и консалтинг</p> <p>С Пројект д.о.о.</p> <p>МБР: 17514644 ПИБ: 103101929 ШД: 7112</p>
---	--

Хидролошку студију види да су у прорачуну коришћени подаци са хидролошке станице "Кратовска стена" која се налази непосредно низводно од ушћа реке Бјелице у реку Западну Мораву. Коначне (једино валидне) вредности великих вода предметних водотока биће дефинисане кроз Мишљење РХМЗ-а (у поступку прибављања Локацијских услова за израду техничке документације предметне саобраћајнице).

Након добијања **Водних услова** (који су саставни део Локацијских услова) за израду **техничке документације**, где ће бити наведене вредности великих вода водотока, спровешће се хидраулички прорачун којим ће се дефинисати коте великих вода реке Западне Мораве и реке Бјелице.

У Београду,
30.06.2025. год.

Одговорни пројектант



Мирјана Кристофоровић Павић, дипл.граф.инж.
бр.лиценце ИКС 314 3119 03

С поштовањем,



ДИРЕКТОР

Мр Боривоје Алексић, дипл. инж. саобр.

11. Одлука о доношењу плана